

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 29/11/2024 173
Karar Tarihi ve No : 29/11/2024 4985

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Bezirhane Mahallesiinde sınırları içerisinde yer alan Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 11/06/1983 gün ve A-4400 sayılı kararı ve Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.03.1995 gün ve 3922 sayılı kararları ile tescil edilen Selametli-Kepenekçi Höyük I. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.03.1995 gün ve 3922 sayılı kararı ile tescil edilen Bezirhane Kültepe Höyük I. Derece Arkeolojik Sit Alanının; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 21.08.2024 tarihli ve E.5574312 sayılı yazısı doğrultusunda tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılmasına ilişkin; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanınca hazırlanan 26.11.2024 tarih ve 3070783 sayılı raporu okundu, işlem dosyaları incelendi, yapılan Görüşmeler sonucunda;

Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Bezirhane Mahallesiinde yer alan Selametli-Kepenekçi Höyük ve Bezirhane Kültepe Höyük Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının kararımız eki 1/4000 ölçekli haritada koordinatlandırıldığı şekliyle 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olduğuna, söz konusu sınırlar içerisinde kalan 126046 Ada 3 Parsel ile 126150 Ada 11 ve 16 parsellerin tapu kayıtlarına "Kısmen I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.", diğer parsellerin tapu kayıtlarına ise "I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır." şerhlerinin ilgili Tapu Müdürlüğüne konulmasına,

I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereğince üç yıl süre ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

- 1.Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.
 - 2.Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.
 - 3.Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.
 - 4.Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.
 - 5.Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine izin verilmez.
 - 6.Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.
- şeklinde altı madde olarak olarak belirlenmesine,

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanlarda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanın korunması için gerekli güvenlik tedbirleri ile can ve mal güvenliği tedbirlerinin ilgili kurumlarca sağlanmasına karar verildi.