

BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 618 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:22/07/2024

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Begüm SAĞIR	Bursa	Yıldırım	H22d07b4b	4318	1	Yıldırım Darüşşifası korunma alanının işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği	vakıf	sit dışı	Yıldırım Belediyesi 26/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Yıldırım Bld. Bursa Vakıflar Bölge Md.	16.17.125	22.07.2024	13482	
2	Mehmet ULUSOY	Bursa	Yıldırım (Karamazak)	H22D07b04d	724	11	Karar Düzeltme	Vakıflar Genel Müdürlüğü	Sit Dışı	27/05/2024 tarihli ve 13393 sayılı karar	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Yıldırım Bld. Bursa Vakıflar Bölge Md.	16.17.586	22.07.2024	13483	
3	Hakan Ramazan BAY	Bursa	Yıldırım				Uludağ Oteller Bölgesi - Teleferik arası Elektrik Hattı Kazı Çalışması	Orman	1. Derece Arkeolojik Sit	Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. / 27.06.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Yıldırım Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü UEDAŞ (Teknik Temsilci)	16.17.621	22.07.2024	13484	
4	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ	Bursa	Karacabey	H22d06b3b	-	-	Selimiye Mahallesi tescilli İmaret Camii korunma alanının irdelenmesi	-	Korunma alanı	Karacabey Belediyesi 26/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Karacabey Bld. Bşk.	16.07.13	22.07.2024	13485	
5	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ	Bursa	Mudanya	H21b11b2	104	22	İzinsiz uygulamaya yönelik BKVKB Kurulu'nun 26/03/2024 tarihli ve 13287 sayılı kararı gereği iletilen koordinatların değerlendirilmesi	Özel	Kısmen 1.ve 3.derece arkeolojik sit alanı	Mudanya Belediyesi 27/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Mudanya Bld. Bşk. Bursa Müze Müd. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değiş. İl Müd.	16.10.718/1115	22.07.2024	13486	
6	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Mudanya	H21b.12b.4a	1719	5	Kumyaka Mahallesi, kentsel sitte tescilsiz yapıda izinsiz onarım	özel	Kentsel sit, sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanı	Mudanya Belediyesi 27/05/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Mudanya Belediyesi, Bursa Çevre, Şeh. Ve İklim Dğş. Md.	16.10.1114	22.07.2024	13487	
7	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Mudanya		2275	4	Tescilli yapı restitüsyon ve rekonstrüksiyon projesi	Özel	Kaip,kentsel sit	Mudanya Belediye Bşk. 16.07.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Mudanya Bld.	16.10.894	22.07.2024	13488	
8	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Mudanya		1015	17	Tescilli yapı restorasyon tadilat projesi	Özel	Kaip, Kentsel sit	Mudanya Belediye Bşk. 1.7.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Mudanya Bld.	16.10..55	22.07.2024	13489	
9	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Mudanya		1015	16	Tescilli yapı izinsiz uygulamalar	Özel	Kaip, Kentsel sit	Mudanya Belediye Bşk. 25.03.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Mudanya Bld.	16.10..166	22.07.2024	13490	
10	Mehmet CAYHAN	Bursa	Mudanya	H21b13b4a	1249	5	Revize Rekonstrüksiyon projesinin değerlendirilmesi	özel	KAİP/Kentsel Sit	Mudanya Belediye Başkanlığı 07/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Mudanya Bld.	16.10.131	22.07.2024	13491	
11	Hakan Ramazan BAY	Bursa	Mudanya			821	Huzur Caddesi Elektrik Hattı Kazı Çalışması	Maliye Hazinesi	3. Derece Arkeolojik Sit	Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. / 17.07.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Mudanya Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü UEDAŞ (Teknik Temsilci)	16.10.8	22.07.2024	13492	
12	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ Ceyda ŞAHİN	Bursa	İnegöl	5	59	66	Hamidiye Mahallesi tescilli yapı komşuluğunda yeni yapılanma tadilat projesi	Özel	-	İnegöl Belediyesi 05/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., İnegöl Bld. Bşk.	16.05.555	22.07.2024	13493	
