

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.09.21

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23/03/2023- 566
Karar Tarihi ve No : 23/03/2023- 12227

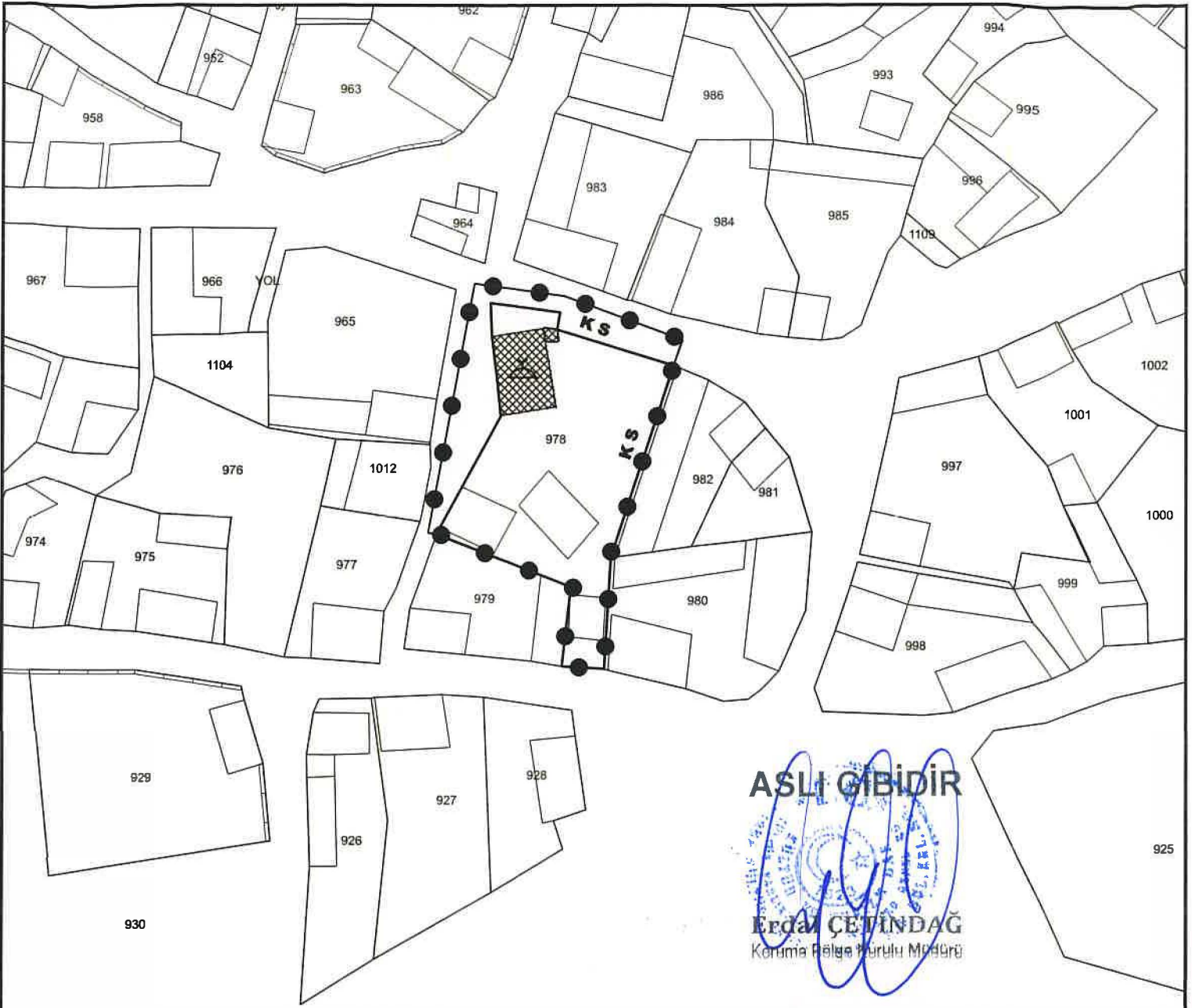
Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Kestel ilçesi, Soğuksu Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tapunun 1 pafta, 978 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan, 10/03/2018 tarihli ve 7718 sayılı kararla 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, Soğuksu Cami'sine yönelik korunma alanı belirlenmesine ilişkin Bursa Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 08/09/2022 tarihli ve 2891744 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09/03/2023 tarih ve 1934471 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Kestel ilçesi, Soğuksu Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tapunun 1 pafta, 978 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan, 10/03/2018 tarihli ve 7718 sayılı kararla 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, Soğuksu Cami'sine yönelik hazırlanan öneri korunma alanı paftasında sınırları gösterilen alanın, caminin kendi parseli olacak şekilde yapılan düzeltmeyle 2863 sayılı Kanun'un 8. maddesi uyarınca tescilli yapının korunma alanı olarak belirlenmesine,

978 parselde yer alan caminin tapu beyan hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "Soğuksu Camii Korunma Alanındadır" şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,

Tescil taramasının ve paftada belirlenen korunma alanı sınırının ileride yapılacak olan plan çalışmasında plana işlenmesine, 2863 sayılı Kanun'un 8.maddesine göre "korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Koruma Bölge Kurulu izni alınması gerektiği" şeklinde plan notu konularak sadece tescilli yapının ve korunma alanının bulunduğu alana yönelik hazırlanacak planın değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



ASLI GIBİDİR

Erda ÇETİNDAG
Koruma Belge Kurulu Müdürü

SOĞUKSU CAMİİ KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	451033.405	4452278.361	X1	451031.902	4452274.047
X2	451021.317	4452241.845	X3	451020.191	4452223.086
X4	451014.631	4452236.866	X5	451014.454	4452235.579
X6	451013.463	4452285.750	X7	451013.089	4452223.478
X8	451009.572	4452238.824	X9	450998.255	4452287.830
X10	450991.881	4452245.704	X11	450990.410	4452245.931

(ED-50) 3 Derece - v30 Türkiye

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma

B

karar ekidir.

BURSA İLİ

KESTEL İLÇESİ

SOĞUKSU MAHALLESİ



SOĞUKSU CAMİİ



CAMİ KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : 1

ADA / PARSEL : 0 / 978 (Cami)

ÖLÇEK : 1 / 1000