

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 21.11.2024- 201  
Karar Tarihi ve No : 21.11.2024- 4832

Toplantı Yeri  
Hatay

Hatay ili, Antakya ilçesi, 3.Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla kentsel ve 3.derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında "Meskun Konut Alanı" olarak işaretlenen, 26.12.2023 tarih 3505 sayılı kurul kararımız ile uygun bulunan ilave ve revizyon 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında "Ticaret, Turizm, Konut Alanı" lejantı ile yer alan, özel mülkiyete ait tapunun 236 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2024 tarih ve 4592 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.10.2024 tarih ve 5825308 sayılı kurum görüşü yazısı, Antakya Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 17.10.2024 tarih ve 18998 sayılı yazısı, Hatay Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 14.11.2024 tarih ve 10957235 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 18.11.2024 tarih ve 3052419 sayılı raporu okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Hatay ili, Antakya ilçesi, 3.Mıntıka, kentsel ve 3.derece arkeolojik sit alanında, özel mülkiyete ait 236 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında kaldığından "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun "2. grup" olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.