13	Uğur AYHAN	Bursa	İnegöl	Şipali H23-D-17-A	105	20 (Kısmen)	Tespit çalışması sonuçlarının değerlendirilmesi	Kamu Ortak Malı (Mera)	Sit dışı	Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 14.05.2024 tarihli ve 5124544 sayılı yazısı.	Bursa Büyükşehir Bld. İnegöl Belediye Başkanlığı Bursa Müze Müdürlüğü	16.05.760	22.07.2024	13494	

14	Mehmet ULUSOY	Bursa	İnegöl (Bayramşah)	H23D14D	133	1	Mahalle çeşmesi tescil önerisi	BUSKİ Genel Müdürlüğü	Sit Dışı	27/06/2024 tarihli başvuru	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk. BUSKİ temsilcisi	16.05.763	22.07.2024	13495	
15	Rumeysa GÖDEŞ	Bursa	İnegöl	H23D16A4C	527	149,150	(Hamidiye) Yola Terk ve Birleştirme	Özel	Sit Dışı	İnegöl Belediyesi 10/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., İnegöl Bld.Bşk.	16.05.762	22.07.2024	13496	
16	Mehmet CAYHAN	Bursa	İnegöl	H23d11b4a	157	23	Tescilli parselde onarım talebi, tescilli taşınmazın koruma grubu ve koruma alanının belirlenmesi	özel	-	İnegöl Belediye Başkanlığı 25/04/2024	Bursa Büyükşehir Belediyesi, İnegöl Belediyesi	16.05.557	22.07.2024	13497	
17	Mehmet ULUSOY	Bursa	Gemlik	H22A02B4C	2005	2	Korunma Alanında elektrik şebekesi-hatta işlemleri	Gemlik Belediyesi	Korunma Alanı	11/06/2024 tarihli başvuru	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Gemlik Bld. Bşk. Uludağ Elektrik Dağıtım Temsilcisi	16.02.390	22.07.2024	13498	
18	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Gemlik	H22a.11d3b	2218, 2220	1, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1	Kurşunlu Mahallesi, korunma alanında, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesinin uygulaması	özel	Kilise korunma alanı	Gemlik Belediyesi 13/05/2024	Bursa Büyükşehir Belediyesi, Gemlik Belediyesi,	16.02.633	22.07.2024	13499	
19	Mehmet CAYHAN	Bursa	Gemlik	H22a09a4a3	214	5	ALO176 başvurusunun değerlendirilmesi ve Tescilli taşınmazın Koruma grubunun belirlenmesi	özel	-	Kurullar Daire Başkanlığı 04/07/2024	Bursa Büyükşehir Belediyesi, Gemlik Belediyesi	16.02.453	22.07.2024	13500	
20	Uğur AYHAN	Bursa	Kestel	Erdoğan			Erdoğan Mahallesi Elektrik Dağıtım Şebeke projesinin değerlendirilmesi		1.derece Arkeolojik	UEDAŞ'ın 11.06.2024 tarihli ve 14981 sayılı yazısı.	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Kestel Belediye Başkanlığı Bursa Müze Müdürlüğü Bursa Orman Bölge Müd. Uedas (Teknik temsilci)	16.09.17 16.09.25	22.07.2024	13501	
21	Mehmet ULUSOY	Bursa	Orhangazi (Narlıca)				Karar Düzeltme		Sit Dışı	27/05/2024 tarihli ve 13388 sayılı kurul kararı.	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhangazi Bld. Bşk.	16.14.86	22.07.2024	13502	
22	Mehmet ULUSOY	Bursa	Orhangazi (Narlıca)				Tescil Fişleri ve Korunma Alanı belirlenmesi		Sit Dışı	27/05/2024 tarihli ve 13388 sayılı kurul kararı.	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhangazi Bld. Bşk.	16.14.86	22.07.2024	13503	
23	Uğur AYHAN	Bursa	Yenişehir	İncirli H23b22a	106	101 (Kısmen)	Tespit çalışması sonuçlarının değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Sit dışı	Yenişehir Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin 09.05.2024 tarihli ve 9420115 sayılı yazısı	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yenişehir Belediye Bşk. İznik Müze Müdürlüğü	16.16.179	22.07.2024	13504	
24	Uğur AYHAN	Bursa	Yenişehir	Yazılı H23d2			Tespit çalışması sonuçlarının değerlendirilmesi	Özel	Sit dışı	Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 08.05.2024 tarihli görevlendirme si	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yenişehir Belediye Bşk. İznik Müze Müdürlüğü	16.16.180	22.07.2024	13505	
25	Mehmet ULUSOY	Bursa	İznik (İnikli)	H23d14d	133	1	Korunma Alanında İzinsiz Uygulama	Öze Mülkiyet	Korunma Alanı	11/06/2024 tarihli başvuru	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İznik Bld. Bşk. Uludağ Elektrik Dağıtım Temsilcisi	16.06.477	22.07.2024	13506	
