

T.C.  
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.10.265-746

Toplantı Tarihi ve No : 24/10/2023 - 589  
Karar Tarihi ve No : 24/10/2023 - 12818

Toplantı Yeri  
**BURSA**

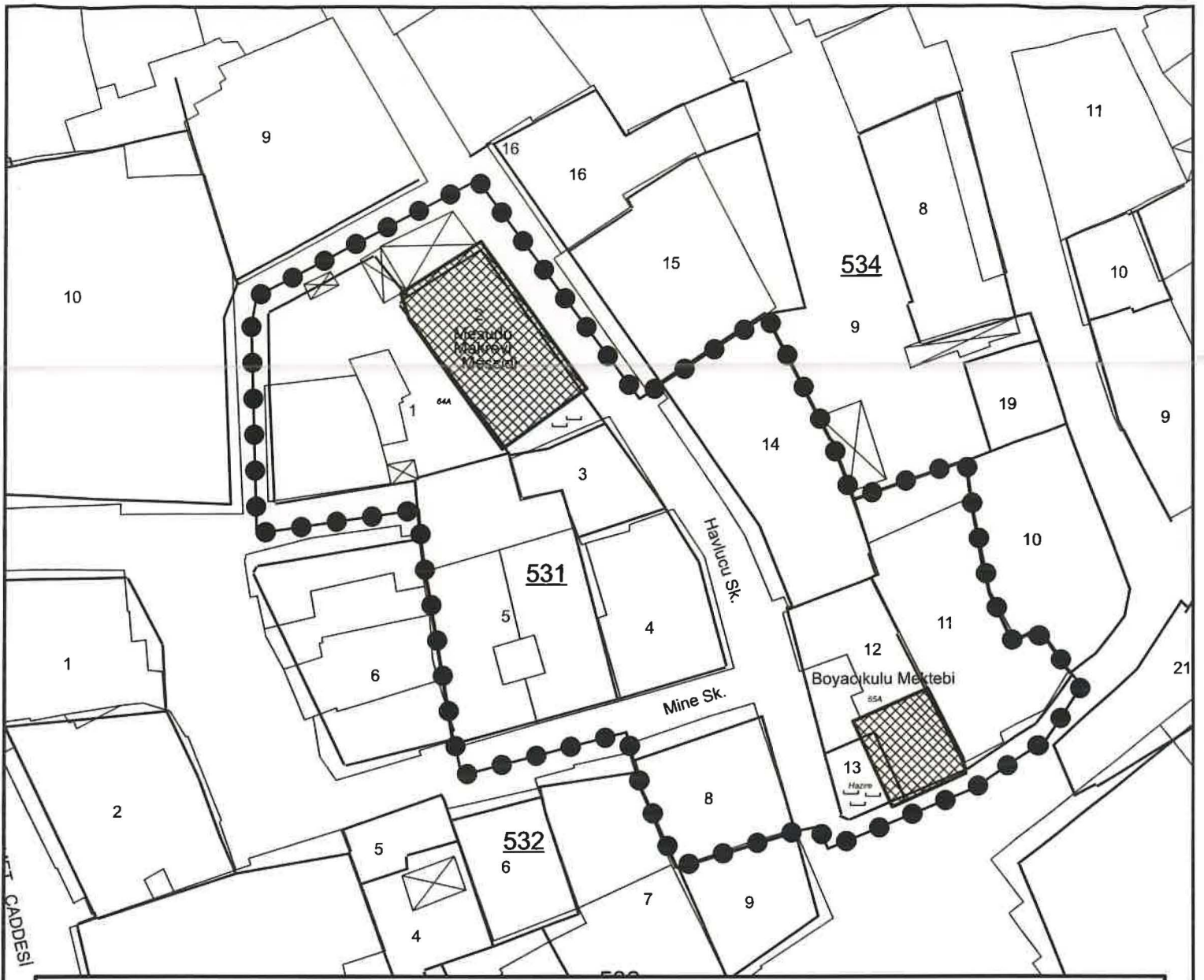
Bursa İli, Yıldırım ilçesi, Namazgah Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Setbaşı-Yeşil-Emirsultan İmar Planı kapsamında, sit dışında, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, tapunun H22d07a3c ve H22d07b4d pafta, 531 ada 2 parseline kayıtlı taşınmazda bulunan, 09/07/1977 tarihli ve A625 sayılı kurul kararıyla tescil edilen, 14/02/1986 tarihli ve 1918 sayılı kurul kararıyla 64 envanter numarası ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili devam eden Mesud Makramevi Mescidi ile Bursa Büyükşehir Belediyesine ait, tapunun H22d07b4d pafta, 534 ada 12 parseli ve Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, tapunun H22d07b4d pafta, 534 ada 13 parseline kayıtlı taşınmazlarda bulunan, 09/07/1977 tarihli ve A625 sayılı kurul kararıyla tescil edilen, 14/02/1986 tarihli ve 1918 sayılı kurul kararıyla 65 envanter numarası ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili devam eden Boyacıku Mektebi (Türbe) bulunduğu alanın çevresinde korunma alanının belirlenmesinin değerlendirilmesine ilişkin Bursa Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/02/2023 tarihli 3484911 sayılı yazısı, Yıldırım Tapu Müdürlüğü'nün 14/09/2023 tarihli 10018113 sayılı yazısı, Yıldırım Belediye Başkanlığı'nın 19/09/2023 tarihli 2750 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16/10/2023 tarih ve 2315106 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa İli, Yıldırım ilçesi, Namazgah Mahallesi, 1/1000 Ölçekli Setbaşı-Yeşil-Emirsultan İmar Planı kapsamında, sit dışında, Bursa Büyükşehir Belediyesine ait, tapunun H22d07b4d pafta, 534 ada 12 parseli ve Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, tapunun H22d07b4d pafta, 534 ada 13 parseline kayıtlı taşınmazlarda bulunan, 09/07/1977 tarihli ve A625 sayılı kurul kararıyla tescil edilen, 14/02/1986 tarihli ve 1918 sayılı kurul kararıyla 65 envanter numarası ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili devam eden Boyacıku Mektebinin koruma grubunun ise Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli 660 sayılı İlke Kararında "2.grup" olarak belirlenmesi, Tapu Müdürlüğüne taşınmazın tapu kaydına "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde şerh konularak, belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Tescilli Boyacıku Mektebinin (Türbe) ile Mesud Makramevi Mescidi çevresindeki sınırları rapor eki 1/500 ölçekli paftada köşe koordinatlarıyla gösterilen, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı Mesud Makramevi Mescidi bulunduğu, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, 531 ada 2 parsel, Elhaç Mehmet Bini Musa Vakfına ait, 531 ada 1 parsel, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı Tescilli Boyacıku Mektebinin (Türbe) bulunduğu, Bursa Büyükşehir Belediyesine ait, 534 ada 12 parsel, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, 534 ada 13 parsel, özel mülkiyete ait, 531 ada 3, 4, ve 5 parseller, 532 ada 8 parsel, 534 ada 11 ve 14 parselleri kapsayan alanın " Tescilli Boyacıku Mektebinin (Türbe) ile Mesud Makramevi Mescidinin Korunma Alanı" olarak belirlenmesine,

