

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 423 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 31/10/2024  
TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	S. DERER	Aydın	Koşk			3447	Altıeyül Mahallesi'nde Yer Alan Tescilli Taşınmazda Tadilat Uygulanma Sonuçları	TCDD	Sit Dışı	Zmir Rölove ve Anıtlar Müd. 11.09.2024	Büyükşehir Belediye	09.16.38	31.10.2024		
2	D.ENGİN	Aydın	koşk			1145	Soğukçuyu Mah. Tescilli alan üzerine depo yapımı izni	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu 19.09.2024	Büyükşehir Belediye	09.16.3	31.10.2024		
3	Z. ORNEK	Aydın	İncirliova			1,972	İncirliova Mahallesi'nde bulunan tescilli tren istasyonunda bulunan ağaçların kesimine ilişkin alınan karardaki maddi hatanın düzeltilmesi	T. C. D. D.	Sit Dışı	Aydın KVKBK Müd. Uzmanı 23.10.2024	Büyükşehir Belediye	09.14.30	31.10.2024		
4	S. EKER	Aydın	Koçarlı		269	27, 28, 29, 30	Cinem Mahallesi'nde bulunan tescilli Cincin kalesinin korunma alanında kalan taşınmazlara imar durumu belirlenmesi	Özel	Korunma Alanı	Koçarlı Beld. Başk. 20.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.05.358	31.10.2024		
5	G. MAGUNACI	Aydın	Buharkent		370	7	Zafer Mahallesi'nde bulunan tescilli konut yapısının Tescilden düşme talebi	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu 26.06.2024	Büyükşehir Belediye	09.12.37	31.10.2024		
6	M. AYAZ	Aydın	Buharkent		372	1	Zafer Mahallesi'nde bulunan Tescilli Konut Yapısının Tescilden Düşme Talebi	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu 4.09.2024	Büyükşehir Belediye	09.12.16	31.10.2024		
7	B. YILDIZ	Aydın	Bozdoğan		1020	28	Yenice Mahallesi'nde Tescilsiz Taşınmazda Yönelik Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Bozdoğan Beld. Başk. 11.10.2024	Belediye Büyükşehir	09.01.397	31.10.2024		
8	D.ENGİN	Aydın	Bozdoğan		1424 (Eski 74)	19 (Eski 7)	Çarşı Mah. bulunan Kayıtlı Taşınmazın Onarım Talepleri	Özel	Sit Dışı	Aydın Büyükşehir Beld. 23.09.2024	Büyükşehir Belediye	09.01.264	31.10.2024		
9	H. COŞAR	Aydın	Kuyucak		0	1359	Kurtuluş Mahallesi'nde sit alanına ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının güncellenmesi ve taşınmazda 3 adet derin jeotermal enerji sondaj kuyusu açılmak ve bu amaçla gerekli sondaj platformunun kurulması talebinin değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanları 28.10.2024	Büyükşehir Belediye	09.07.58, 09.07.133	31.10.2024		
10	S. EKER	Aydın	Karacasu		518	31, 32	Cabi Mahallesi'nde bulunan tescilli konut yapısının korunma alanında kalan taşınmazlara imar durumu verilmesi	Özel	Korunma Alanı	Belediye 22.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.04.679	31.10.2024		
11	B. YILDIZ	Aydın	Karacasu		260	4	Geyre Mahallesi'nde, Afrodiasis Antik Kenti içerisinde yer alan Tescilli Kunak Evi Bahçesindeki Kurumuş Kavak Ağacının Kesilmesi	Maliye Hazinesi	I. Derece Arkeolojik Sit	Afrodiasis Kazı Başkanlığı 23.09.2024	Büyükşehir Belediye Afrodiasis Müze	09.04.307	31.10.2024		
12	Z. ORNEK	Aydın	Karacasu		135	69	Ataeymir Mahallesi'nde bulunan taşınmazda gerçekleştirilen kaçak kazı	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Afrodiasis Müze Md. 30.09.2024	Büyükşehir Belediye Afrodiasis Müze	09.04.665	31.10.2024		
13	F. KARABULUT	Aydın	Söke		2697	2	Kemalpaşa Mahallesi'nde tescilli Kemalpaşa Caminin müstamlak kısmının imar durumu talebinin değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Korunma Alanı	Söke Beld. Başk. 09.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.09.436	31.10.2024		
14	B. YILDIZ	Aydın	Söke		310	9	Kemalpaşa Mahallesi'nde Tescilli Konut Yapısına İlişkin Pencere Tipolojisinin Belirlenmesine Yönelik Onerimin Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Söke Beld. Başk. 20.09.2024	Belediye Büyükşehir	09.09.147	31.10.2024		
15	B. YILDIZ	Aydın	Söke		172	2	Gullubağçe Mahallesi'nde Tescilli Aziz Nikolas Kilisesi'ne Yönelik Rölove ve Restitüsyon Projelerinin Değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Sit Dışı	Zmir Rölove ve Anıtlar Müd. 10.10.2024	Belediye Büyükşehir	09.09.03	31.10.2024		

