

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.06.844

Toplantı Tarihi ve No : 26/08/2024 -620  
Karar Tarihi ve No : 26/08/2024- 13541

Toplantı Yeri  
BURSA

Bursa ili, İznik ilçesi, Selçuk Mahallesi'nde, 25/09/2020 tarihli ve 9891 sayılı kararla onaylanan 1/1000 ölçekli İznik Suriçi Koruma Amaçlı İmar Planı dahilindeki, 3. derece Arkeolojik ve Kentsel Sit Alanı'nda bulunan ve korunması taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli İznik Surlarından cephe alan özel mülkiyete ait tapunun E:166/Y:2394 ada; E:24/Y:5 parseline kayıtlı taşınmazda 26/03/2024 tarihli ve 13293 sayılı karar gereğince İznik Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından gerçekleştirilen sondaj genişletme çalışmasının değerlendirilmesine ilişkin Bursa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 06/03/2024 tarihli ve 4853218 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26/08/2024 tarih ve 2884933 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, İznik ilçesi, Selçuk Mahallesi'nde, 25/09/2020 tarihli ve 9891 sayılı kararla onaylanan 1/1000 ölçekli İznik Suriçi Koruma Amaçlı İmar Planı dahilindeki, 3. derece Arkeolojik ve Kentsel Sit Alanı'nda bulunan ve korunması taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli İznik Surlarından cephe alan özel mülkiyete ait tapunun E:166/Y:2394 ada; E:24/Y:5 parseline kayıtlı taşınmazda 26/03/2024 tarihli ve 13293 sayılı karar gereğince İznik Müzesi Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilen sondaj genişletme çalışması sonucunda hazırlanan kazı rölövesinin uygun olduğuna;

Daha önceki çalışmada taşınmazın doğu kısmında açığa çıkartılan ve Müze Müdürlüğü'nün 04/03/2024 tarihli raporunda Osmanlı dönemine tarihlenerek, kültür varlığı olarak tanımlanan taş duvar kalıntılarının 2863 sayılı Kanunun 6.maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması nedeniyle "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine;

Kalıntıların koruma grubunun, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında 2.grup olarak belirlenmesine, Tapu sicil kayıtlarına "3.derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit Alanındadır" ve "2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhlerinin konularak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

Taşınmazın batı kısmında yapılan genişletme çalışmalarında 2863 sayılı Kanun kapsamında bir kalıntıya rastlanılmadığının Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından hazırlanan 03/07/2024 tarihli raporda belirtildiği dikkate alınarak, doğu kısmındaki tescil edilen kalıntıları yapılanma dışında bırakacak şekilde taşınmazın batı kısmında yapılaşmaya gidilmesinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı açısından sakınca bulunmadığına;

Geç döneme ait ve devamı takip edilemeyen künk sırasının Müze Müdürlüğü'nün uygun göreceği yöntemle kaldırılmasına, kalıntıların Müze Müdürlüğü'nün uygun göreceği teknik ve yöntemle kapatılarak sonucundan Koruma Bölge Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Tescilli kalıntıları yapılanma alanı dışında bırakacak ve bunlarla ilişkisini gösterecek çizimler ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli İznik Surlarıyla ilişkisini gösteren kesit, silüet ve vaziyet planı içeren yeni yapılanma projesinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.