

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 24.10.2024-439**  
**Karar Tarihi ve No. : 24.10.2024-10862**  
**Dosya No : 21.04.223**

**Toplantı Yeri**  
**DIYARBAKIR**

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, Özel mülkiyete ait, tapunun 140 ada 1 parselinde yer alan, II. grup yapı olarak tescilli III No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının belirlenmesi, tescil kaydı ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1121 sayılı tescil kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.10.2024 tarih ve 2983222 sayılı uzman raporu, okundu. Ekleri (fotoğraf, kroki, tescil fişi vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Çüngüş ilçesi, Yukarışeyhler Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, Özel mülkiyete ait, tapunun 140 ada 1 parselinde yer alan, II. grup yapı olarak tescilli III No.lu Çeşmenin tesciline ilişkin Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1121 sayılı kararında, Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Yukarışeyhler Beldesi, 255 ve 293 parsel olarak belirtilen adres ve kadastral bilgilerinin, Yukarışeyhler Beldesinin, Çüngüş İlçesine bağlanarak mahalle statüsü alması nedeniyle düzeltilmesi, "II. grup" olarak belirtilen yapı grubunun "I. grup" olarak düzeltilmesine ve çeşmenin tescil kaydı ile tescil fişinin belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna;

-III No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce; Yukarışeyhler Mahallesi, 140 ada 1 parselin beyanlar hanesine "Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-III No.lu Çeşmenin korunma alanı sınırlarının bir kısmının tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında, Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

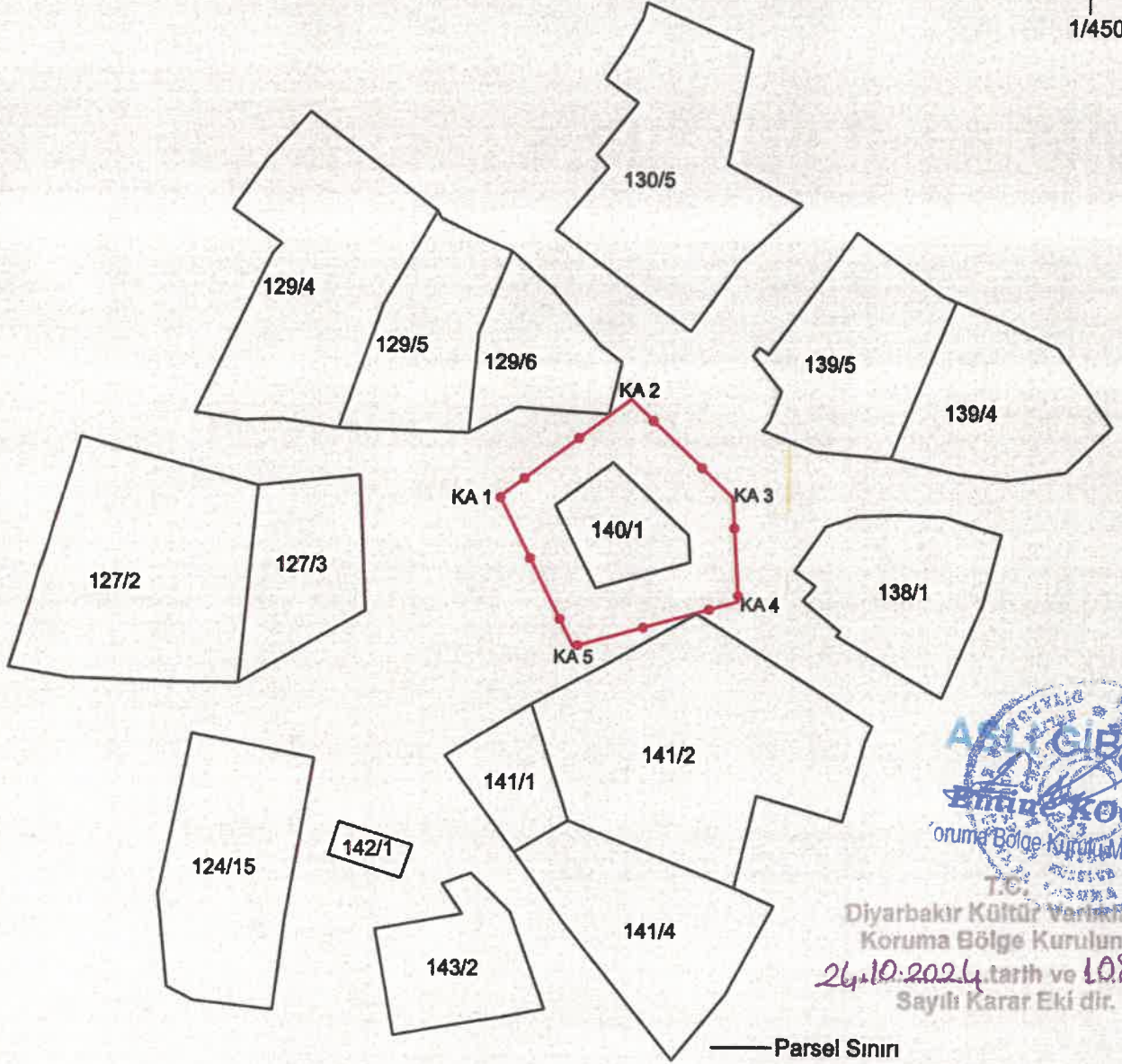
-III No.lu Çeşme ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-III No.lu Çeşmenin kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgilisince hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine ve yapının korunmasına yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili kurum ve kuruluşlarca alınması gerektiğine karar verildi.

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| İli<br>İlçesi<br>Mahallesi<br>Alan | DİYARBAKIR<br>ÇÜNGÜŞ<br>YUKARŞEYHLER KÖYÜ<br>YUKARŞEYHLER 3 NOLU ÇEŞME KORUNMA ALANI |
|------------------------------------|--|

Korunma Alanı, Ada/Parsel: 140/1 , Kadastro Boşluğu  
Çeşme, Ada/Parsel: 140/1

N  
↑  
1/450



ITRF-3-39 KOOR.

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| KA 1     | 543943.132 | 4235646.290 |
| KA 2     | 543951.819 | 4235652.800 |
| KA 3     | 543958.585 | 4235646.278 |
| KA 4     | 543959.038 | 4235639.367 |
| KA 5     | 543948.092 | 4235636.353 |

*Mehmet EREN*  
Harita Mühendisi

*Özge Çiğdem*