

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :25.09.2024-435
Karar Tarihi ve No. :25.09.2024-10745
Dosya No. :23.01.50

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-I-

Elazığ İli, Ağın ilçesi, Saraycık Köyü, Konak Mezrasında bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 112 ada 8 parselinde kayıtlı, “Hacı Keleş Ağa Konağı” nın tescil talebine ilişkin; Elazığ İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 09.08.2024 tarih ve 5526942 sayılı yazısı ve ekleri, taşınmazda can ve mal güvenliğini sağlayıcı, tahribatı engelleyici tedbirlerin alınması ve tescil konusuna ilişkin kurum görüşünün iletilmesinin istendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 26.08.2024 tarih ve 5590386 sayılı yazısı, kurum görüşünün iletildiği Elazığ İl Özel İdaresi’nin 29.08.2024 tarih ve 52872 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 12.09.2024 tarih ve 2919653 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Ağın ilçesi, Saraycık Köyü, Konak Mezrasında bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun, 112 ada 8 parselinde kayıtlı, “Hacı Keleş Ağa Konağı” nın; 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4. Maddesinde belirtilen “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. maddesi kapsamında “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tesciline, yapı grubunun II.(İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, 112 ada 8 parseldeki konağın korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 112 ada 8 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhi, 112 ada 3,5,6 ve 7 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır” şerhi bırakılmasına ve bu işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli konak ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :25.09.2024-435
Karar Tarihi ve No. :25.09.2024-10745
Dosya No. :23.01.50

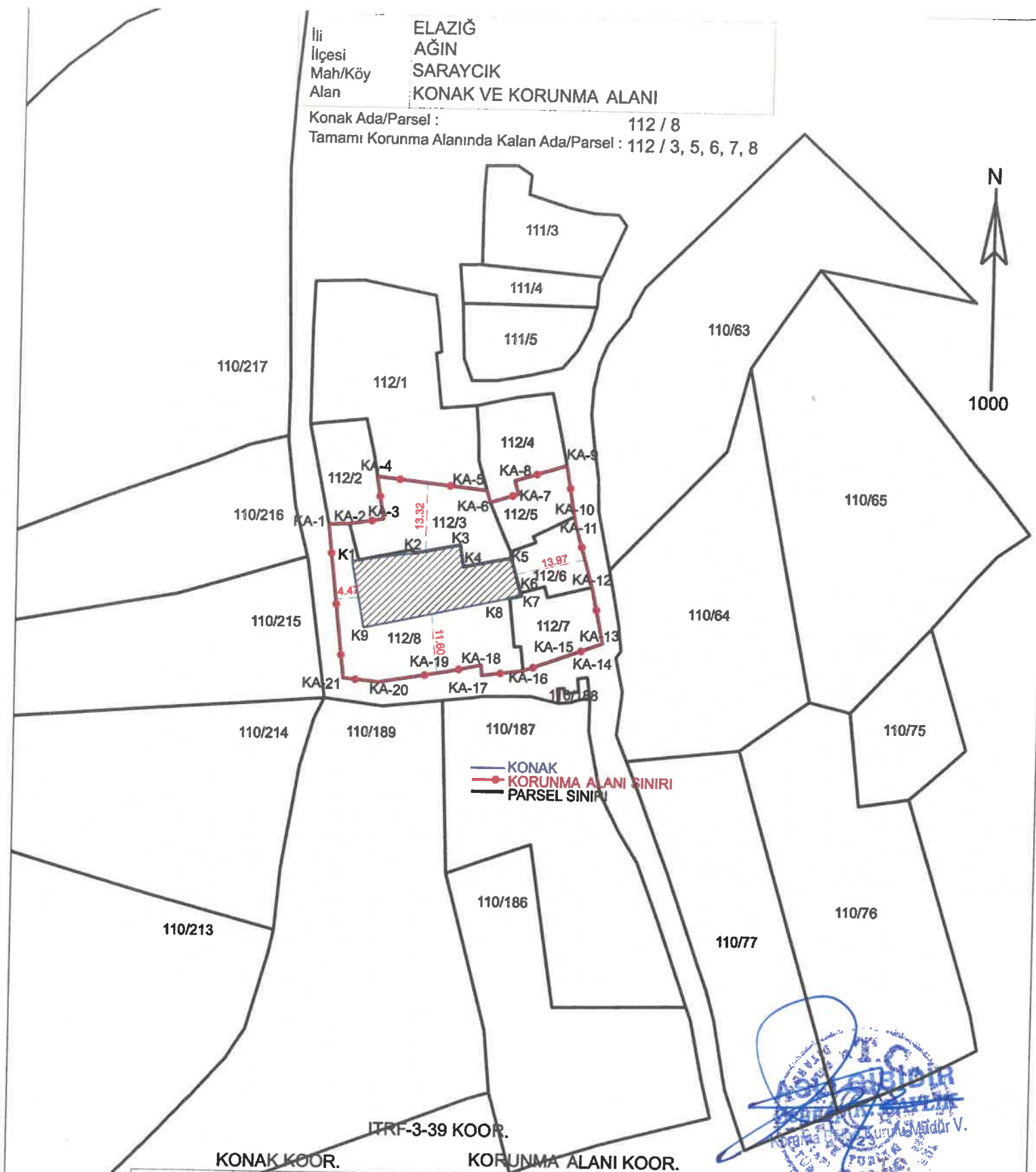
Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-II-

-112 ada 8 parseldeki konak ile ilgili can ve mal güvenliğini sağlayıcı, tahribatı engelleyici önlemlerin maliki ve ilgili idarelerce alınmasına; yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgisince ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

İli ELAZIĞ
İlçesi AĞIN
Mah/Köy SARAYCIK
Alan KONAK VE KORUNMA ALANI

Konak Ada/Parsel : 112 / 8
Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 112 / 3, 5, 6, 7, 8



— KONAK
—●— KORUNMA ALANI SINIRI
— PARSEL SINIRI

ITRF-3-39 KOOR.

KONAK KOOR.

KORUNMA ALANI KOOR.

Nokta No	Y	X
K1	489302.224	4305330.079
K2	469314.320	4305331.805
K3	469323.510	4305333.565
K4	469324.180	4305329.325
K5	469333.540	4305331.145
K6	469335.480	4305324.409
K7	469335.660	4305323.785
K8	469333.380	4305323.295
K9	469304.705	4305317.085

Nokta No	Y	X
KA-1	469297.470	4305337.175
KA-2	469301.504	4305337.320
KA-3	469308.197	4305338.379
KA-4	469306.825	4305346.670
KA-5	469328.498	4305344.280
KA-6	469329.189	4305341.952
KA-7	469334.676	4305343.689
KA-8	469333.897	4305346.280
KA-9	469344.092	4305349.424
KA-10	469345.806	4305339.514
KA-11	469346.098	4305337.951
KA-12	469349.588	4305325.780
KA-13	469351.876	4305314.799
KA-14	469350.248	4305314.209
KA-15	469348.421	4305313.563
KA-16	469336.320	4305309.215
KA-17	469328.260	4305308.155
KA-18	469328.110	4305310.165
KA-19	469321.450	4305308.815
KA-20	469307.790	4305306.535
KA-21	469300.895	4305307.181

Diğer Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
25.09.2021 tarih ve 10765
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi