

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 29/11/2024 173
Karar Tarihi ve No : 29/11/2024 4979

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Bala İlçesi, Beynam Mahallesinde Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.06.1995 gün ve 4045 sayılı kararı ile tescil edilen I.Derece Arkeolojik Sit Alanının; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 21.08.2024 tarihli ve E.5574312 sayılı yazısı doğrultusunda tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılmasına ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 27.11.2024 tarih ve 3072209 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Bala İlçesi, Beynam Mahallesinde I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli alana yönelik hazırlanan kararımız eki 1/2500 ölçekli koordinatlı haritasının 2863 sayılı Yasa kapsamında uygun olduğuna, sit alanı içerisinde bulunan 5080 ada 7 parselin tapu kaydında "I.Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhi bulunmadığı anlaşıldığından ilgili tapu müdürlüğüne şerhin konulmasına, I. Derece Arkeolojik Sit alanına ilişkin 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereğince üç yıl süre ile geçerli olmak üzere aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

I.Derece Arkeolojik Sit alanı için;

- 1.Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.
- 2.Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.
- 3.Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.
- 4.Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.
- 5.Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine izin verilmez.
- 6.Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanının korunması için gerekli güvenlik tedbirleri ile can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgili kurumlarca sağlanmasına karar verildi.