

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No.** : 01.02.2024-35  
**Karar Tarihi ve No.** : 01.02.2024-596  
**Dosya No.** : 47.00.2125

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Teker Mahallesi, Mardin Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde kalan, özel mülkiyete ait 362 ada, 3 numaralı parselde yer alan taşınmazın, 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin, Artuklu Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 06.12.2023 tarihli ve 16122 sayılı, Mardin Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 07.12.2023 tarihli ve 70394 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12.12.2023 tarihli ve 121437 sayılı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarihli ve 8333037 sayılı, kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 10.11.2023 tarih ve 2377702 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Teker Mahallesi, Mardin Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde kalan, özel mülkiyete ait 362 ada, 3 numaralı parselde yer alan taşınmazın, 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğüne "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmesine karar verildi.