

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Ek-4

Toplantı Tarihi ve No : 23/10/2024 529
Karar Tarihi ve No : 23/10/2024 9438

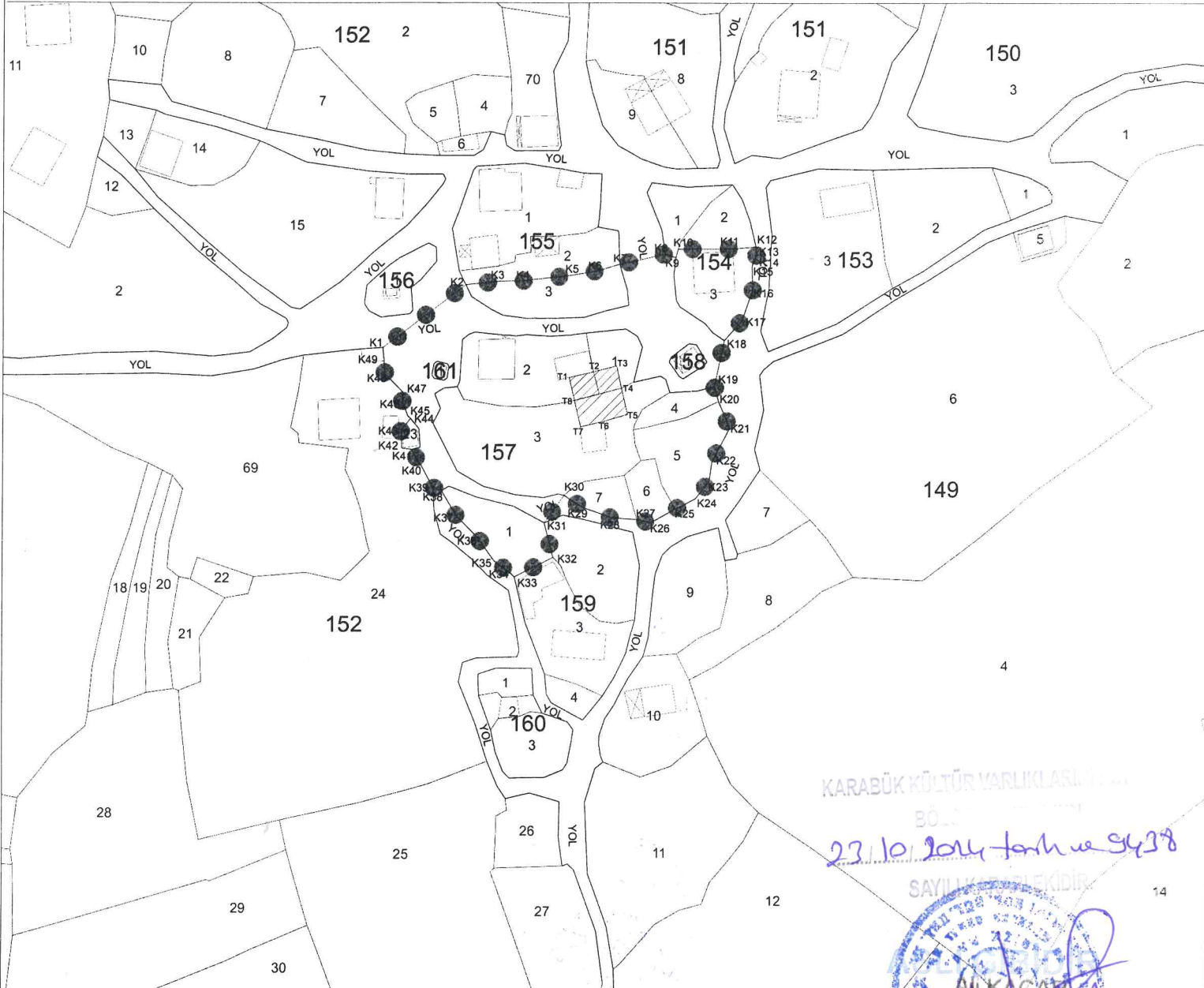
Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Karabük ili, Safranbolu ilçesi, Çavuşlar Köyü'nde, Kurulumuz yetki ve sorumluluğundaki herhangi bir sit alanında veya tescilli taşınmaz korunma alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, metruk yapının yer aldığı 157 ada 1, 2, 3 parsellere ilişkin tespit çalışmasının başlatıldığı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.06.2024 tarih ve 9150 sayılı kararı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 15.09.2024 tarih ve 2024432399 sayılı , Karabük İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.09.2024 tarih ve 47401 sayılı uygun kurum görüşleri ile Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.09.2024 tarih ve 2923014 sayılı raporu ve 02.10.2024 tarih ve 2960561 sayılı dosya inceleme raporu okundu, yapılan görüşmeler sonucunda;

Karabük ili, Safranbolu ilçesi, Çavuşlar Köyü, 157 ada, 1, 2, 3 parselde kayıtlı taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4. maddesinde belirtilen koşulları taşıdığına anlaşıldığına, yapının anılan kanunun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, ayrıca metruk durumda olan taşınmaza ilişkin gerekli güvenlik önlemlerinin sorumlularınca alınmasına karar verildi.

KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, ÇAVUŞLAR KÖYÜ, 157 ADA 1, 2 VE 3 PARSELLER ÜZERİNE OTURAN TESİSİNİN VE KORUMA ALANI SINIRINI GÖSTERİR 1/1500 ÖLÇEKLİ HARİTA

Ek-4 SİNMAZI



KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUŞU
23.10.2014 tarih ve 9438
SAYILI KARAR DİR



ITRF 96 3 DER ED 50 3 DER ED 50 6 DER

| Nokta No | Y | X | Nokta No | Y | X | Nokta No | Y | X |
|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|----------|------------|-------------|
| K1 | 482853.156 | 4557705.738 | K1 | 482880.146 | 4557890.489 | K1 | 482886.894 | 4558067.313 |
| K2 | 482873.818 | 4557721.571 | K2 | 482900.806 | 4557906.302 | K2 | 482907.646 | 4558083.140 |
| K3 | 482882.413 | 4557722.425 | K3 | 482909.401 | 4557907.156 | K3 | 482916.237 | 4558083.994 |
| K4 | 482887.837 | 4557722.511 | K4 | 482914.825 | 4557907.242 | K4 | 482921.659 | 4558084.080 |
| K5 | 482900.151 | 4557723.874 | K5 | 482927.139 | 4557908.805 | K5 | 482933.968 | 4558085.442 |
| K6 | 482907.203 | 4557725.159 | K6 | 482934.191 | 4557909.890 | K6 | 482941.018 | 4558086.726 |
| K7 | 482912.496 | 4557726.723 | K7 | 482939.484 | 4557911.454 | K7 | 482946.309 | 4558088.290 |
| K8 | 482923.968 | 4557729.245 | K8 | 482950.957 | 4557913.976 | K8 | 482957.776 | 4558090.811 |
| K9 | 482926.567 | 4557728.398 | K9 | 482953.556 | 4557913.129 | K9 | 482960.374 | 4558089.964 |
| K10 | 482927.135 | 4557730.537 | K10 | 482954.124 | 4557915.268 | K10 | 482963.942 | 4558092.102 |
| K11 | 482940.984 | 4557730.581 | K11 | 482967.973 | 4557915.312 | K11 | 482974.785 | 4558092.146 |
| K12 | 482946.613 | 4557731.102 | K12 | 482973.602 | 4557915.833 | K12 | 482980.412 | 4558092.687 |
| K13 | 482946.739 | 4557728.842 | K13 | 482973.728 | 4557913.573 | K13 | 482980.538 | 4558090.408 |
| K14 | 482946.057 | 4557727.748 | K14 | 482973.046 | 4557912.479 | K14 | 482979.856 | 4558088.314 |
| K15 | 482945.629 | 4557726.003 | K15 | 482972.518 | 4557910.734 | K15 | 482979.429 | 4558087.570 |
| K16 | 482945.884 | 4557720.370 | K16 | 482972.873 | 4557905.101 | K16 | 482979.884 | 4558081.938 |
| K17 | 482943.241 | 4557712.682 | K17 | 482970.230 | 4557897.413 | K17 | 482972.042 | 4558074.254 |
| K18 | 482936.676 | 4557707.520 | K18 | 482965.665 | 4557892.251 | K18 | 482972.478 | 4558069.094 |
| K19 | 482936.272 | 4557695.978 | K19 | 482963.260 | 4557880.709 | K19 | 482970.075 | 4558057.557 |
| K20 | 482937.297 | 4557682.188 | K20 | 482964.285 | 4557876.919 | K20 | 482971.100 | 4558053.768 |
| K21 | 482940.088 | 4557685.486 | K21 | 482967.076 | 4557870.217 | K21 | 482973.890 | 4558047.069 |
| K22 | 482935.737 | 4557677.070 | K22 | 482962.725 | 4557861.801 | K22 | 482969.540 | 4558038.656 |
| K23 | 482935.068 | 4557672.113 | K23 | 482962.056 | 4557856.844 | K23 | 482968.872 | 4558033.701 |
| K24 | 482931.950 | 4557667.744 | K24 | 482958.838 | 4557852.475 | K24 | 482965.455 | 4558029.334 |
| K25 | 482926.587 | 4557665.149 | K25 | 482953.575 | 4557848.860 | K25 | 482960.394 | 4558026.740 |
| K26 | 482920.501 | 4557661.672 | K26 | 482947.489 | 4557846.403 | K26 | 482954.310 | 4558023.264 |
| K27 | 482916.861 | 4557662.495 | K27 | 482943.849 | 4557847.226 | K27 | 482950.672 | 4558024.087 |
| K28 | 482910.490 | 4557662.969 | K28 | 482937.478 | 4557847.700 | K28 | 482944.303 | 4558024.561 |
| K29 | 482903.122 | 4557665.322 | K29 | 482930.110 | 4557850.328 | K29 | 482938.638 | 4558021.710 |
| K30 | 482898.636 | 4557665.560 | K30 | 482925.624 | 4557853.291 | K30 | 482932.454 | 4558023.150 |
| K31 | 482893.594 | 4557661.660 | K31 | 482920.582 | 4557846.391 | K31 | 482927.414 | 4558023.252 |
| K32 | 482895.862 | 4557662.930 | K32 | 482922.850 | 4557837.881 | K32 | 482926.681 | 4558014.526 |
