

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 22.10.2024 - 463
Karar Tarihi ve No : 22.10.2024 - 10482

Toplantı Yeri
EDİRNE

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündüzlü Mahallesi, 1022 (eski 717) parsel sayılı, özel mülkiyete kayıtlı, Kurulumuzun 21.04.1995 gün ve 2351 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı ilan edilen, 27.01.2020 tarih ve 6541 sayılı kararı ile sit sınırları koordinatlandırılarak 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına karar verilen Yarapsanlı Çiftliği Tümülsü'nün yer aldığı taşınmazda, Muratlı-Tekirdağ Devlet Yolu projesi kapsamında kamulaştırma bedelinin belirlenmesine ilişkin sonuçlanan dava gereği kamulaştırmaya esas ifraz folyesinin tescil edilmesine ilişkin Süleymanpaşa Tapu Müdürlüğü'nün 04.09.2024 tarihli ve 13713346 sayılı yazısı ve ekleri, tescilli tümülüs sınırları içerisinde yapılan ifraz işlemine ilişkin uzmanın 22.10.2024 tarihli ve 2999438 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Gündüzlü Mahallesi, 1022 (eski 717) parsel sayılı, özel mülkiyete kayıtlı, Kurulumuzun 21.04.1995 gün ve 2351 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı ilan edilen, 27.01.2020 tarih ve 6541 sayılı kararı ile sit sınırları koordinatlandırılarak 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına karar verilen Yarapsanlı Çiftliği Tümülsü'nün yer aldığı taşınmazda, Muratlı-Tekirdağ Devlet Yolu projesi kapsamında kamulaştırma bedelinin belirlenmesine ilişkin sonuçlanan dava gereği kamulaştırmaya esas ifraz folyesinin tescil edilmesine ilişkin Süleymanpaşa Tapu Müdürlüğü'nün 04.09.2024 tarihli ve 13713346 sayılı yazısı ve ekleri, tescilli tümülüs sınırları içerisinde yapılan ifraz işlemine ilişkin;

- 1022 parselde yapılan ifraz işleminin tapuda tescil edildiği işleme ilişkin: Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna görüş sorulmadığı ancak ilgili İdaresince parsel üzerinde henüz inşai ve fiziki müdahalede bulunulmadığı anlaşıldığından 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat gereğince ilgili konularda Kurulumuzdan görüş alınması hususunun ilgili İdarelere bildirilmesine;

- Uygulama sonrasında, Kurulumuzun 27.01.2020 tarih ve 6541 sayılı kararı ile belirlenen 1. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının geçerli olduğuna, uygulama sonucu oluşan 1196 parselde "1.Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin devam etmesine;

- Yol olarak terkin edilecek olan 1195 parselde, Tümülüs sınırları içerisinde, herhangi bir inşai ve fiziki müdahale öncesinde (Yol genişletme çalışmaları vb.) Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne başvurulmasına;

- İfraz işlemi sonrası oluşan yeni parsel sınırlarına göre hazırlanan revize tescil fişinin uygun olduğuna;

karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		KORUMA DURUMU	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			SİT	HARİTA NO:
İLİ : Tekirdağ	İLÇESİ : Süleymanpaşa	MAHALLE KÖY: Gündüzlü Mah. VEYA MEVKİ :	KADASTRO: PAFTA: F19-d-21-a (1/5000) ADA - PARSEL: 1196 Parsel (E:1022 Parsel) (Koordinatlı Sınırlar)	
ADI: Yarapsanlı Çiftliği Tümülsü 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı	TÜRÜ: Tümülsü	DÖNEMİ: Erken Demir Çağı-M.S.3.yy.		
GENEL TANIMI: Tekirdağ-Murathı Karayolunun 10. kilometresinde, karayolunun yanındadır. Doğusundaki eğimli ve dalgalı sırtların sona erdiği düzlükte, geniş bir alana yayılan tümülüsün, yüksekliği 12 m., çapı 100 metre kadardır. E.K.V.T.K.B.K'nun 21/04/1995-2351 sayılı kararı ile 718 ve 1022 (e:717) parsellerde sınırlandırılan Yarapsanlı Çiftliği Tümülsü, haritalandırma ve koordinatlandırma çalışmaları kapsamında, 1022 (e:717) parselde olacak şekilde en az 100 metre çapında, doğal konumu ile birlikte tarımla yayvanlaşan etekleri ile birlikte 1.derece arkeolojik sit alanı sınırları belirlenmiştir. 1022 parselde gerçekleşen ifraz işlemi sonucunda; tümülüsün parsellerinin 1195 ve 1196 parseller olduğu, ifraz sonrası 1195 parselin yolda kalmasından dolayı belirlenen sınırları itibari ile yola terkin edilmiş ve kütüğü kapatılmıştır. Mevcut durumda 1.derece arkeolojik sit alanı sınırları; 1196 parsel ve doğusunda kalan tescil harici yol alanı olacak şekildedir.				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Tarımsal Faaliyetler				
ŞİMDİKİ DURUMU: Tarım Arazisi				
SİT POTANSİYELİ: 1. Derece Arkeolojik Sit		KORUMA DERECESESİ: 1. Derece Arkeolojik Sit		
ŞİMDİKİ KORUMA: 1. Derece Arkeolojik Sit				
ÖNERİLEN KORUMA: E.K.V.K. Kurulunun 22.10.2024 Tarih ve 10482 sayılı karar ektidir.				
GÖZLEMLER: Tümülsünün bulunduğu alanda tarım yapılıyor olması, yayvan konumda olan tümülüsün özgün dokusunun kaybolmasına neden olmaktadır.				
VAZİYET PLANI		FOTOĞRAF		
				
KOORDİNATLAR :		FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ : 16.10.2024		
HAZIRLAYANLAR : Merve ARSLAN Arkeolog <i>Merve Arslan</i> Nesim Berat KESKİN Harita Mühendisi <i>Nesim Berat Keskın</i> Hakan ERDEN Harita Mühendisi <i>Hakan Erden</i>		EKLER:	KONTROL EDEN: Yusuf ŞAMİLOĞLU Müdür <i>Yusuf Samiloğlu</i>	
		RAPOR	X	KURUL ONAYI NO:
		FOTOĞRAF	X	
		HARİTA	X	
YAYIN DİZİNİ		KROKİ		
REVİZYON: KURUL KARARLARI: E.K.V.T.K.B.K 21/04/1995-2351				