Tapu Müdürlüğüne korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı Mesud Makramevi Mescidi bulunduğu, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, 531 ada 2 parsel, Elhaç Mehmet Bini Musa Vakfına ait, 531 ada 1 parsel, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı Tescilli Boyacıku Mektebinin (Türbe) bulunduğu, Bursa Büyükşehir Belediyesine ait, 534 ada 12 parsel, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, 534 ada 13 parsel, özel mülkiyete ait, 531 ada 3, 4, ve 5 parseller, 532 ada 8 parsel, 534 ada 11 ve 14 parsellerin tapu kaydına "Korunma Alanındadır" şeklinde şerh konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Paftada belirlenen korunma alanı sınırının yürürlükteki plana işlenmesine, 2863 sayılı Kanun'un 8.maddesine göre "korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Koruma Bölge Kurulu izni alınması gerektiği" şeklinde hazırlanacak plana plan notu eklenerek sadece tescilli yapıların ve korunma alanının bulunduğu plan paftasının değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



MESCİD VE TÜBRE KORUNMA ALANI KOŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	421262.170	4450023.836	X1	421261.330	4450024.870
X2	421260.690	4450025.660	X3	421259.280	4450027.720
X4	421259.120	4450019.220	X5	421258.870	4450028.260
X6	421258.170	4450027.620	X7	421257.790	4450028.240
X8	421256.560	4450027.500	X9	421254.630	4450031.610
X10	421253.270	4450015.230	X11	421253.230	4450038.630
X12	421252.670	4450042.720	X13	421243.110	4450039.440
X14	421241.300	4450044.410	X15	421240.991	4450010.170
X16	421240.208	4450012.038	X17	421238.326	4450011.667
X18	421237.340	4450011.380	X19	421235.900	4450054.830
X20	421228.350	4450008.630	X21	421226.960	4450049.030
X22	421225.350	4450015.310	X23	421225.215	4450047.852
X24	421224.969	4450016.712	X25	421224.700	4450017.700
X26	421224.091	4450019.981	X27	421211.559	4450066.210
X28	421210.257	4450016.361	X29	421209.680	4450019.120
X30	421209.540	4450019.510	X31	421207.470	4450032.010
X32	421207.200	4450033.240	X33	421206.820	4450036.070
X34	421206.605	4450038.600	X35	421193.036	4450036.621
X36	421192.965	4450056.418	X37	421192.540	4450053.934

(ED-50) 3 Derece

BURSA İLİ

YILDIRIM İLÇESİ

NAMAZGAH MAHALLESİ



MESUD MAKRAMEVİ MESCİDİ



BOYACI KULU MEKTEBİ



HAZİRE



MESCİD, MEKTEP VE HAZİRE KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA / ADA / PARSEL: H22d07a3c - H22d07b4d / 531 / 1, 2 (Mescid), 3, 4, 5 ;  
532 / 8 ; 534 / 11, 12 (Mektep), 13 (Hazire), 14

ÖLÇEK : 1 / 500

