

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 441 - 25.10.2024

Karar no ve tarih : 8169 - 25.10.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kırşehir ili, Kaman ilçesi, Fakılı Köyü, Kaybet Mevkiinde, mülkiyeti Hazineye ait 127 ada, 1 parsel ile özel mülkiyete ait 127 ada 26 nolu parsellerin bir kısmında bulunan mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.05.2012 tarih, 275 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “**Fakılı Höyük**”ün sit sınırlarının sayısallaştırılarak bilgilerinin güncellenmesine yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/7500 ölçekli harita örneği ve sit fişinin uygun olduğuna;

- mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.05.2012 tarih, 275 sayılı karar eki olan sit fişi ile harita örneğinin iptal edilmesine,
 - Sit alanının kaldığı Kırşehir ili, Kaman ilçesi, Fakılı Köyü, 127 ada 1 ve 26 nolu parsellerin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sizlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi, sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - Sit alanlarına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararında belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtilen maddelerinin geçerli olmasına,
 - a) Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
 - b) İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine,
 - c) Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilebileceğine,
 - d) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,
 - e) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
 - f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- karar verildi.

