

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 06.11.2024 - 599
Karar Tarihi ve No: 06.11.2024 - 9318

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Kandilli Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, tescil kaydı bulunmayan, tapu kaydında bahçeli ahşap ev vasıflı, özel mülkiyete ait, 945 ada, 18 parselde yer alan yapının korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığı hususunun değerlendirilmesi istenen İBB, Boğaziçi İmar Şube Müdürlüğünün 05.08.2024 tarih ve 1369117 sayılı yazısı ve ekleri, tescile dair ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurumlardan bilgi belge ve kurum görüşleri istenen İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.08.2024 tarih ve 5577780 sayılı yazısına cevaben iletilen, Üsküdar Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 26.08.2024 tarih ve 13641531 sayılı yazısı ve ekleri, Üsküdar Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.09.2024 tarih ve 99283119 sayılı yazısı, İstanbul Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 09.09.2024 tarih ve 10391806 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 05.09.2024 tarih ve 13718182 sayılı yazısı, İBB, Boğaziçi İmar Şube Müdürlüğünün 23.09.2024 tarih ve 1709281 sayılı yazısı ve ekleri, İBB, Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı, Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 03.10.2024 tarih ve 1738204 sayılı yazısı ve ekleri, konuya ilişkin yeni bilgi belge iletilen ilgisininin 23.10.2024 tarih ve 3002875 kayıt sayılı e-posta başvurusu ve ekleri ile 24.10.2024 tarih ve 3006145 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve 34.38.5263 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Kandilli Mahallesi, 945 ada, 18 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, yapının rölövesinin, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlatılarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.