

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
 Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 441 - 25.10.2024

Karar no ve tarih : 8168 - 25.10.2024

Toplantı Yeri

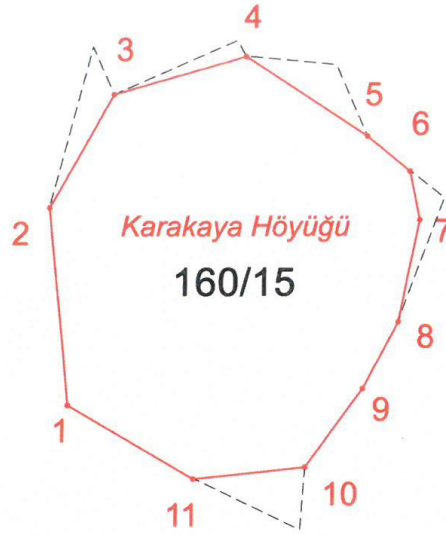
KAYSERİ

Kırşehir ili, Kaman ilçesi, Karakaya Köyü, Köyiçi mevkiinde mülkiyeti Hazineye ait 160 ada, 15 nolu parselin bir kısmında bulunan, mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.04.1995 tarih, 173 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil ancak sit sınırları sayısal olmayan "**Karakaya Höyüğü**"nün sit alanı sınırlarının sayısallaştırılarak bilgilerinin güncellenmesine yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli harita örneği ve sit fişinin uygun olduğuna;

- mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.04.1995 tarih, 173 sayılı kurul kararı eki olan sit fişi ile 1/1000 ölçekli harita örneğinin iptal edilmesine,
 - Sit alanının kaldığı Kırşehir ili, Kaman ilçesi, Karakaya Köyü, 160 ada, 15 nolu parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Bir Kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**" şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sizlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararında belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtilen maddelerinin geçerli olmasına,
 - a) Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
 - b) İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine,
 - c) Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilebileceğine,
 - d) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
 - e) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
 - f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- karar verildi.

KIRŞEHİR İLİ, KAMAN İLÇESİ, KARAKAYA KÖYÜ, KÖYİÇİ MEVKİİ
KARAKAYA HÖYÜĞÜ

25.10.2024 8168



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	554708.86	4367546.27	1	554715.76	4365982.57
2	554702.11	4367613.52	2	554709.01	4366049.78
3	554723.55	4367651.85	3	554730.44	4366088.10
4	554767.99	4367664.82	4	554774.87	4366101.07
5	554809.27	4367637.62	5	554816.13	4366073.87
6	554823.77	4367625.74	6	554830.63	4366062.00
7	554827.34	4367609.16	7	554834.19	4366045.43
8	554820.38	4367574.43	8	554827.24	4366010.71
9	554808.52	4367551.74	9	554815.38	4365988.03
10	554789.41	4367525.00	10	554796.28	4365961.30
11	554751.62	4367521.10	11	554758.50	4365957.40

—— I.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı

----- Kadastro Parseli

Handwritten signatures in blue ink.

NOT: Sit Alanı, 160 ada, 15 nolu parselin bir kısmında kalmaktadır.