

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 24.10.2024-439
Karar Tarihi ve No. : 24.10.2024-10863
Dosya No : 21.04.224

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-I-

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 164 ada 18 parselinde yer alan, II. grup yapı olarak tescilli IV No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1122 sayılı tescil kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.10.2024 tarih ve 2970432 sayılı uzman raporu, okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait, tapunun 164 ada 18 parselinde yer alan, II. grup yapı olarak tescilli IV No.lu Çeşmenin tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1122 sayılı kararında, Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Yukarışeyhler Beldesi, 355 parsel olarak belirtilen adres ve kadastral bilgilerinin, Yukarışeyhler Beldesinin, Çüngüş İlçesine bağlanarak mahalle statüsü alması nedeniyle düzeltilmesi, "II. grup" olarak belirtilen yapı grubunun "I. grup" olarak düzeltilmesine ve çeşmenin tescil kaydı ile tescil fişinin belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna;

-IV No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce; Yukarışeyhler Mahallesi, 164 ada 18 parselin beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, 164 ada 19 parselin beyanlar hanesine ise "Bir Kısmı Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhi ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-IV No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının bir kısmının tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında, Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

-IV No.lu Çeşme ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-IV No.lu Çeşmenin önünde demir ve sac malzemedен izinsiz olarak yapılmış olan sundurmanın ilgili KUDEB denetiminde, ilgili idare tarafından 2 (iki) ay içerisinde kaldırılması ve sonrasında hazırlanacak rapor ve fotoğrafların ilgili KUDEB tarafından Kurulumuza iletilmesi gerektiğine,

-IV No.lu Çeşmede ilgili KUDEB denetiminde, ilgili idare tarafından 2 (iki) ay içerisinde izinsiz uygulamanın giderilmemesi halinde, ilgilileri hakkında, 2863 sayılı Kanunun 9. Maddesi kapsamında işlem yapılmasına karar verildi.

-IV No.lu Çeşmenin kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgili idarelerce hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine ve yapının korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili kurum ve kuruluşlarca alınması gerektiğine karar verildi.