19

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 423 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 31/10/2024

TOPLANTI YERİ: Aydın

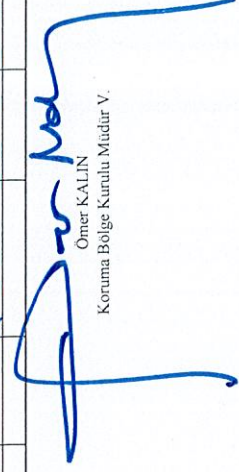
Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
16	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Söke		308	21	Kemalpaşa Mahallesi'ndeki Tescilsiz Taşınmazda Bahçe Kapısının Büyütülmesine Yönelik Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Kemsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 10.10.2024	Büyükşehir Belediye	09.09.459	31.10.2024		
17	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Söke		77	16	Konak Mahallesi'nde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazın Yönelik Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Söke Belediye Başkanlığı 18.09.2024	Büyükşehir Belediye	09.09.640	31.10.2024		
18	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Söke		45	11	Konak Mahallesi'nde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazın Yönelik Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Söke Belediye Başkanlığı 17.10.2024	Büyükşehir Belediye	09.09.1142	31.10.2024		
19	S. ERDEM	Aydın	Söke		45	16, 19	Konak Mahallesi'nde Bulunan Taşınmazların Tevhid- İfraz Talebi	Özel	Korunma Alanı	Söke Beld. Başkanlığı 17.10.2024	Büyükşehir Belediye	09.09.457	31.10.2024		
20	S. DERER	Aydın	Söke		166	14.01.1900	Doğanbey Mahallesi'nde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazın Yönelik Tadilat Projesinin Değerlendirilmesi	Özel	Kemsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 09.10.2024	Büyükşehir Belediye Dilek Yarınadaşı Milli Park Müd.	09.09.1197	31.10.2024		
21	F. M. YILDIRIM	Aydın	Söke		103	101	Çalköy Mahallesi'ndeki İzinli Dikilen Ağaçların Kaldırılması	Hazine	I Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 04.10.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.09.805	31.10.2024		
22	M. ŞAHAN	Aydın	Söke	M18B20D 3B	494	57	Sazlıköy Mahallesi'ndeki taşınmazın inmar uygulaması	Özel	III.üncü Derece Arkeolojik Sit	Söke Belediye Başkanlığı 19.09.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.09.1194	31.10.2024		
23	M. ŞAHAN	Aydın	Didim	N18B09D1 C	3403	1	Akkök Mahallesi'nde yer alan yapıdaki aykırılıkların giderilmesi ve yapı kayıtlı belgeli ems değişikliği görüş talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Didim Belediye Başkanlığı 02.10.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.15.1675	31.10.2024		
24	F. SUSAM	Aydın	Didim		1415	6	Hisar Mahallesi'nde bulunan bir kısmı sit alanında kalan taşınmazın inmar Durumu ve Ruhsatına göre inşaat ve kullanma izni	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Şahis Başvurusu 17.10.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.15.572	31.10.2024		
25	F. BAŞER	Aydın	Didim		4406	9	Hisar Mahallesi'ndeki taşınmazda izinsiz tel çit çekilmesi.		I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 18.10.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.15.1886	31.10.2024		
26	S. ÖZGEN	Aydın	Didim		1628	232	Hisar Mahallesi'ndeki taşınmaz üzerindeki kuyu yapısının ağız kısmının açık olması sebebiyle can ve mal güvenliği oluşturulmayacek şekilde gerekli önlemlerin alınması ile aynı alandaki mezar yapısının önündeki çöp ve molozların kaldırılması	Özel	I Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBKM uzman raporu 28.10.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.15.1557	31.10.2024		
27	E. Ş. KURUL	Aydın	Didim		887	20-21	Altınkum Mahallesi'ndeki taşınmazların vaziyet planında görüldüğü şekli ile ruhsatlandırılıp ruhsatlandırılmayacağına ilişkin değerlendirilmesi	Özel	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Didim Beld. Başkanlığı 17.09.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.15.1162	31.10.2024		
28	O. ÇİFTÇİ	Aydın	Didim		TH	TH	Hisar Mahallesi'nde bulunan ve Kurul kararıyla, 3. derece arkeolojik sit potansiyeli taşıdığı belirtilerek tescile yönelik çalışmaların hazırlanarak iletilmesi istenen alanın arkeolojik sit olarak tescili	Özel	Sit dışı	Aydın KVKBKM Kararı 06.09.2024	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.15.1803	31.10.2024		

4

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 423 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 31/10/2024  
TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf	
29	Ö.ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Didim		4429	9,10	Hisar Mahallesi'nde Kalkan Teselli ve Teselsiz Yapılardaki İzinli Uygulamalar ve 24.05.2024 tarih ve 16974 sayılı Kurul Kararı ile kaldırılması istenilen izinsiz uygulamaların kaldırılması için ek süre talebi	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Didim Bld. Bşk. 30.08.2024	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.586	31.10.2024			
30	Ö.ÖZÜLKÜ	Aydın	Didim		1157	5	Hisar Mah. III. Derece Arkeolojik Sit Alanında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları ile belirlenen yapılaşma koşullarının yeniden değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Şahıs Başvurusu 02.09.2024	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.1886	31.10.2024			
31	Z. ÖRNEK	Aydın	Didim		4386	4	Hisar Mahallesi'nde bulunan taşınmazda izinsiz yapılan tel çit uygulaması	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Didim Bld. Bşk. 28.08.2024	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.1858	31.10.2024			
32	Z. ÖRNEK	Aydın	Didim		200	93	Balat Mahallesi'nde bulunan taşınmazda yapılan kaçak kazı	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kült. Md.26.09.2024	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.817	31.10.2024			
33	M. ŞAHAN	Aydın	Didim	N18B12B3 ve N18B12C2	3317	90 ve 91	Fevzipaşa Mahallesi'ndeki taşınmazlarda imar uygulaması	Özel	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Didim Belediye Bşk. 03.10.2024 25.10.2024	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.1751	31.10.2024			
34	F. M.YILDIRIM	Aydın	Didim				Denizköy Mahallesi'nde Enerji Nakil Hattı Yapımı	Hazine	I Derece Arkeolojik Sit	ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. 18.09.2024	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.1885	31.10.2024			
35	S. EKER	Aydın	Didim		3028	66	Denizköy Mahallesi'nde bulunan sarnıç yapısının teselli	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu 27.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.15.1865	31.10.2024			
36	M.KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Didim				Akköy Mahallesi'nde yapılan tesellirdelemesinin değerlendirilmesi			Aydın KVKBK Kararı 13.10.2023	Büyükşehir Belediye	09.15.230	31.10.2024			

  
Omer KALIN  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.