

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 24.10.2024-439
Karar Tarihi ve No. : 24.10.2024-10860
Dosya No : 21.04.221

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-I-

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, bir kısmı mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 146 ada 1 parselinde bir kısmı tapulama harici alanda yer alan, II. grup yapı olarak tescilli I No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1119 sayılı tescil kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.10.2024 tarih ve 2970413 sayılı uzman raporu, okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, bir kısmı mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 146 ada 1 parselde bir kısmı tapulama harici alanda yer alan, II. grup yapı olarak tescilli I No.lu Çeşmenin tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1119 sayılı kararında, Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Yukarışeyhler Beldesi, 222 parsel olarak belirtilen adres ve kadastral bilgilerinin, Yukarışeyhler Beldesinin, Çüngüş İlçesine bağlanarak mahalle statüsü alması nedeniyle düzeltilmesi, "II. grup" olarak belirtilen yapı grubunun "I. grup" olarak düzeltilmesine ve çeşmenin tescil kaydı ile tescil fişinin belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna;

-I No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce; Yukarışeyhler Mahallesi, 146 ada 1 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, Yukarışeyhler Mahallesi 171 ada 8, 9 ve 123 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise " Bir kısmı Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-I No.lu Çeşmenin ve korunma alanı sınırlarının bir kısmının tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında, Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

-I No.lu Çeşme ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-I No.lu Çeşmenin kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili idarelerce hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine ve yapının korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili kurum ve kuruluşlarca alınması gerektiğine karar verildi.

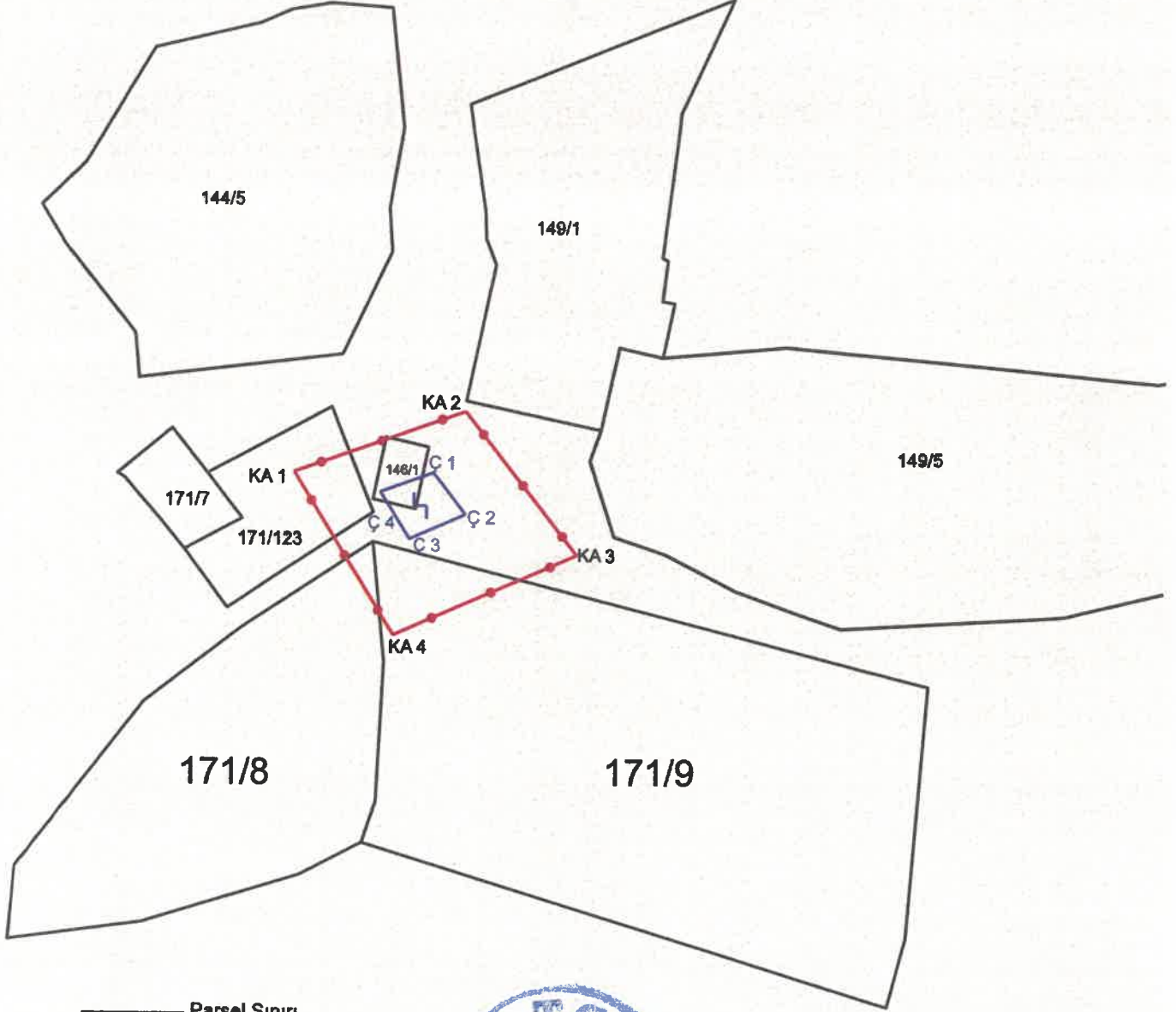
İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DİYARBAKIR
ÇÜNGÜŞ
YUKARIŞEYHLER KÖYÜ
YUKARIŞEYHLER 1 NOLU ÇEŞME ve KORUNMA ALANI

Bir Kısmı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel: 171/8, 171/9, 171/123
Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel: 146/1
Bir Kısmı Çeşme Alanında Kalan Ada/Parsel: 146/1

N

1/500



- Parsel Sınırı
— Çeşme Sınırı
— Korunma Alanı Sınırı



T.C.
Diyarbakir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
24.10.2024 tarih ve 10860
Sayılı Karar Eki dir.

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA 1	543933.939	4235542.161
KA 2	543947.301	4235546.919
KA 3	543956.038	4235535.831
KA 4	543941.791	4235529.542

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
Ç 1	543944.854	4235542.117
Ç 2	543947.378	4235538.914
Ç 3	543943.001	4235536.982
Ç 4	543940.721	4235540.646

Harita Mühendis