

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :22.08.2024-433
Karar Tarihi ve No. :22.08.2024-10721
Dosya No. :21.09.10

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-I-

Diyarbakır İli, Hazro İlçesi, Gedikalan Mahallesi, Yerhisar Mezrasında bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapu kayıtlarında İncekavak Mahallesinde, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı 157 ada 63 no.lu parselde kayıtlı I. Grup yapı olarak tescilli Tercil Kalesi ve Camii'nin tescilinin güncellendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.08.2021 tarih ve 8568 sayılı kararında "345 parsel" olarak belirtilen kadastral bilgileri, 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/A maddesi gereğince yapılan kadastro yenileme işlemi sonucunda değiştiğinden Tercil Kalesi ve Camii'nin tescil kaydı ve tescil fişi ile korunma alanın sınırlarını gösteren krokisinin, değişen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.12.2003 tarih ve 3314 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.03.2012 tarih ve 399 sayılı grup belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.08.2021 tarih ve 8568 sayılı güncelleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.08.2024 tarih ve 2850686 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Hazro İlçesi, Gedikalan Mahallesi, Yerhisar Mezrasında bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapu kayıtlarında İncekavak Mahallesinde, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı 157 ada 63 parselde kayıtlı, I. Grup yapı olarak tescilli Tercil Kalesi ve Camii'nin tescilinin güncellendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.08.2021 tarih ve 8568 sayılı kararında "345 parsel" olarak belirtilen kadastral bilgilerinin, "157 ada, 63 parsel" olarak düzeltilerek, tescil kaydı ile tescil fişinin güncellenmesinin uygun olduğuna;

-Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.08.2021 tarih ve 8568 sayılı kararıyla belirlenmiş olan Tercil Kalesi ve Camii'nin korunma alanı sınırlarını gösteren ve değişen kadastral bilgiler doğrultusunda güncellenen, ekli koordinatlı krokinin uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne, 157 ada 63 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde bırakılmış olan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin "Bir Kısım I. (Birinci) Grup yapı olarak tescilli Tercil Kalesi ve Camii ve Korunma Alanıdır" olarak düzeltilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

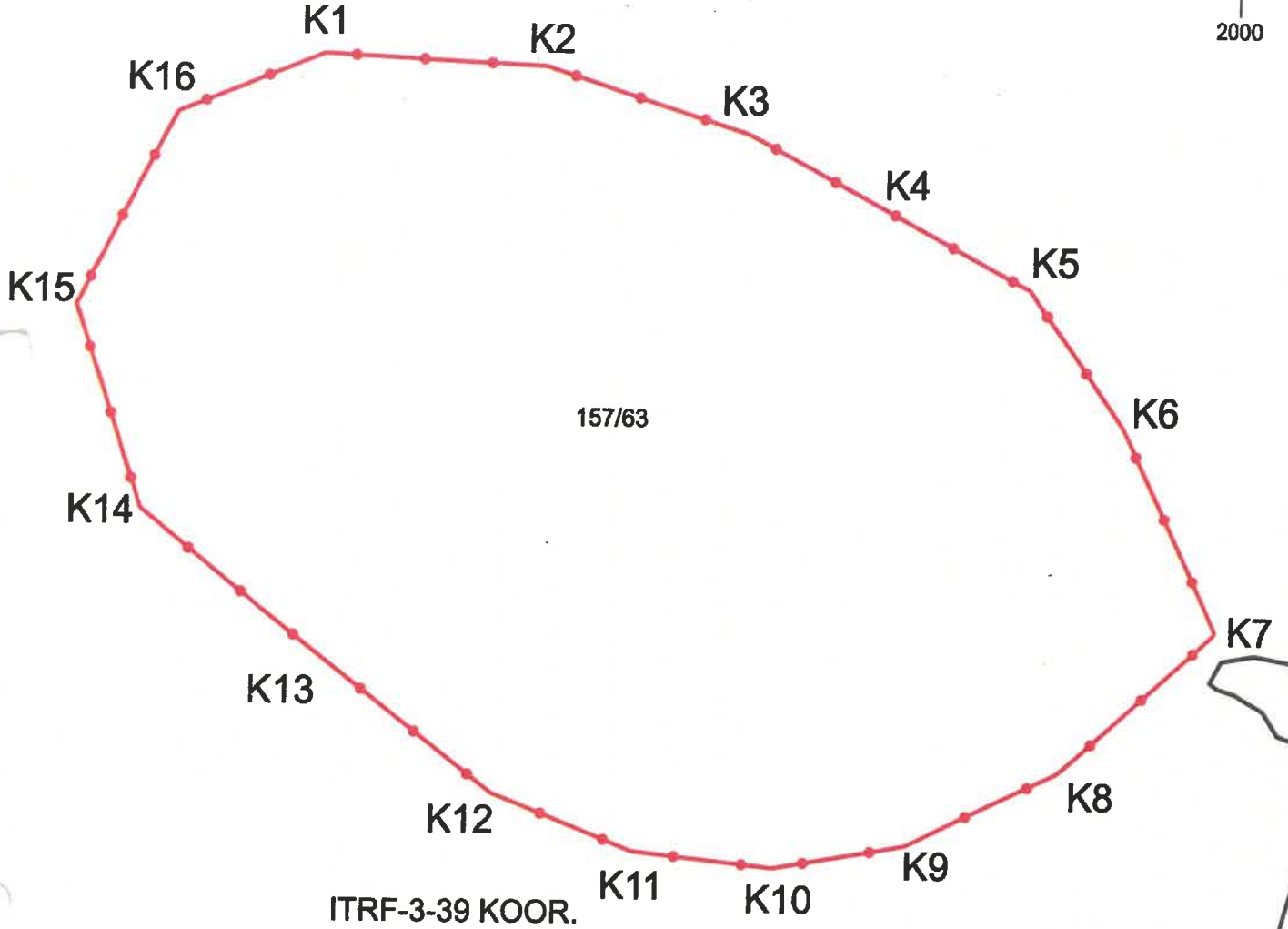
Toplantı Tarihi ve No. :22.08.2024-433
Karar Tarihi ve No. :22.08.2024-10721
Dosya No. :21.09.10

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-II-

-Tercil Kalesi ve Camii ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli DİYARBAKIR
İlçesi HAZRO
Mahallesi BEKİKALAN MAH. YERHİSAR MEZRASI
Alan TERCİL KALESİ VE CAMİİ KORUNMA ALANI
Tapu Mah. : İNCEKAVAK
Ada/Parsel : 157/63 (BİR KISMI)



KORUNMA ALANI KOOR.

Nokta No	Y	X
K1	651873.608	4236784.170
K2	651938.625	4236781.030
K3	651998.112	4236762.092
K4	652045.510	4236736.868
K5	652081.752	4236717.731
K6	652109.518	4236677.762
K7	652137.770	4236618.381
K8	652091.445	4236576.804
K9	652047.394	4236555.490
K10	652008.379	4236548.487
K11	651967.040	4236553.000
K12	651925.346	4236569.496
K13	651873.591	4236609.445
K14	651820.861	4236651.497
K15	651800.924	4236710.502
K16	651830.424	4236766.880

—●— KORUNMA ALANI SINIRI
— PARSEL SINIRI



Diyarbakir Kentur Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
22.08.2024 tarih ve 1.0721
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi

C.3: *[Handwritten signature]* ADA 4.