

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.11.2024 - 462
Karar Tarihi ve No : 01.11.2024 - 9110
Dosya No : 63.03.668

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Bozova ilçesi, Karakaş Mahallesi, özel mülkiyete ait, 343 nolu parselde yer alan taşınmazın, 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil edilmesi talebine ilişkin 17.09.2024 tarihli başvuru, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 31.10.2024 tarih ve 311873 sayılı, Bozova Belediye Başkanlığının 07.10.2024 tarih ve 7078 sayılı, Şanlıurfa Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 16.10.2024 tarih ve 154254 sayılı, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 08.10.2024 tarih ve 10655195 sayılı, Bozova Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 14.10.2024 tarih ve 14142928 sayılı, Şanlıurfa Kadastro Müdürlüğünün 08.10.2024 tarih ve 14099383 sayılı kurum görüş yazıları, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 31.10.2024 tarih ve 3018117 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Bozova ilçesi, Karakaş Mahallesi, özel mülkiyete ait, 343 nolu parselde yer alan taşınmazın,

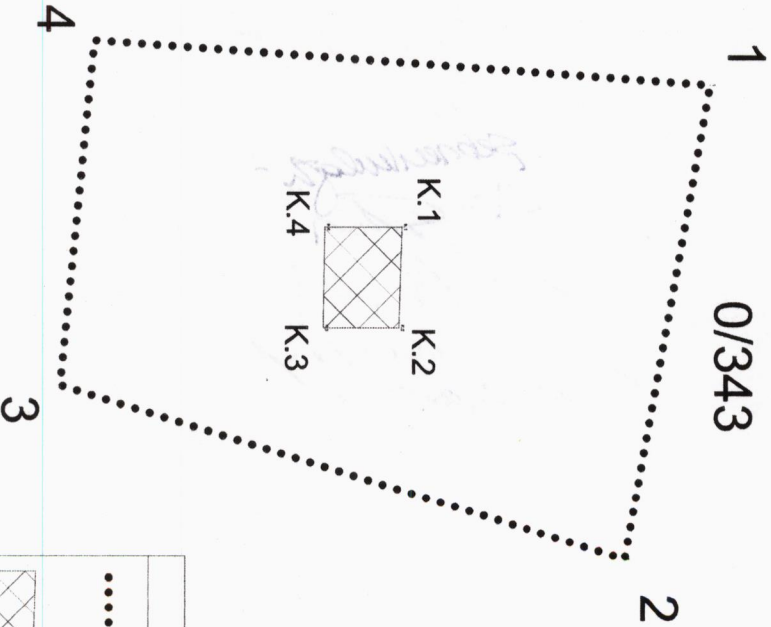
- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özellikleri gösterdiğinden tesciline,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Taşınmazın yapı grubunun “II. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
 - 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterilen alanın korunma alanı sınırları olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğünce 343 nolu parseldeki taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”, “II. Grup Yapıdır” ve “tescilli yapı korunma alanı sınırlarıdır” şerhlerinin konulmasına,
- karar verildi.


İL : Şanlıurfa
İLÇE : Bozova
MAH/KÖY : Karakaş Mah.
ADI : Güllüoğlu Konağı
ve Korunma Alanı
ALAN : 3822,85 m2

Nokta No	Y	X
1	453706.570	4131492.404
2	453768.930	4131481.066
3	453745.861	4131406.734
4	453700.541	4131410.954
K.1	453725.179	4131451.495
K.2	453738.416	4131451.088
K.3	453738.416	4131441.109
K.4	453725.179	4131441.313

3 Derece ITRF_39

0/461



LEJANT
..... Korunma Alanı
 Konut

Ferhat YESİL
Hacettepe Mühendisleri