

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.14.86

Toplantı Tarihi ve No : 27/05/2024-612
Karar Tarihi ve No : 27/05/2024-13388

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Orhangazi ilçesi, Narlıca Mahallesinde mevcut sit alanları dışında kalan Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H22B15b1d pafta, 141 ada, 1 parsel ve 142 ada, 11 parsellerinde kayıtlı mezarlık vasfındaki taşınmazın Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil önerisine yönelik ilgili ve faaliyeti etkilenen kurum ve kuruluşların görüşleri dikkate alınarak değerlendirilmesine ve mahalle genclinin 2863 sayılı yasa kapsamındaki yapıların belirlenmesine ilişkin Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü'nün 17/11/2023 tarihli ve 1365079 sayılı, Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin 17/11/2023 tarihli ve 215374 sayılı, Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 20/11/2023 tarihli ve 534677 sayılı yazısı, Bursa Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 27/11/2023 tarihli ve 12127188 sayılı yazısı, Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 30/11/2023 tarihli ve 203133 sayılı yazısı, Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 04/12/2023 tarihli ve 8053100 sayılı yazısı, Orhangazi Belediyesi'nin 18/01/2024 tarihli ve 750 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21/02/2024 tarihli ve 2555631 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yerinde yapılan inceleme sonrasında yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Orhangazi ilçesi, Narlıca Mahallesinde mevcut sit alanları dışında kalan Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapunun H22B15b1d pafta, 141 ada, 1 parsel ve 142 ada, 11 parsellerinde kayıtlı mezarlıkların 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi gereğince Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Tapu beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "Korunma Alanındadır" şerhlerinin konularak belgeleriyle birlikte Müdürlüğümüze bilgi verilmesine;

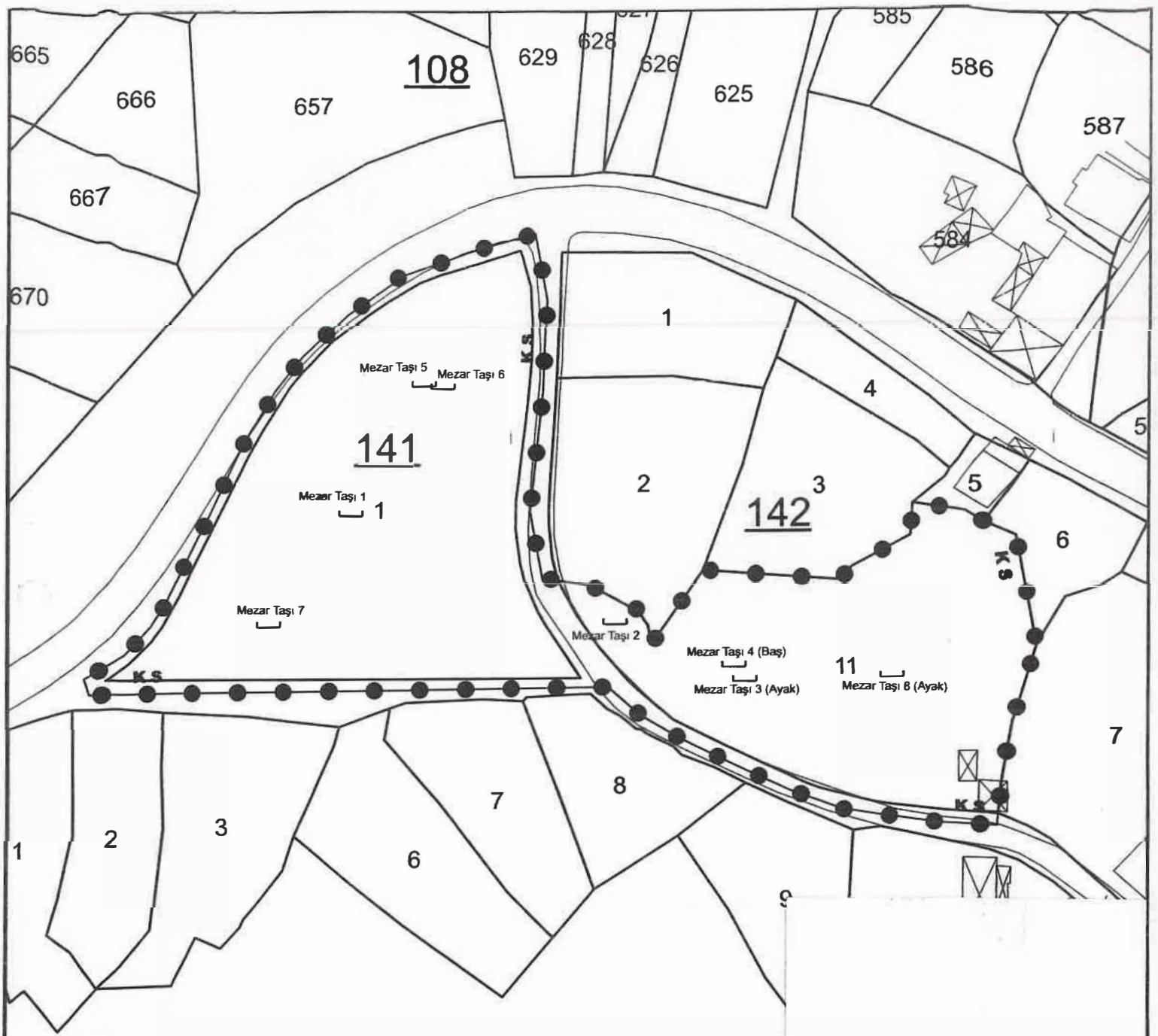
Yerinde incelenen alanda belirlenen, karar eki listedeki sivil mimarlık örneği yapıların Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline;

