

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 15.12.2022-375**  
**Karar Tarihi ve No. : 15.12.2022-9725**  
**Dosya No : 73.04.92**

**Toplantı Yeri**  
**DIYARBAKIR**

Şırnak ili, İdil ilçesi, Mağaraköy köyünde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 109 ada 3 nolu parselinde kayıtlı konutun 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamında değerlendirilmesi talebine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.10.2022 tarih ve 1679361 sayılı uzman raporu, yapının tesciline ilişkin kurum görüşlerinin istendiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.10.2022 tarih ve 3065015 sayılı yazısı okundu. Ekleri ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Şırnak ili, İdil ilçesi, Mağaraköy köyünde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 109 ada 3 nolu parselinde kayıtlı konut, 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. maddesinde belirtilen “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. maddesi kapsamında “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tesciline, yapı grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;  
-Mağaraköy köyü yerleşiminin kentsel sit alanı olarak tesciline yönelik çalışmalar devam ettiğinden konutun korunma alanı sınırlarının belirlenmesine bu aşamada gerek olmadığına;  
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce 109 ada 3 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;  
-Tescilli konutta yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaat uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.