

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.16.174

Toplantı Tarihi ve No : 27/07/2023 -579
Karar Tarihi ve No : 27/07/2023-12559

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Yarhisar Mahallesi, 17/05/1991 tarihli ve 1746 sayılı kurul kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen kale kalıntısının bulunduğu alanın belirlenmesi, tescil aşamasındaki kadastral bilgi eksikliklerinin giderilmesine yönelik olarak mülkiyeti Maliye Hazinesi ait H23d10b pafta, 102 ada, 138(Kısmen), 139(Kısmen), 51 (Kısmen) parseller ve mülkiyeti Yenişehir Belediyesine ait 56 (Kısmen) parseller ile devletin hüküm ve tasarrufu altındaki tapulama harici alanda gerçekleştirilen irdeleme çalışmasının sonuçlarının değerlendirilmesine ilişkin Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05/06/2023 tarihli 3851550 sayılı yazısı ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24/07/2023 tarih ve 216610 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Yenişehir ilçesi, Yarhisar Mahallesi, 17/05/1991 tarihli ve 1746 sayılı kurul kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen kale kalıntısının bulunduğu alanın belirlenmesi, tescil aşamasındaki kadastral bilgi eksikliklerinin giderilmesine yönelik olarak mülkiyeti Maliye Hazinesi ait H23d10b pafta, 102 ada, 138(Kısmen), 139(Kısmen), 51 (Kısmen) parseller ve mülkiyeti Yenişehir Belediyesine ait 56 (Kısmen) parseller ile devletin hüküm ve tasarrufu altındaki tapulama harici alanda gerçekleştirilen irdeleme çalışmasının sonucunda; yüzey buluntuları tespit edilen, anılan taşınmazları kapsayan sınırları karar eki paftada işaretli ve koordinatları belirtilen alanın, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereğince ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı dikkate alınarak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının 3. derece Arkeolojik Sit Alanı olarak düzeltilmesine, karar eki sit fişinin uygun olduğuna;

Yenişehir Tapu Müdürlüğünce 3.derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alanda bulunan 102 ada, 138(Kısmen), 139(Kısmen), 51 (Kısmen) parseller ve 56 (Kısmen) parselin tapu sicil kayıtlarına "kısmen 3. derece arkeolojik sit alanındadır" şeklinde şerhin konularak belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

2863 sayılı Kanunun 17.maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olmak koşuluyla karar eki Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının uygun olduğuna,

Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının, mülkiyeti Maliye Hazinesi ait H23d10b pafta, 102 ada, 139 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan ve korunması gerekli taşınmaz tabiat varlığı olarak tescilli bulunan şelalenin olması sebebiyle ilgili Bakanlıkça değerlendirilmek üzere Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne iletilmesine, korunması gerekli taşınmaz tabiat varlığı olarak tescilli şelale açısından uygun bulunması halinde yürürlüğe girebileceğine karar verildi.

YARHISAR MAHALLESİ

111

110

102



YARHISAR 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	477372.088	4449875.639	X1	477371.854	4449887.190
X2	477370.573	4449896.636	X3	477367.470	4449906.645
X4	477362.720	4449914.380	X5	477352.433	4449853.833
X6	477339.520	4449940.270	X7	477338.448	4449853.325
X8	477319.400	4449935.300	X9	477305.626	4449858.034
X10	477304.070	4449926.730	X11	477291.990	4449918.820
X12	477278.190	4449913.380	X13	477277.430	4449856.547
X14	477254.327	4449948.706	X15	477236.550	4449900.800
X16	477232.348	4449821.237	X17	477225.328	4449811.878
X18	477212.258	4449807.883	X19	477208.291	4449880.690
X20	477198.738	4449809.080	X21	477189.900	4449871.130
X22	477186.089	4449813.956	X23	477178.907	4449865.573
X24	477172.408	4449823.125	X25	477171.832	4449853.420
X26	477168.057	4449837.851			

(ED-50) 3 Derece

BURSA İLİ

YENİŞEHİR İLÇESİ

YARHISAR MAHALLESİ

KAYAARDI MEVKİİ

ARKEOLOJİK BULUNTU ALANI

●●●— 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

PAFTA : H23d10b

ADA / PARSEL : 102 / 138 (Kısmen), 139 (Kısmen),
51 (Kısmen), 56 (Kısmen) ve Tescil Harici Alan

ÖLÇEK : 1 / 2000

UYGUNDUR



QIANTU

