

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 24.10.2024-451  
Karar Tarihi ve No : 24.10.2024-8105

**64.05.216**  
Toplantı Yeri  
**KÜTAHYA**

Uşak ili, Ulubey ilçesi, Kışla köyü sınırları içerisinde tespiti yapılan alanın tescil talebine ilişkin; Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.08.2024 tarih ve 5509431 sayılı yazısı ve ekleri, faaliyetlerinin etkilendiği kurumlardan görüşlerinin sorulduğu Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.09.2024 tarih ve 5686505 sayılı yazısı ve eki, alana ilişkin kadastro haritasının istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.09.2024 tarih ve 5686517 sayılı yazısı ve eki, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 5720631 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi, İzmir Bölge Müdürlüğünün 26.09.2024 tarih ve 28205 sayılı yazısı, DSİ 2. Bölge Müdürlüğünün 26.09.2024 tarih ve 5062438 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 26.09.2024 tarih ve 2024453722 sayılı yazısı ve ekleri, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 02.10.2024 tarih ve 1635810 sayılı yazısı, Uşak Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 09.10.2024 tarih ve 14081633 sayılı yazısı ve eki, Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğünün 14.10.2024 tarih ve 16202359 sayılı yazısı, Uşak İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.10.2024 tarih ve 63837 sayılı yazısı ve eki, Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 21.10.2024 tarih ve 10757617 sayılı yazısı ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 23.10.2024 tarih ve 3003093 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Ulubey ilçesi, Kışla köyü sınırları içinde yer alan Kışla Yerleşiminin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesi doğrultusunda 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, alana ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli harita, kadastral pafta, şerh konulacak parsellerin listesi ve tescil fişinin onaylanmasına, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke doğrultusunda Kışla Arkeolojik Yerleşimi 3. Derece Arkeolojik Siti Koruma ve Kullanma Koşullarının:

**1. 2863 sayılı Kanununun 17. maddesi gereğince:**

- a) Bu alanda, her ölçekteki plan uygulaması durmuştur. 1/25.000 ölçekli plan kararları ve notları alanın sit statüsü dikkate alınarak yeniden gözden geçirilerek ilgili idarelerce onaylanmasına,
- b) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları üç yıl süre için geçerlidir. Üç yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlatılarak, Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, belirtilen süre içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanması halinde Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın kaldırılmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle yapılamadığı takdirde gerekçeleri belirtilerek süresinin uzatılıp uzatılmaması konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin başvurunun Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
2. Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılmasına, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, sondaj sonucunda kültür varlığına rastlanılmaması halinde Koruma Bölge Kurulunca yapılanma koşullarının belirlenmesine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilmesine,
3. Sondaj kazısı yapılan parsellerde, Koruma Bölge Kurulunun belirlediği yapılaşma koşullarına uygun olarak ilgili mevzuatlar doğrultusunda Müze Müdürlüğü denetiminde uygulamaya geçilmesine,
4. Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak her türlü alt yapı çalışmasına dair uygulamanın (kanalizasyon, foseptik çukurları, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına,
5. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
6. Alanda mevcut tarım ve seracılık faaliyetine devam edilmesine, ağaçlandırma, ağaç sökümü, seracılık vb. faaliyetler ile tarımsal faaliyetlerle ilgili olarak tabii zemin kotu altında yapılacak her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
7. Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılmasına,

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

8. Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
9. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olmasına,  
şeklinde 9 madde olarak belirlenmesine, karar verildi.