

T.C.  
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.16.23

Toplantı Tarihi ve No : 24/10/2023 - 589  
Karar Tarihi ve No : 24/10/2023 - 12809

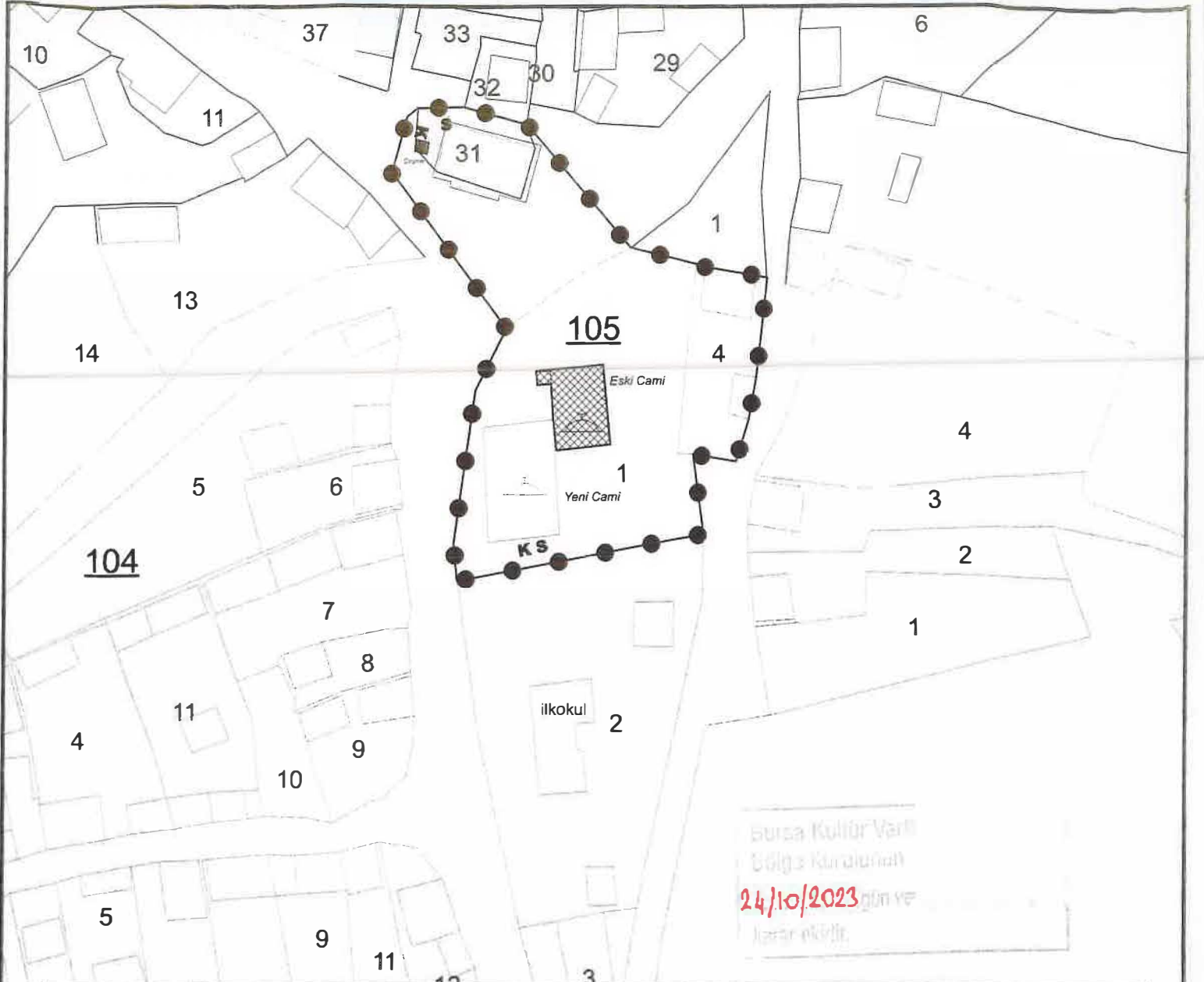
Toplantı Yeri  
BURSA

Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Kozdere Mahallesinde mevcut sit alanları dışında kalan Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, tapunun H23a18c1c1b2 pafta, 105 ada, 1 parselinde kayıtlı Kozdere Mahallesi Camisinin Korunma Alanı ve Koruma Grubunun belirlenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19/10/2023 tarihli ve 2322937 sayılı raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Kozdere Mahallesinde mevcut sit alanları dışında kalan Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, tapunun H23a18c1c1b2 pafta, 105 ada, 1 parselinde kayıtlı Kozdere Mahallesi Camisinin 2863 sayılı Kanununun 8. maddesi gereğince, sınırları karar eki paftada işaretli 105 ada, 1 parsel (kısmen); 105 ada, 4 parsel; 110 ada 31 parselin korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının "Korunma Alanı" olarak belirlenmesine ve Kültür Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 06/11/1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda Koruma Grubu'nun 2. Grup olarak belirlenmesine;

H23a18c1c1b2 pafta, 105 ada, 1 parselde bulunan Kozdere Mahallesi caminin tapu beyanlar hanesine "2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıdır" ve " Kozdere Mahallesi Camii Korunma Alanındadır" ve 105 ada, 4 parsel tapu beyanlar hanesine " Kozdere Mahallesi Camii Korunma Alanındadır" şerhlerin konulup Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğümüze bilgi verilmesine;

Kurulumuzun 09/10/2015 tarihli ve 4902 sayılı kararımız ile istenen projelerin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



CAMI VE ÇEŞME KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	468852 474	4465083 992	X1	468851 629	4465076 345
X2	468850 582	4465067 209	X3	468850 502	4465084 354
X4	468849 325	4465062 246	X5	468847 161	4465053 163
X6	468841 849	4465085 803	X7	468841 647	4465041 008
X8	468840 319	4465086 366	X9	468839 836	4465054 370
X10	468829 130	4465089 063	X11	468822 426	4465037 370
X12	468811 500	4465110 120	X13	468808 081	4465075 459
X14	468802 930	4465065 035	X15	468800 826	4465113 115
X16	468799 911	4465033 039	X17	468799 348	4465039 398
X18	468793 002	4465112 825	X19	468791 213	4465111 355
X20	468788 719	4465101 814			

(ED-50) 3 Derece - v30 Türkiye

**BURSA İLİ**

**YENİŞEHİR İLÇESİ**

**KOZDERE MAHALLESİ**



**KOZDERE ESKİ CAMİİ**



**ÇEŞME**

**●—● CAMİ VE ÇEŞME KORUNMA ALANI SINIRI**

**PAFTA : H23a18c1b2**

**ADA / PARSEL : 110 / 31 (Çeşme)**

**ADA / PARSEL : 105 / 1 (Kismen), 4**

**ÖLÇEK : 1 / 1000**