26	Umut GÖKTAŞ Ceyda ŞAHİN	Bursa	İznik	H23a.10a.3 c	2404 eski 160	5 eski 16	Selçuk Mahallesi, tescilli karşısı yeni yapı projesi	özel	kentsel sit ve 3. derece arkeolojik sit	İznik Belediyesi 22/04/2024	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İznik Bld.Bşk. İznik Müze Müdürü	16.06.460	22.07.2024	13507	

BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 619 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:23/07/2024

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi (Kavaklı)	H22d07a4b	5382 5380	THA 20	Kavaklı Mahallesi Çeşmesi için 13088 sayılı kararı gereği hazırlanan raporun değerlendirilmesi	Osmangazi Bursa Vakıflar	KAİP Kentsel ve 3.derece arkeolojik sit	Bursa Büyükşehir Bld. 16.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Blg. Md. Bursa Müze Md.	16.15.754-16.15.3001	23.07.2024	13508	
2	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi (Kuruçeşme)	H22d07b4a	4268	128-129	1.ve 3.derece arkeolojik sit ve tescilli yapı parsellerinde izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi	Özel	KAİP 1.ve 3.derece arkeolojik sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Md. 10.06.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürlüğü	16.15.376	23.07.2024	13509	
3	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d07a4b	4268	127	Kuruçeşme Mahallesi Alo 176 başvurusu	Özel	Muradiye KAİP, 3.derece arkeolojik sit alanı	Osmangazi Belediyesi 11/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müze Müd.	16.15.3445	23.07.2024	13510	
4	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d07a3a	5532	9 ve 10 parsellerin kuzeyi	Nalbantoğlu Mahallesi trafo alanı plan değişikliği	-	Maksem Caddesi Gökdere Arası UİP	Osmangazi Belediyesi 12/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.3446	23.07.2024	13511	
5	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi	H22d01d3c	4153	1	1.grup tescilli Hüdavendigar Camii'nde onarım talebi	Hüdavendigar Vakfı	KAİP Kentsel Sit Doğal Sit UNESCO	Bursa Vakıflar Blg. Md. 13.06.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Md. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	16.15.508	23.07.2024	13512	
6	Gözde KIRCAL	Bursa	Osmangazi	H22d01d3c	4151	18	1.grup tescilli Hüdavendigar Türbesi'nde onarım talebi	Hüdavendigar Vakfı	KAİP Kentsel Sit Doğal Sit UNESCO	Bursa Vakıflar Blg. Md. 13.06.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Md. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	16.15.559	23.07.2024	13513	
7	Gözde KIRCAL Umur Ünsal GÖKTAŞ	Bursa	Osmangazi		3934	8,10,15, 14,36,40	Tescilli yapılar komşuluğunda vaziyet planı tadilatının değerlendirilmesi	Gençlik ve Spor Bakanlığı	Doğal sit	Bursa Büyükşehir Bld. 16.07.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	16.15.3100	23.07.2024	13514	
8	Umur GÖKTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d.7a4b	5371	3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Kavaklı Mahallesi, sit derece değişikliği nedeniyle plan değişikliği	Osmangazi Belediye Başkanlığı	3. derece arkeolojik sit	Osmangazi Bld. 17/04/2024	Bursa Büyükşehir Belediyesi, Osmangazi Belediyesi, Bursa Müze Müdürlüğü	16.15.2284	23.07.2024	13515	
9	Ceyda ŞAHİN	Bursa	Osmangazi		6218	25	Tescilli yapı bitiş yıkım talebi	Özel	Kaip, Kentsel sit	Osmangazi Belediye Bşk. 13.06.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.3401	23.07.2024	13516	
10	Begüm SAĞIR	Bursa	Osmangazi	H22d07a4c	5564	34-36	Tescilli komşuluğu 1/1000 ölçekli KAİP değişikliği	özel	kentsel	Osmangazi Belediyesi 04/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.3298	23.07.2024	13517	
11	Begüm SAĞIR	Bursa	Osmangazi	H22d07a4b	5004	17	Tescilli yapı komşuluğu cins değişikliği	özel	kentsel ve 3.derece arkeolojik sit	Osmangazi Belediyesi 24/04/2024	Bursa Büyükşehir Belediyesi, Osmangazi Belediyesi, Bursa Müze Müdürlüğü	16.15.3433	23.07.2024	13518	
