

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.06.840

Toplantı Tarihi ve No : 26/08/2024 - 620  
Karar Tarihi ve No : 26/08/2024- 13540

Toplantı Yeri  
BURSA

Bursa ili, İznik ilçesi, Yeni Mahallesinde bulunan ve 25/09/2020 tarihli ve 9891 sayılı kararla onaylanan 1/1000 ölçekli İznik Suriçi Koruma Amaçlı İmar Planı dahilindeki, III .derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait tapunun e:126/y:2556 ada, 17 parselinde kayıtlı taşınmazda 26/03/2024 tarih ve 13294 sayılı karar doğrultusunda İznik Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen sondaj genişletme çalışmasının sonuçlarının değerlendirilmesine ilişkin Bursa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 11/07/2024 tarihli ve 5393684 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21/08/2024 tarih ve 2878932 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, İznik ilçesi, Yeni Mahallesinde bulunan ve 25/09/2020 tarihli ve 9891 sayılı kararla onaylanan 1/1000 ölçekli İznik Suriçi Koruma Amaçlı İmar Planı dahilindeki, III .derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait tapunun e:126/y:2556 ada, 17 parselinde kayıtlı taşınmazda 26/03/2024 tarih ve 13294 sayılı karar doğrultusunda İznik Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen sondaj genişletme çalışmasında, taşınmazın doğu kısmında 2863 sayılı Kanun kapsamında bir kalıntıya rastlanılmadığının Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından hazırlanan 26/06/2024 tarihli raporda belirtildiği dikkate alınarak, batı kısmındaki kalıntıları yapılanma dışında bırakacak şekilde taşınmazın doğu kısmında yapılaşmaya gidilmesinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı açısından sakınca bulunmadığına;

Daha önceki çalışmada taşınmazın batısında açığa çıkartılan, 26/03/2024 tarih ve 13294 sayılı kararla rölövesi uygun görülen ve Müze Müdürlüğü'nün 05/01/2024 tarihli raporunda Bizans dönemine tarihlenerek, kültür varlığı olarak tanımlanan tuğla ve taş duvar kalıntılarının 2863 sayılı Kanunun 6.maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması nedeniyle "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine;

Kalıntıların koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında 2.grup olarak belirlenmesine, Tapu sicil kayıtlarına "3.derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit Alanındadır" ve "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhlerinin konulmasına,

Tescilli kalıntıları yapılanma alanı dışında bırakacak ve bunlarla ilişkisini gösterecek çizimleri içeren yeni yapılanma projesinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.