

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.08.2024 - 327

Toplantı yeri: ERZURUM

Karar Tarihi ve No :27.08.2024 - 6650

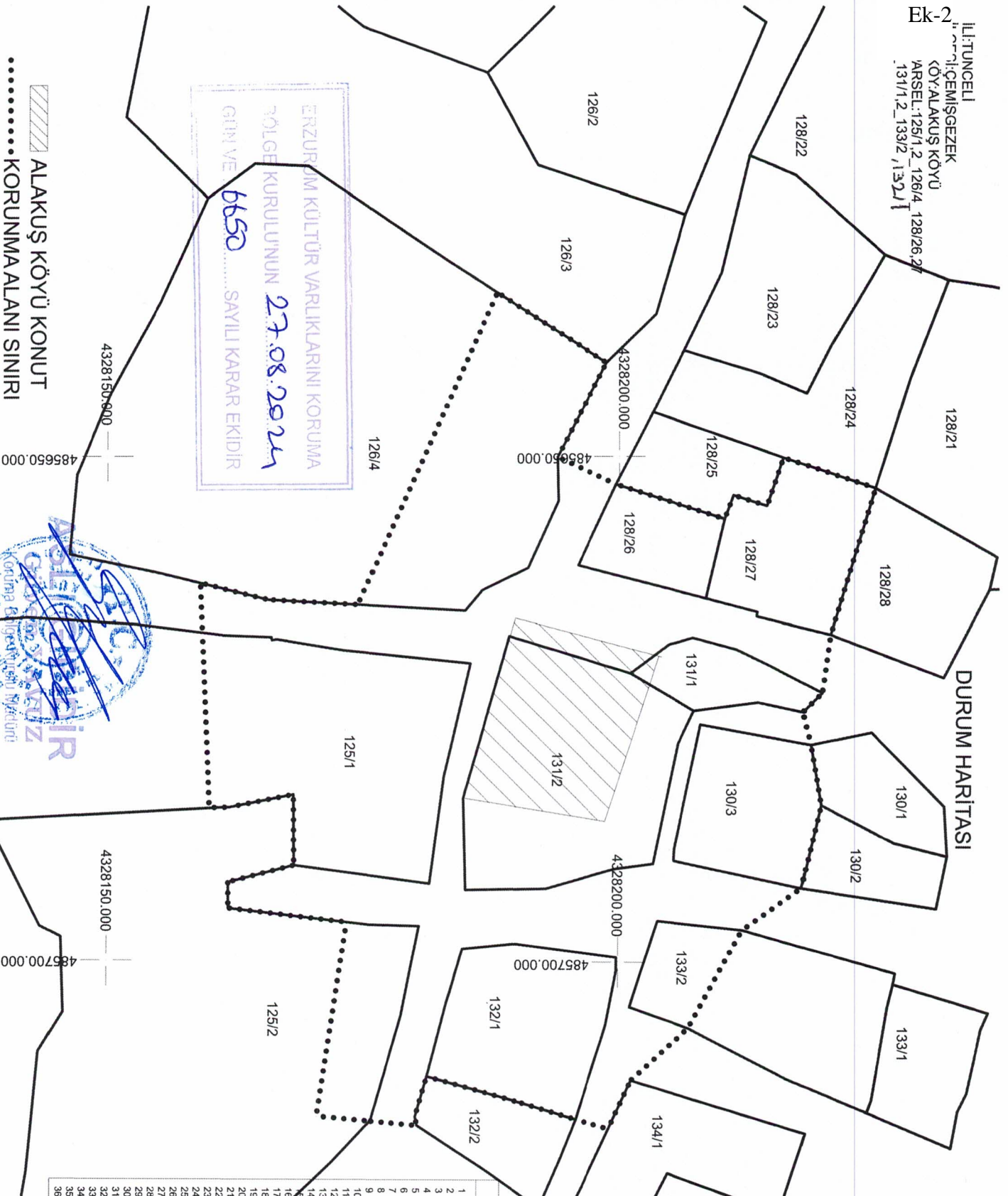
Tunceli İli, Çemişgezek İlçesi, Alakuş Köyü, 131 ada, 1, 2 parsel ve kadastro harici alanda yer alan, özel mülkiyete ait olan (131 ada, 1, 2), herhangi bir sit içerisinde yer almayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kaydı olmayan konutun tescil edilmesi talebini içeren Tunceli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 10.06.2024 tarihli ve 5265409 sayılı yazısı, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26.08.2024 tarihli ve 2024/2885983 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanununun 7. maddesi gereği ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri okundu, dosyası ve ekleri incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda,

Tunceli İli, Çemişgezek İlçesi, Alakuş Köyü, 131 ada, 1, 2 parsel ve kadastro harici alanda yer alan, özel mülkiyete ait olan (131 ada, 1, 2), herhangi bir sit içerisinde yer almayan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kaydı olmayan konutun;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,
- Korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli harita üzerinde işaretlendiği şekliyle belirlenmesine,
- Koruma grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine,
- Konuta yönelik hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
- II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun yer aldığı 131 ada, 1, 2 parsel numaralı taşınmazlar ile kadastro harici alanın fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve korunma alanıdır.**", korunma alanında kalan 125 ada, 1, 2 parsel, 126 ada, 4 parsel, 133 ada, 2 parsel numarasına kayıtlı taşınmazlar ile kadastro harici alana "**bir kısmı korunma alanıdır**", 128 ada, 26, 27 parsel, 130 ada, 3 parsel, 132 ada, 1 parsel numarasına kayıtlı taşınmazlara "**korunma alanıdır**" şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine karar verildi.