12	Mehmet ERDEM	Bursa	Osmangazi	H22d06b3b	5988	1	2. grup tescilli yapının Mail-i İndiham durumunun değerlendirilmesi	özel	K.A.İ.P KENTSEL SİT	Osmangazi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü 13.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.2297	23.07.2024	13519	
13	Eda Nur KIVIR	Bursa	Osmangazi	H22d07a3a	5519 (E:569)	1	Nalbantoğlu Mahallesi, Karışeyh Camii Koruma Grubu Belirlenmesi, Basit Onarım Talebi	Vakıflar Genel Müdürlüğü	Kentsel Sit Alanı	Vakıflar Genel Müd. 12/06/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müd.	16.15.1551	23.07.2024	13520	

14	Mehmet ULUSOY Hakan Ramazan BAY	Bursa	Osmangazi	H22d7a4b	6017	25 güneyi (THA)	Roma Dönemi stelinin durumu	THA	Kentsel Sit	28/06/2024 tarihli başvuru	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müzesi Md. Bursa Restorasyon ve Konservasyon Müd.	16.15.5-1	23.07.2024	13521
15	Zümra AKSAKAL	Bursa	Osmangazi	H22d.06b.2c	4817	12-13	Kentsel sitte 2.grup tescilli yapının rölövesi ile mail-i inhidamının değerlendirilmesi	özel	Kentsel Sit	Osmangazi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 14.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.2259	23.07.2024	13522
16	Zümra AKSAKAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a1c	5916	15	Sit dışında tescilli yapının koruma grubu, rölövesi ile mail-i inhidamının değerlendirilmesi	özel	Sit dışı	Osmangazi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 01.04.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.3368	23.07.2024	13523
17	Zümra AKSAKAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a4c	5608	8	Sit dışında tescilli yapının koruma grubu ile rölövesinin değerlendirilmesi	özel	Sit dışı	Osmangazi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 14.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.3314	23.07.2024	13524
18	Zümra AKSAKAL	Bursa	Osmangazi	H22d07a2d	4398	18	Kentsel sitte tescilli yapının koruma grubu ile rölövesinin değerlendirilmesi	özel	Kentsel Sit	Osmangazi Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 14.05.2024	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Belediye Bşk.	16.15.3224	23.07.2024	13525
19	Mehmet CAYHAN	Bursa	Nilüfer	H22d.04a.1b	2486	1	Ayvalıdere Taş Köprü-II'e yönelik hazırlanan Rölöve, Rölöve Hasar Analizi, Restitüsyon ve Restorasyon Projelerinin değerlendirilmesi	Devlet Su İşleri	-	Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 10/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Nilüfer Belediyesi, Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü DSİ 1. Bölge Müd.	16.12.216	23.07.2024	13526
20	Mehmet CAYHAN	Bursa	Nilüfer	H22d.04a.1b	2251	1	Ayvalıdere Taş Köprü-I'e yönelik hazırlanan Kalıntı Rölövesinin değerlendirilmesi	Devlet Su İşleri	-	Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 12/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Nilüfer Belediyesi, Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü DSİ 1. Bölge Müd.	16.12.216	23.07.2024	13527
21	Mehmet ULUSOY	Bursa	Nilüfer (Ürünlü)	H21C03C4D	2721	17	Tescil Şerhinin Düzeltmesi	Öze Mülkiyet	Kentsel Sit	30/05/2024 tarihli ve 13438 sayılı karar	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk.	16.12.593	23.07.2024	13528
22	Umut GÖKTAŞ	Bursa	Nilüfer	H21c.10a3c	3677	2, 3, 4, 14	Gümüştepe (Misi) Mahallesi, tescil nedeniyle plan değişikliğine ilişkin 30/05/2024 tarihli ve 13436 sayılı kararın, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık temsilcisinin katılımıyla yeniden değerlendirilmesi	özel	kentsel	Müdürlük raporu 10/07/2024	Bursa Büyükşehir Bld. Nilüfer Belediyesi, Bursa Çevre, Şeh. Ve İklim Dğş. Md.	16.12.98 .2, 16.12.641, 16.12.642, 16.12.643, 16.12.644	23.07.2024	13529
EK GÜNDEM														
23	Mustafa BALEKOĞLU	Bursa	Nilüfer	H21b21d		1800	Dolgu Malzemenin İş Makinesi Marifetiyle Kaldırılması Talebi ile Yıkım Hk.		III. Derece Arkeolojik Sit	Bursa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü / 18.07.2024	Bursa Müze Md. Bursa Büyükşehir Bld. Tms. Nilüfer Bld. Tms.	16.12.225	23.07.2024	13530