

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 24.10.2024-439
Karar Tarihi ve No. : 24.10.2024-10861
Dosya No : 21.04.222

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 142 ada 1 parselinde yer alan, II. grup yapı olarak tescilli II No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1120 sayılı tescil kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.10.2024 tarih ve 2970424 sayılı uzman raporu, okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 142 ada 1 parselinde yer alan, II. grup yapı olarak tescilli II No.lu Çeşmenin tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1120 sayılı kararında, Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Yukarışeyhler Beldesi olarak belirtilen adres bilgilerinin, Yukarışeyhler Beldesinin, Çüngüş İlçesine bağlanarak mahalle statüsü alması nedeniyle düzeltilmesi, "II. grup" olarak belirtilen yapı grubunun "I. grup" olarak düzeltilmesine ve çeşmenin tescil kaydı ile tescil fişinin belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna;

-II No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce; Yukarışeyhler Mahallesi, 142 ada 1 parselin beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-II No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının bir kısmının tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında, Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

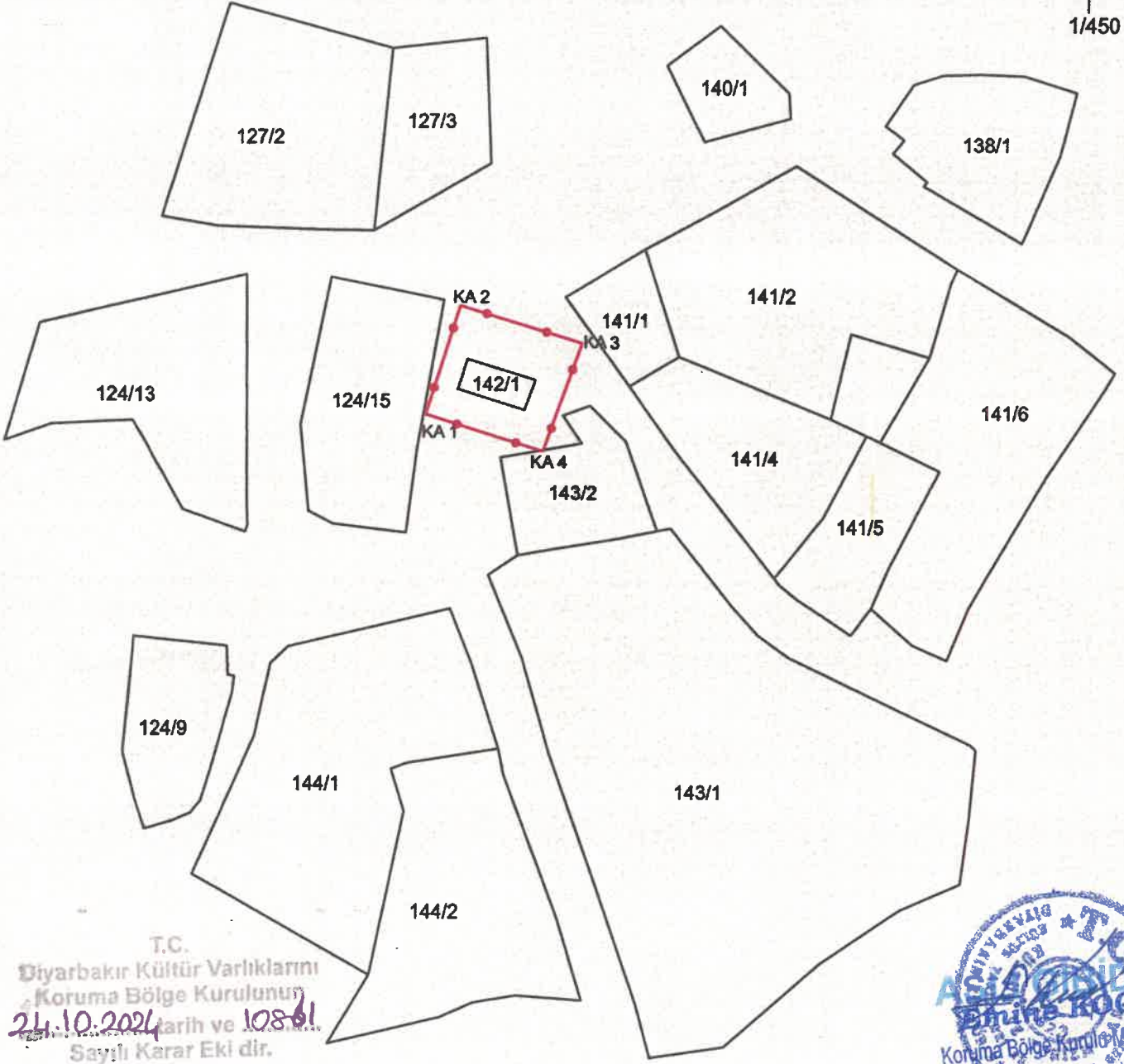
-II No.lu Çeşme ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-II No.lu Çeşmenin kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili idarelerce hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine ve yapının korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili kurum ve kuruluşlarca alınması gerektiğine karar verildi.

İli İlçesi Mahallesi Alan	DIYARBAKIR ÇÜNGÜŞ YUKARŞEYHLER KÖYÜ YUKARŞEYHLER 2 NOLU ÇEŞME KORUNMA ALANI
------------------------------------	--

Korunma Alanı Ada/Parsel: 142/1, Kadastro Boşluğu
Çeşme, Ada/Parsel: 142/1

N
1/450



T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
24.10.2024 tarih ve 10861
Sayılı Karar Eki dir.



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA 1	543929.574	4235620.525
KA 2	543932.060	4235628.387
KA 3	543940.864	4235625.699
KA 4	543938.116	4235617.925

— Parsel Sınırı
—••••• Korunma Alanı Sınırı

Harita Mühendisi
EREN

Handwritten signature and notes in blue ink.