İL: TUNCELİ  
İLÇE: ÇEMİŞGEZEK  
KÖY: ALAKUŞ KÖYÜ  
PARSEL: 125/1\_2, 126/4, 128/26, 27,  
131/1\_2, 133/2, 132/1

DURUM HARİTASI



ALAKUŞ KÖYÜ KONUT  
KORUNMA ALANI SINIRI

KORUNMA ALANI SINIRINI  
İTRF\_39/3\_KOORDİNE ÖZETİ

Nokta No	Y	X
1	485716.436	4328199.126
2	485715.515	4328195.905
3	485713.854	4328190.379
4	485711.347	4328181.329
5	485715.308	4328180.200
6	485716.186	4328180.385
7	485715.772	4328175.804
8	485715.303	4328170.620
9	485696.141	4328173.492
10	485694.779	4328161.909
11	485692.187	4328161.886
12	485690.498	4328168.310
13	485683.478	4328168.233
14	485684.749	4328162.011
15	485684.831	4328160.012
16	485682.563	4328159.101
17	485684.199	4328165.718
18	485664.683	4328174.445
19	485633.753	4328188.041
20	485640.732	4328198.721
21	485650.058	4328193.907
22	485652.757	4328210.295
23	485656.161	4328211.153
24	485654.870	4328214.419
25	485650.109	4328216.033
26	485653.082	4328224.982
27	485667.568	4328220.641
28	48573.296	4328219.837
29	48575.186	4328217.966
30	48569.423	4328218.737
31	48569.384	4328219.783
32	48569.593	4328217.882
33	48569.759	4328212.121
34	485706.441	4328206.874
35	485711.683	4328201.303
36	485716.436	4328199.126

1 / 500



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :											
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :											
İLİ: TUNCELİ	İLÇESİ: ÇEMİŞGEZEK	MAHALLE VE KÖY :ALAKUŞ KÖYÜ		KORUMA DERECESİ	ANITSAI ÇEVRES										
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA : ADA: 131 PARSEL:1, 2			Ek-3 2X 3 2 3										
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -		MİMARİ ÇAĞI:											
	YAPIM TARİHİ	KİTABE:		VAKFIYE:											
<b>GENEL:</b> Tunceli İli, Çemişgezek İlçesi, Alakuş Köyü, 131 ada, 1, 2 parsel ile kadaströ harici alanda yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A B C	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI	A B C	DIŞ YAPI	A B C	ÜST YAPI	A B C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMENLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
VAZİYET PLANI:															
GÖZLEMLER :	<p>ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 27.08.2024 GÜN VE 6650 SAYILI KARAR EKİDİR</p>														
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :										TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
YAPILAN ONARIMLAR :											ORJİNAL KULLANIMI: Konut				
<b>AYRINTILI TANIM</b> Tunceli İli, Çemişgezek İlçesi, Alakuş Mahallesi 131 ada, 2 parselde ve köy yerleşim alanı içerisinde yer alan konutun batısında tali bir yol, güney ve doğusunda taşınmazla yakın mesafede olan konutlar, kuzeyinde boş arazi konumunda olan taşınmazlar yer almaktadır. Arazinin eğimli yapısına uygun olarak inşaa edilmiştir. Kuzey cephesi kot farkından dolayı toprak altında bulunmaktadır. Konut ahır olarak kullanılan yüksek bir giriş üzerine iki katlı ve cumbalı olarak inşaa edilmiştir. İki kanatlı ahşap kapısının üzerinde bir pencere açıklığı bulunmakta olup hemen altında kare şeklinde çevresi tahtalar ile çevrelenmiş sağ ve sol uç kısımlarında "M" ve "A" harflerinin yazılı olduğu orta kısımdaki yazıların ise tahrip edildiği bir kitabe yer almaktadır. En üst katında ise büyük bir pencere açıklığı olan cumba yer almaktadır. Yapının üzerindeki sıvaların yer yer döküldüğü, özellikle köşe kısımlarında düzgün kesme taşların kullanıldığı ve bu taşlar üzerinde niteliği tam olarak anlaşılmayan bezemelerin yer aldığı tespit edilmiştir. Günümüzde yaşamsal mekan olarak kullanılan konutun kuzeyinde yer alan girişi aktif olarak kullanılmaktadır. Yapının iç kısmı incelendiğinde ahşap hatıllı tavanlı ve içerisinde nişlerin yer aldığı bir çok odanın bulunduğu tespit edilmiştir. Odalarda bulunan nişlerin bir kısmı raf şeklinde düzenlenmiş olup kapıları mevcuttur. Alt katlara ahşap merdivenler ile inilmekte olup taşınmazın en alt katının ahşap hatıllar ile desteklendiği ve ahır olarak kullanıldığı içerisinde üzüm ezme pres alanı, kurna, ocak yapısının bulunduğu ve zamanla bu alanın eklentiler ile genişletildiği gözlemlenmiştir. Orta ve üst kısmında içerisinde nişlerin ve ocak yapılarının bulunduğu odalar yer almakta olup kapıları orijinal durumdadır.											BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut				
											ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut				
											HAZIRLAYANLAR: Nilüfer PARLITI Arkeolog Harun ÇOŞKUN İnşaat Mühendisi Berat ERDOĞAN Harita Mühendisi				
											KONTROL EDEN: Muammer BİBAK Bölge Kurulu Müdürü				
											KURUL ONAYI: Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.08.2024 tarih ve 6650 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.				
YAYIN DİZİNİ:	EKLER										REVİZYON				
	RAPOR														
	FOTOĞRAF														
	RÖLÖVE PROJESİ														
	RESTORASYON PROJESİ														
	HARİTA														
	KROKİ														
	KİTABE														
	VAKFIYE														
	DİĞER														