

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 02.02.2024-36
Karar Tarihi ve No : 02.02.2024-614
Dosya No : 47.07.391

Toplantı Yeri
MARDİN

(1)

Mardin ili, Derik ilçesi, Başaran Mahallesi'nde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan mülkiyeti Hazineye ait, 68 nolu parsel; Başaran Mahallesi, özel mülkiyete ait 418 nolu parsel, mülkiyeti Kamu Orta Malı ve Mera vasıflı olan 420 ve 430 nolu parseller ve tapulama harici alanda yer alan Başaran Höyüğü'nün 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 31.01.2023 tarih ve 3445331 sayılı yazısı ve eki olan 30.10.2022 tarihli Yüzeysel Araştırması sonuç raporu, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğü'nün 30.11.2023/42926 ve 17.01.2024/2014 sayılı, Derik Belediye Başkanlığının 01.12.2023 tarih ve 9294 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 04.12.2023 tarih ve 2023562521 sayılı, Derik Kaymakamlığının 05.12.2023 tarih ve 8128026 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün ve 12.12.2023 /12361963 ve 21.12.2023/12494338 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü GAP 15. Bölge Müdürlüğü'nün 16.01.2024 tarih ve 4249008 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 29.01.2024 tarih ve 2514653 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Derik ilçesi, Başaran Mahallesi'nde yer alan herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan mülkiyeti Hazineye ait, 68 nolu parsel; Başaran Mahallesi, özel mülkiyete ait 418 nolu parsel, mülkiyeti Kamu Orta Malı ve Mera vasıflı olan 420 ve 430 nolu parseller ve tapulama harici alanda yer alan Başaran Höyüğü'nün 2863 Sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Kadastro Müdürlüğüne sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğüne; Mardin ili, Derik ilçesi, Başaran Mahallesi, 68, 418, 420, 430 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Başaran Höyüğü'nün I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
- Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, beğçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 02.02.2024-36
Karar Tarihi ve No : 02.02.2024-614
Dosya No : 47.07.391

Toplantı Yeri
MARDİN

(2)

8. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.

9. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