Koruma gruplarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda "2. Grup" olarak belirlenmesine ve Tapu beyanlar hanesine "2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhlerinin konularak belgeleriyle birlikte Müdürlüğümüze bilgi verilmesine;

Tescil Fişleri ile Korunma Alanlarına yönelik çalışmaların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

NARLICA MAHALLESİ TESCİL LİSTESİ

1	108 ada 462 parsel	Konut	2. Grup
2	108 ada 460 parsel	Konut	2. Grup
3	108 ada 576 parsel	Konut	2. Grup
4	142 ada 7 parsel	Konut	2. Grup
5	142 ada 9 parsel	Konut	2. Grup
6	133 ada, 2 parsel	Konut	2. Grup
7	133 ada, 5 parsel	Konut	2. Grup
8	133 ada 15 parsel	Konut	2. Grup
9	133 ada 14 parsel	Konut	2. Grup
10	133 ada 16 parsel	Konut	2. Grup
11	133 ada 48 parsel	Konut	2. Grup
12	131 ada 1 parsel	Konut	2. Grup
13	131 ada 12 parsel	Konut	2. Grup
14	131 ada 2 parsel	Konut	2. Grup
15	131 ada 3 parsel	Konut	2. Grup
16	131 ada 6 parsel	Konut	2. Grup
17	126 ada 4 parsel	Konut	2. Grup
18	126 ada 5 parsel	Konut	2. Grup
19	126 ada 6 parsel	Konut	2. Grup
20	122 ada 1 parsel	Konut	2. Grup
21	122 ada 8 parsel	Konut	2. Grup
22	121 ada 1 ve 2 parsel	Konut	2. Grup
23	121 ada 3 parsel	Konut	2. Grup
24	121 ada 4 parsel	Konut	2. Grup
25	123 ada 58 parsel	Konut	2. Grup
26	123 ada 2 parsel	Konut	2. Grup
27	123 ada 3 parsel	Konut	2. Grup
28	113 ada 38 parsel	Konut	2. Grup
29	113 ada 34 parsel	Konut	2. Grup
30	115 ada 1 parsel	Konut	2. Grup
31	117 ada 1 parsel	Konut	2. Grup
32	137 ada 2 parsel	Konut	2. Grup
33	137 ada 3 parsel	Konut	2. Grup
34	137 ada 4 parsel	Konut	2. Grup
35	113 ada 16 parsel	Konut	2. Grup
36	113 ada 19 parsel	Konut	2. Grup
37	123 ada 11 parsel	Konut	2. Grup
38	113 ada 4 parsel	Konut	2. Grup
39	126 ada 44 parsel	Konut	2. Grup
40	126 ada 43 parsel	Konut	2. Grup
41	126 ada 42 parsel	Konut	2. Grup
42	133 ada 39 parsel	Konut	2. Grup
43	133 ada 37 parsel	Konut	2. Grup
44	133 ada 36 parsel	Konut	2. Grup
45	133 ada 24 parsel	Konut	2. Grup
46	133 ada 25 parsel	Konut	2. Grup



NARLICA OSMANLI MEZARLIĞI KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	455740.720	4472662.670	X1	455737.150	4472662.060
X2	455736.520	4472648.170	X3	455734.730	4472638.470
X4	455734.170	4472632.900	X5	455733.994	4472630.793
X6	455732.000	4472684.310	X7	455728.910	4472686.190
X8	455724.125	4472631.344	X9	455719.960	4472687.570
X10	455719.260	4472681.990	X11	455713.796	4472632.812
X12	455708.880	4472676.510	X13	455706.910	4472674.220
X14	455706.907	4472633.923	X15	455698.239	4472637.036
X16	455698.238	4472641.702	X17	455682.530	4472675.990
X18	455678.682	4472646.368	X19	455673.690	4472683.060
X20	455673.060	4472668.320	X21	455671.570	4472650.582
X22	455671.300	4472668.780	X23	455666.014	4472655.481
X24	455662.940	4472673.340	X25	455657.250	4472674.250
X26	455655.425	4472723.272	X27	455654.782	4472707.324
X28	455654.653	4472674.271	X29	455653.367	4472734.847
X30	455652.467	4472686.232	X31	455643.078	4472732.017
X32	455630.217	4472727.516	X33	455640.165	4472720.571
X34	455612.340	4472713.240	X35	455607.452	4472707.195
X36	455601.793	4472687.807	X37	455596.006	4472685.588
X38	455591.633	4472676.971	X39	455588.032	4472689.898
X40	455585.588	4472668.168	X41	455580.958	4472661.152
X42	455574.914	4472654.207	X43	455574.013	4472657.037

BURSA İLİ

ORHANGAZI İLÇESİ

NARLICA MAHALLESİ

OSMANLI DÖ

MEZARLIK KO

PAFTA : H22-B-15-B-4 , H22-B-1!

ADA / PARSEL : 141 / 1 ; 142 / 1

ÖLÇEK : 1 / 1000

ITRF96 - 3 Derece

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
kararıdır.