

## BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 616 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:26/06/2024

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d06b3b	6209	14	BKVKB Kurulu'nun 25/03/2024 tarihli ve 13274 sayılı kararı gereği iletilen kurum görüşünün değerlendirilmesi	Özel	Kentsel sit alanı	Osmangazi Belediyesi 16/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.3222	13445		
2	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a4b	5375	17	2.grup tescilli yapı parselinin kamulaştırılması talebi	Özel	KAİP 1.derece arkeolojik sit	Bursa Büyükşehir Bld. 28.03.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.15.3410	13446		
3	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a3b	3987	5	2.grup tescilli yapının mail-i inhidamının değerlendirilmesi	Özel	KAİP Kentsel Sit Korunma Alanı	Osmangazi Bld. 09.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.3012	13447		
4	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a3b	3987	4	Tescilli yapı bitişliği yapının yıkım talebi	Özel	KAİP Kentsel Sit Korunma Alanı	Osmangazi Bld. 10.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.3443	13448		
5	Ezgi ALTIN	Bursa	Osmangazi	H22d07a2c	2392	6 ve 7	Demirtaşpaşa Mahallesi, Tescilli karşı parselasyon planı	Özel	Korunma alanı	Osmangazi Belediye Başkanlığı'nın 17/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk.	16.15.2473-3299	13449		
6	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d.7a4a	4135	9	Osmangazi Mahallesi, 935 envanter, koruma grubu belirlenmesi	Özel	kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sit	Şahıs 26/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk.	16.15.3373	13450		
7	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d.7a3a, H22d.7a3b	5322, 4300	3, 12	Selçukhatun ve Kayıhan Mahalleleri, sağlık ve eğitim alanı Nazım İmar Planı değişikliği	Vakıflar Gn.Md., Maliye hazinesi (Sağlık Bakanlığına tahsisli )	Fransız Kilisesi Korunma Alanı ve kentsel sit	Bursa Büyükşehir Belediyesi 25/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü	16.15.2807, 16.15.1023	13451		
8	Mehmet CAYHAN	Bursa	Osmangazi	H22d07a3a,B	5311	5	Rölöve, Malzeme ve Hasar Analiz paftalarının değerlendirilmesi	Özel	KAİP/Kentsel Sit	Osmangazi Belediye Başkanlığı 14/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.2844	13452		
9	Mehmet ERDEM	Bursa	Osmangazi		3915	7	Tescil numarası-Basit onarım	Bursa Büyükşehir Belediyesine	Nitelikli Doğal Koruma Alanında	Bursa Büyükşehir Belediyesi 10.05.2024	Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.96	13453		
10	Mehmet ERDEM	Bursa	Osmangazi		4830	2	Yıkım	Osmangazi Belediye Başkanlığı	Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı	Osmangazi Belediye Başkanlığı 22.05.2024	Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.3444	13454		
11	Hakan Ramazan BAY	Bursa	Osmangazi		11773	2	Sondaj Sonuçlarının Değerlendirilmesi	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü / 16.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.15.968	13455		
12	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a4a	5820	1	Tescilli Tayyare Kültür Merkezi'nin koruma grubunun belirlenmesi ve onarım talebi	Bursa Büyükşehir belediyesi	KAİP Kentsel Sit UNESCO Tampon Bölge Sınırı	Türk Hava Kurumu Genel Bş. 03.05.2024 Osmangazi Bld. 03/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.981	13456		
13	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d.7a3a	5322, 5321	2, 3, 4, 5, 2, 3	Selçukhatun Mahallesi, korunma alanı sınırlarının işlenmesi ve İlkokul Alanı Uygulama İmar Planı değişikliği	Vakıflar Gn.Md.	Fransız Kilisesi Korunma Alanı	Osmangazi Belediyesi 17/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü	16.15.536, 16.15.627, 16.15.2807	13457		
14	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d.1d3c	4206, 4210	5, 6, 7, 13, 38, 39, 40, 41, 42; 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	Çekirge Mahallesi, Mustafa Sokak durdurulan imar durumu	özel	kentsel sit ve doğal sit (Sürdürülebilir Koruma ve Kontrol Alanı)	Osmangazi Belediyesi 30/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	16.15.1026	13458		
15	Zümra AKSAKAL	Bursa	Nilüfer	H21-c-08-c-1-a	131	33	Rölöve-maili inhidam	özel	Kentsel Sit, 3. derece arkeolojik sit	Nilüfer Belediye Başkanlığının 14.03.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.12.476	13459		
16	Zümra AKSAKAL	Bursa	Nilüfer	H21-c-08-c-1-a	133	3	Rölöve-maili inhidam	özel	Kentsel Sit, 3. derece arkeolojik sit	Nilüfer Belediye Başkanlığının 14.03.2025	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.12.462	13460		

17	Zümra AKSAKAL	Bursa	Nilüfer	H21-c-08-c-1-a	133	5	Rölöve-maili inhidam	özel	Kentsel Sit, 3. derece arkeolojik sit	Nilüfer Belediye Başkanlığının 14.03.2026	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.12.464	13461		
18	Ezgi ALTIN	Bursa	Yıldırım	H22d07c1b	345	11	Piremir Mahallesi, Tescilli Fransız Mezarlığının korunma alanının belirlenmesi	Yıldırım Belediyesi	sit dışı	Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü'nün Envanter çalışması	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yıldırım Bld.Bşk.	16.17.398	13462		
19	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Yıldırım		544	12	Tescilli yapı mail-i inhidam, koruma grubu ve rölöve	Özel	Namazgah koruma alanında	Yıldırım Belediye Bşk. 02.05.2024	Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. Yıldırım Belediye Bşk. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd.	16.17.716	13463		
20	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Yıldırım		2745	5	Tescilli yapı yola terk,parka terk ve restitüsyon projesi	Yıldırım Belediyesi	Sit dışında	Yıldırım Belediye Bşk. 17.05.2024	Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. Yıldırım Belediye Bşk.	16.17.791	13464		
21	Mehmet CAYHAN	Bursa	Yıldırım	H22d07a3b3c	114	6	Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin değerlendirilmesi	Yıldırım Belediyesi	KAİP/Kentsel Sit	Yıldırım Belediye Başkanlığı 04/06/2024	Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. Yıldırım Belediye Bşk.	16.17.570	13465		

## BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 617 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:27/06/2024

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Begüm SAĞIR	Bursa	Gemlik				Kios Antik Kenti 3.Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı		1.,2.,3.derece arkeolojik sit	Gemlik Belediyesi 30/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Gemlik Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.02.2	27.06.2024	13466	
2	Mehmet CAYHAN	Bursa	İnegöl	32	240	7	Rölöve ve Mail-i inhidam	özel	-	İnegöl Belediye Başkanlığı 24/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk.	16.05.392	27.06.2024	13467	
3	Mehmet CAYHAN	Bursa	İnegöl	6	1348	48	Tescilli bitişiği yeni yapılanma projesi	özel	-	İnegöl Belediye Başkanlığı 15/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk.	16.05.758	27.06.2024	13468	
4	Begüm SAĞIR Gözde KIRCAL	Bursa	İnegöl		528	72	Tescilli komşuluğu yeni yapılanma tadilat projesi	özel		İnegöl Belediyesi 27/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk.	16.02.443	27.06.2024	13469	
5	Ezgi ALTIN	Bursa	İzmit	H23-A-10-A-3-B-4	2993	1	Beyler Mahallesi, Tescilli yapı izinsiz uygulama, koruma grubu güncellenmesi	Özel	3.derece arkeolojik sit ve Kentsel sit	Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği 31/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü	16.06.225	27.06.2024	13470	
6	Ezgi ALTIN	Bursa	İzmit	H23-A-10-A-3-D	2389 (eski:166)	8	Selçuk Mahallesi, İmar uygulamasının değerlendirilmesi	Özel	3.derece arkeolojik sit ve Kentsel sit, Sur korunma alanı	İzmit Belediye Başkanlığı'nın 04/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü	16.06.852	27.06.2024	13471	
7	Umut GÖKTAŞ Ceyda ŞAHİN	Bursa	İzmit	H23a.10a.3c	2404 eski 160	5 eski 16	Selçuk Mahallesi, tescilli karşısı yeni yapı projesi	özel	kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sit	İzmit Belediyesi 22/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü	16.06.460	27.06.2024	13472	
8	Gözde KIRANER TAŞDEMİR	Bursa	İzmit		2815	26	İzinsiz Uygulama	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 18.03.2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü	16.06.850	27.06.2024	13473	
9	Gözde KIRANER TAŞDEMİR	Bursa	İzmit		2887	2	İzinsiz Uygulama	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 18.03.2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü	16.06.851	27.06.2024	13474	
10	Gözde KIRCAL	Bursa	Mudanya	H21b13b4c	1024	17	2.grup tescilli yapının mail-i inhidamının değerlendirilmesi	Özel	KAİP Kentsel sit	Mudanya Bld. 20.05.2024 ilgisinin başvurusu 22.04.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Mudanya Bld. Bşk.	16.10.849	27.06.2024	13475	
11	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Mudanya		2275	4	Tescilli yapı restitüsyon ve rekonstrüksiyon projesi	Özel	Kaip,kentsel sit	Mudanya Belediye Bşk. 26.04.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Mudanya Bld. Bşk.	16.10.894	27.06.2024	13476	
12	Mustafa BALEKOĞLU	Bursa	Mudanya				I. Derece Ark. Sit Alanı ile Öneri III. Derece Ark. Sit Alanının Bütünleştirilmesi.		Kısmen I. Derece Arkeolojik Sit	Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26/03/2024 tarih ve 13287 sayılı kararı doğrultusunda.	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Mudanya Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd.	16.10.718	27.06.2024	13477	
13	Hakan Ramazan BAY	Bursa	Mudanya				Elektrik Hattı Kazı Çalışması		1. ve 3 derece Arkeolojik Sit	UEDAŞ / 24.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Mudanya Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.10.8	27.06.2024	13478	
14	Gözde KIRANER TAŞDEMİR	Bursa	Orhangazi				20.12.2023 tarih ve 12998 sayılı karar gereği İlipınar Höyüğü'nün sit statüsünün değerlendirilmesi.	Özel-Kamu	I. Derece Arkeolojik Sit	İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 18.03.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhangazi Bld. Bşk. Bursa Müzesi Müdürü	16.14.11	27.06.2024	13479	
15	Gözde KIRANER TAŞDEMİR	Bursa	Orhangazi		701	2	Altyapı Çalışmaları Sırasında Ortaya Çıkan Kantıların Durumunun Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 7.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhangazi Bld. Bşk. Bursa Müzesi Müdürü	16.14.92	27.06.2024	13480	
<b>EK GÜNDEM</b>															
16	Gözde KIRCAL	Bursa	Yıldırım	H22d07a3d	557	4-14	2.grup tescilli Müsellim Köşkü restorasyon-rekonstrüksiyon tadilat projesinin değerlendirilmesi	Yıldırım Belediyesine tahsisli	1.derece doğal sit	Yıldırım Bld. 26.06.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Yıldırım Bld. Bşk. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	16.17.301	27.06.2024	13481	