

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.11.26

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28/04/2023- 570
Karar Tarihi ve No : 28/04/2023- 12334

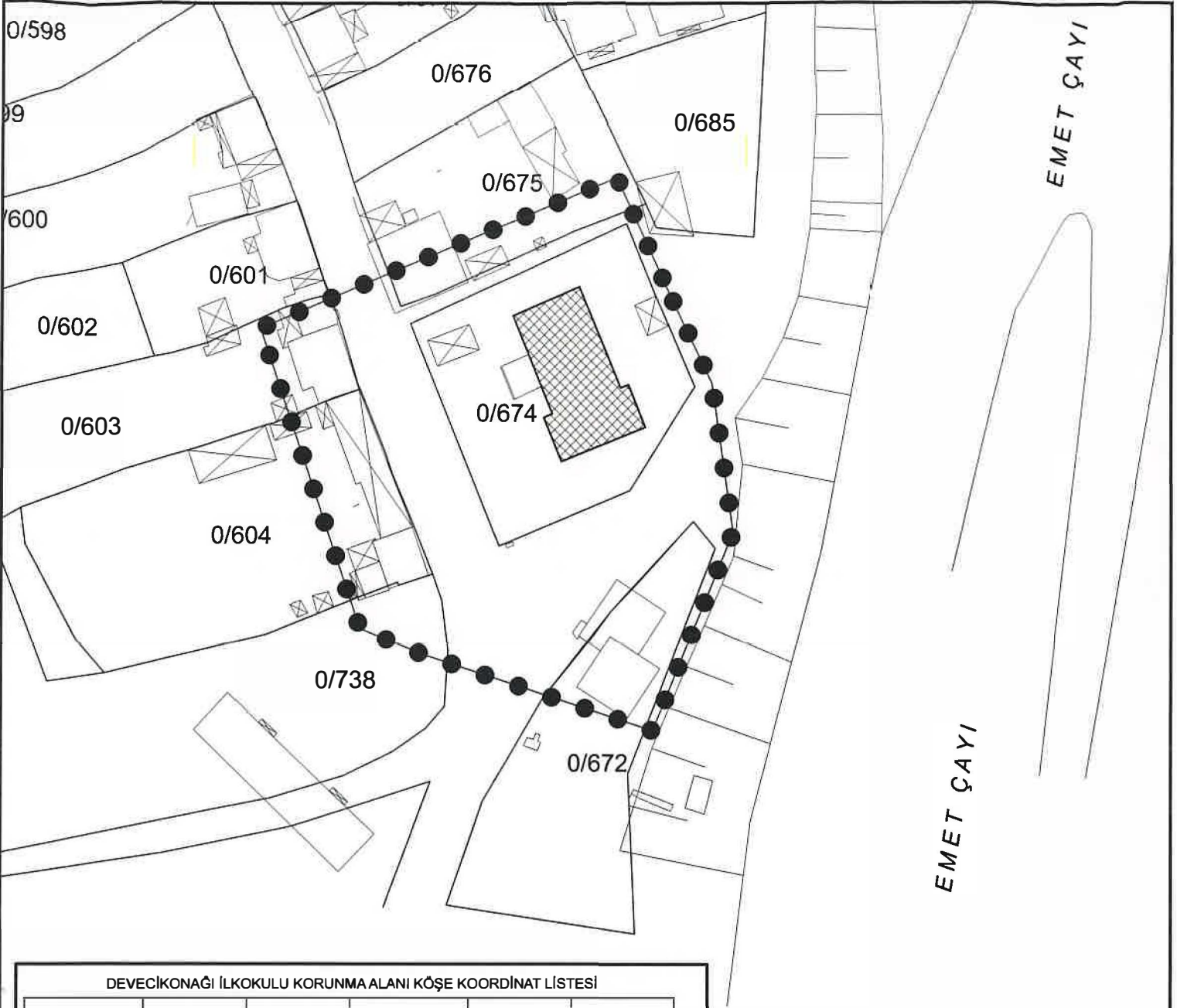
Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Mustafakemalpaşa ilçesi, Devecikonağı Mahallesinde, mevcut sit alanları dışında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 22/12/2011 tarihli ve 264 sayılı kararla restorasyon projesi onaylanan, tapunun 6 pafta, 674 parselinde kayıtlı 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Devecikonağı İlkokuluna yönelik korunma alanı belirlenmesine ilişkin Bursa Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09/02/2023 tarihli ve 3472344 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28/03/2023 tarih ve 1970214 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Mustafakemalpaşa ilçesi, Devecikonağı Mahallesinde, mevcut sit alanları dışında kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 22/12/2011 tarihli ve 264 sayılı kararla restorasyon projesi onaylanan, tapunun 6 pafta, 674 parselinde kayıtlı 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Devecikonağı İlkokuluna yönelik hazırlanan öneri korunma alanı paftasında sınırları gösterilen alanın 2863 sayılı Kanun'un 8.maddesi uyarınca tescilli yapının korunma alanı olarak belirlenmesine,

Devecikonağı Taş Mektep Korunma Alanı içinde bulunan parseller; 603 (kısmen), 604 (kısmen), 672 (kısmen), 674 (İlkokul), 675 (kısmen), 738 (kısmen) tapu beyan hanesine "Kısmen Devecikonağı Taş Mektep korunma alanındadır" şerhinin ilgili Tapu Müdürlüğüne konularak sonucundan belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine

Tescil taramasının ve paftada belirlenen korunma alanı sınırının ileride yapılacak olan plan çalışmasında plana işlenmesine, 2863 sayılı Kanun'un 8.maddesine göre "korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesi Koruma Bölge Kurulu izni alınması gerektiği" şeklinde plan notu konularak sadece tescilli yapının ve korunma alanının bulunduğu alana yönelik hazırlanacak planın değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.



DEVECİKONAĞI İLKOKULU KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	377165.307	4420851.642	X1	377161.682	4420877.017
X2	377154.432	4420892.271	X3	377151.562	4420817.659
X4	377145.370	4420912.208	X5	377111.990	4420830.799
X6	377101.418	4420835.179	X7	377084.351	4420886.381

(ED-50) 3 Derece

BURSA İLİ

MUSTAFAKEMALPAŞA İLÇESİ

DEVECİKONAĞI MAHALLESİ



İLKOKUL

●●●●●●●● **İLKOKUL KORUNMA ALANI SINIRI**

PAFTA : I21-A-07-D

ADA / PARSEL : 603 (Kismen), 604 (Kismen), 672 (Kismen), 674 (İlkokul), 675 (Kismen), 738 (Kismen)

ÖLÇEK : 1 / 1000