

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26/11/2024-441
Karar Tarihi ve No. : 26/11/2024-10923
Dosya No :21.07.363

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-I-

Diyarbakır ili, Ergani ilçesi, Hendek Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, bir kısmı kamu orta malına ait, mera vasıflı, 151 parsel ile kadastro dışı alanda tespit edilen Gaztepe Harabeleri 2 olarak tanımlanan alanın, 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamında değerlendirilmesi talebine ilişkin; Ergani Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığının 06.09.2024 gün ve 31740606 sayılı yazı ve ekleri, Faaliyetleri etkilenebilecek ilgili kurum görüşlerinin istendiği, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.09.2024 tarih ve 5679588 sayılı yazısına istinaden iletilen, İller Bankası Anonim Şirketi, Diyarbakır Bölge Müdürlüğü'nün 20.09.2024 tarih ve 27365 sayılı yazısı, Ergani Kaymakamlığı, Milli Emlak Şefliğinin 23.09.2024 tarih ve 10498035 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 23.09.2024 gün ve 2024447065 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 9. Bölge Müdürlüğü'nün 03.10.2024 tarih ve 1637056 sayılı yazısı, Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.10.2024 tarih ve 204701 sayılı yazısı, DSİ 10. Bölge Müdürlüğü, Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 23.09.2024 tarih ve 5050300 sayılı yazısı, Ergani Cumhuriyet Başsavcılığı, Hazırlık Bürosunun 13.11.2024 tarih ve 2024/4367 soruşturma no.lu yazısı ile alana ilişkin, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve Müdürlük evrağına 23.09.2024 gün ve 2939798 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda,

Diyarbakır ili, Ergani İlçesi, Hendek Mahallesiinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, bir kısmı özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 151 parsel ile kadastro dışı alanda tespit edilen Gaztepe Harabeleri 2'in 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler kapsamı nedeniyle sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince, Diyarbakır ili, Ergani ilçesi, Hendek Mahallesi, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı 151 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**Bir Kısım III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**" şerhinin ifade edildiği şekliyle bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi-belgelerin, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

Gaztepe Harabeleri 2' in bir kısmının tapulama harici alanda kaldığında kalması ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından, 13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. Maddesi'nin (d) ve (e) bentleri gereğince, bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası çalışmalarından önce Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınması gerektiğine;

Alanın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 17. maddesi "Koruma amaçlı imar plâmı yapılıncaya kadar, Gaztepe Harabeleri 2'in III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik aşağıda belirlenen "**Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının**" aşağıdaki şekilde belirlenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26/11/2024-441
Karar Tarihi ve No. : 26/11/2024-10923
Dosya No :21.07.363

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

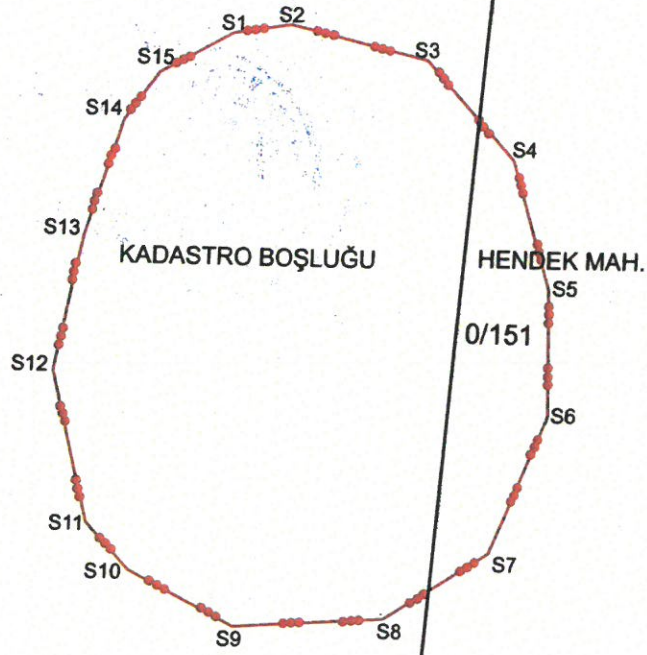
-II-

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

- 1) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
3. Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgar enerji santralleri yapılabileceğine,
4. Sit alanının yapılaşmaya konu olması durumunda, uygulamanın yapılacağı alanda ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilebileceğine, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte Müze Müdürlüğünce Koruma Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamanın yapılabileceğine,
5. Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
6. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
karar verildi.

İli DİYARBAKIR
İlçesi ERGANİ
Mahallesi HENDEK
Alan GAZTEPE HARABELERİ-2

Bir Kısmı Sit Alanında Kalan Ada/Parsel : 0/151



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
S1	556471.246	4225823.748
S2	556482.841	4225825.565
S3	556510.599	4225819.132
S4	556528.900	4225799.539
S5	556537.081	4225773.918
S6	556537.943	4225748.727
S7	556526.962	4225721.168
S8	556506.328	4225707.711
S9	556475.817	4225705.568
S10	556454.386	4225716.408
S11	556445.539	4225725.753
S12	556437.825	4225755.904
S13	556442.849	4225782.637
S14	556449.961	4225805.923
S15	556456.710	4225815.614

0/303

T.C.
Diyarbakir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
26.11.2024 tarih ve 16923
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi