

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.09.10

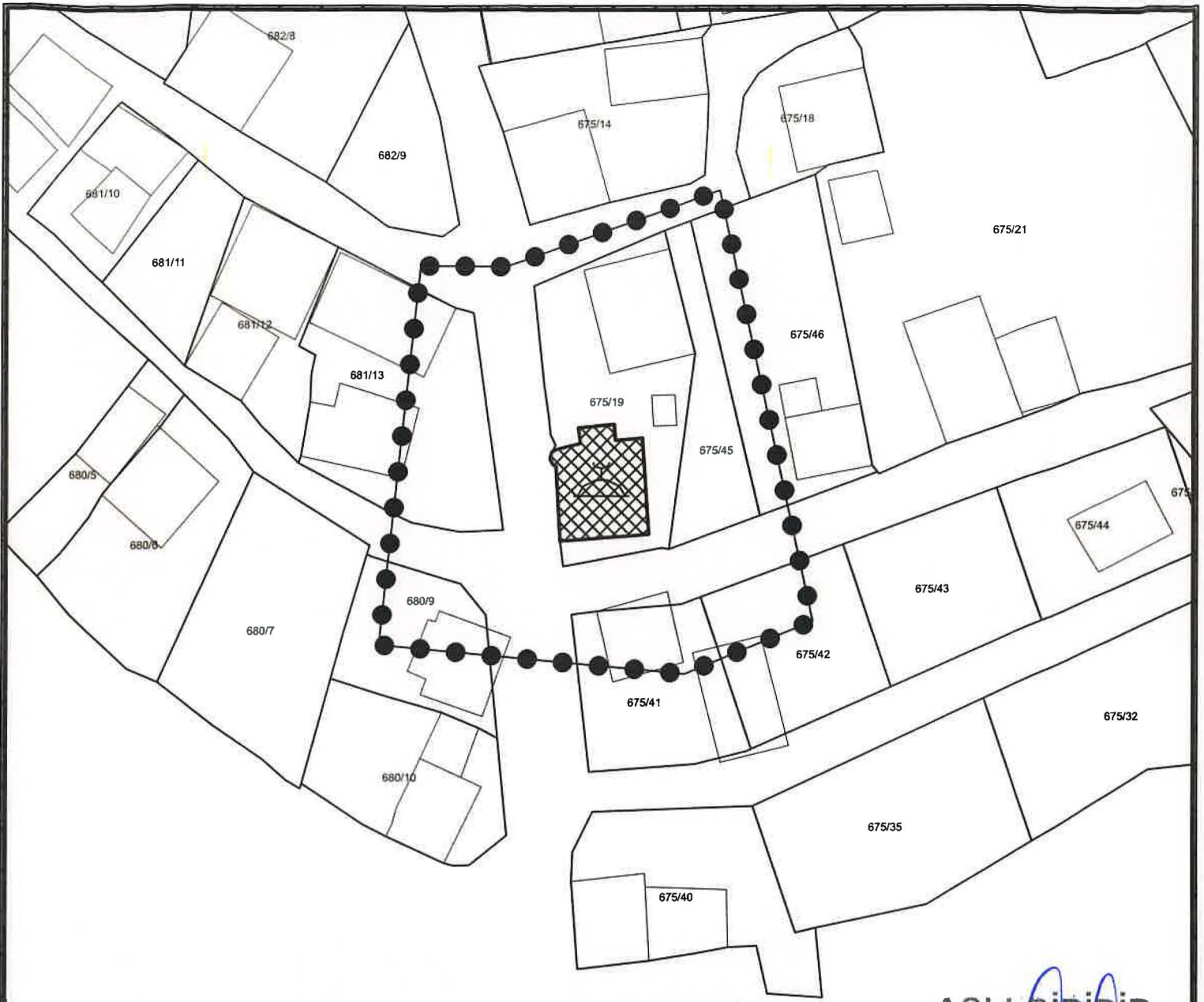
Toplantı Tarihi ve No : 25/04/2023- 567
Karar Tarihi ve No : 25/04/2023- 12260

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili Kestel ilçesi Osmaniye Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesi ne ait tapunun H22c.11a.1a pafta 675 ada, 19 parselinde Eski: 115 ada, 18 parsel kayıtlı, 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Osmaniye Camisine korunma alanı belirlenmesine yönelik alınan 23/03/2023 tarihli ve 12230 sayılı karar ve eki paftada, korunma alanında bulunan bazı parsellere, sehven “Kısmen” ibaresi konmadığı anlaşıldığından, anılan karar ve eki paftadaki parsellerin düzeltilmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 05/04/2023 tarihli ve 1985748 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Kestel ilçesi, Osmaniye Mahallesi, mevcut sit alanları dışında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne ait, tapunun H22c.11a.1a pafta, 675 ada, 19 parselinde (Eski: 115 ada, 18 parsel) kayıtlı, 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, 23/03/2023 tarihli ve 12230 sayılı kararla korunma alanı belirlenen Osmaniye Camisinin revize edilen korunma alanı paftasının 2863 sayılı Kanununun 8.maddesi doğrultusunda uygun olduğuna,

“Osmaniye Camii Korunma Alanı içinde yer alan ada/parsel: “675/41 (kısmen), 42 (kısmen), 46 (kısmen), 680/9 (kısmen), 681/13 (kısmen) tapu beyan hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne “Kısmen Osmaniye Camii korunma alanındadır” şerhi ile 675/45 parsel “Osmaniye Cami korunma alanındadır” şerhlerinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’ne bilgi verilmesine” şeklinde değiştirilmesine karar verildi.



KESTEL - OSMANIYE CAMİİ KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	436511.672	4446130.929	X1	436499.993	4446184.854
X2	436495.524	4446124.297	X3	436473.175	4446175.194
X4	436462.362	4446175.338	X5	436457.171	4446127.902

ITRF96 - 3 Derece

ASLI GIBİDİR



ERDAL ÇETİNDİĞ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BURSA İLİ

KESTEL İLÇESİ

OSMANIYE MAHALLESİ



OSMANIYE CAMİİ

—●—●— CAMİ KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : H22-C-11-A-1-A

ADA / PARSEL : 675 / 19 (Cami), 41 (Kismen), 42 (Kismen), 45,46 (Kismen) ; 680 / 9 (Kismen) ; 681 / 13 (Kismen)

ÖLÇEK : 1 / 750

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun

2