

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 439 - 23.10.2024  
**Karar No. ve Tarihi** : 8118 - 23.10.2024

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Yozgat ili, Yerköy İlçesi, Karacaşar Mahallesinde, sit alanı dışında bulunan, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.09.2005 tarih ve 390 sayılı kararıyla I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Yerköy İstasyon, Ambar binası ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Lojman Binalarının Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.02.2017 gün ve 2519 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanı sınırları içerisinde yer alan, mülkiyeti TCDD Genel Müdürlüğüne ait olan, 551 ada, 12 parselde kayıtlı **“bakım onarım ve depo binası”** nın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi isteminin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi talebine ilişkin; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.08.2024 tarih ve 2871786 sayılı yerinde inceleme raporu; tesciline ilişkin Yozgat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 04.09.2024 tarih ve 5624135 sayılı kurum görüş yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.10.2024 tarihli ve 3001834 sayılı raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Yozgat ili, Yerköy İlçesi, Karacaşar Mahallesinde, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Devlet Demiryollarına ait, 551 ada, 12 parselde bulunan **“bakım onarım ve depo binası”** nın gar sahasında yer alan tescilli yapılarla aynı cephe biçimlenişi ile yapım tekniği özelliklerine sahip olması, ilk yapımında birlikte planlanmış yapı kompleksi olarak mimari, yapım tekniği, malzeme açısından bir bütünlük oluşturması ve Erken Cumhuriyet Döneminin ulaşım teknolojisinin yanı sıra demiryolu mimarisinin tipik bir örneğini oluşturması nedeniyle 2863 sayılı yasa kapsamında özellik arz ettiği anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,

- 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararının “Yapı Grupları” başlıklı bölümünde tanımlanan **“Toplumun maddi tarihini oluşturan kültür verileri içinde tarihsel, simgesel, anı ve estetik nitelikleriyle korunması zorunlu yapılardır.”** kapsamında değerlendirilerek yapı grubunun **“I. Grup”** olarak belirlenmesine;
- Yozgat ili, Yerköy İlçesi, Karacaşar Mahallesinde, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Devlet Demiryollarına ait, 551 ada, 12 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır”** şerhinin; ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren *“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik”* gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**