| K33 | 482886.153 | 4557648.004 | K33 | 482913.141 | 4557832.735 | K33 | 482919.976 | 4558009.602 |
| K34 | 482885.034 | 4557648.113 | K34 | 482912.022 | 4557833.844 | K34 | 482918.857 | 4558010.710 |
| K35 | 482881.095 | 4557652.012 | K35 | 482908.083 | 4557836.743 | K35 | 482914.920 | 4558013.608 |
| K36 | 482876.694 | 4557658.214 | K36 | 482903.682 | 4557842.945 | K36 | 482910.520 | 4558019.808 |
| K37 | 482871.493 | 4557663.502 | K37 | 482898.481 | 4557848.233 | K37 | 482905.321 | 4558025.094 |
| K38 | 482867.856 | 4557660.744 | K38 | 482894.844 | 4557854.475 | K38 | 482901.686 | 4558031.333 |
| K39 | 482865.731 | 4557670.541 | K39 | 482892.719 | 4557855.272 | K39 | 482898.562 | 4558032.130 |
| K40 | 482863.077 | 4557675.592 | K40 | 482890.085 | 4557860.323 | K40 | 482896.908 | 4558037.179 |
| K41 | 482860.240 | 4557680.096 | K41 | 482887.228 | 4557864.827 | K41 | 482894.073 | 4558041.681 |
| K42 | 482857.853 | 4557680.413 | K42 | 482884.841 | 4557865.144 | K42 | 482891.687 | 4558041.998 |
| K43 | 482857.631 | 4557684.703 | K43 | 482884.819 | 4557869.434 | K43 | 482891.465 | 4558046.286 |
| K44 | 482860.020 | 4557687.926 | K44 | 482887.008 | 4557872.856 | K44 | 482893.853 | 4558049.507 |
| K45 | 482859.337 | 4557688.489 | K45 | 482886.325 | 4557873.220 | K45 | 482893.170 | 4558050.071 |
| K46 | 482857.904 | 4557692.540 | K46 | 482884.982 | 4557877.271 | K46 | 482891.738 | 4558054.120 |
| K47 | 482856.118 | 4557694.451 | K47 | 482885.106 | 4557879.222 | K47 | 482891.952 | 4558050.071 |
| K48 | 482853.631 | 4557690.173 | K48 | 482880.619 | 4557883.991 | K48 | 482887.467 | 4558060.751 |
| K49 | 482853.474 | 4557702.380 | K49 | 482880.462 | 4557887.111 | K49 | 482887.310 | 4558063.957 |
| T1 | 482869.779 | 4557698.238 | T1 | 482826.767 | 4557882.969 | T1 | 482833.506 | 4558059.816 |
| T2 | 482906.819 | 4557690.842 | T2 | 482832.807 | 4557894.373 | T2 | 482939.634 | 4558081.219 |
| T3 | 482911.772 | 4557701.120 | T3 | 482836.760 | 4557885.851 | T3 | 482945.585 | 4558062.697 |
| T4 | 482912.982 | 4557695.520 | T4 | 482939.970 | 4557900.201 | T4 | 482948.794 | 4558057.009 |
| T5 | 482914.494 | 4557688.888 | T5 | 482941.482 | 4557873.619 | T5 | 482948.306 | 4558050.470 |
| T6 | 482908.627 | 4557687.182 | T6 | 482935.615 | 4557871.813 | T6 | 482942.441 | 4558048.784 |
| T7 | 482902.879 | 4557685.774 | T7 | 482929.627 | 4557870.500 | T7 | 482936.465 | 4558047.357 |
| T8 | 482901.133 | 4557692.448 | T8 | 482928.121 | 4557871.180 | T8 | 482934.960 | 4558045.029 |

| ADA | PARSEL | TAPU KÜTÜĞÜ BEYANLAR HANESİ ŞERHİ |
|-----|--------|--|
| 157 | 1 | KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI PARSELİDİR |
| 157 | 2 | KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI PARSELİDİR |
| 157 | 3 | KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI PARSELİDİR |
| 157 | 1 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 157 | 2 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 157 | 3 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 157 | 4 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 157 | 5 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 157 | 6 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 157 | 7 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 154 | 3 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 158 | 1 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 161 | 1 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 159 | 1 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 152 | 23 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |
| 155 | 3 | TAMAMI KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR |

1/1500

