

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.02.2024-37
Karar Tarihi ve No : 27.02.2024-635
Dosya No : 47.03.1103

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/2)

Mardin ili, Midyat ilçesi, Doğançay Mahallesi'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan, özel mülkiyete ait 138 ada, 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar ile tapulama harici alanlarda Midyat Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 03.11.2023 tarih ve 7836493 sayılı yazısına istinaden yerinde yapılan incelemelerde tespit edilen Doğançay (Mizizex) Sarnıç ve Kuyuları'nın tesciline ilişkin; Midyat Belediye Başkanlığı ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.01.2024 tarih ve 20463 sayılı, Midyat Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 11.01.2024 tarih ve 8455748 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Daire Başkanlığının 12.01.2024 tarih ve 2024022904 sayılı, Tarım ve Orman Bakanlığı DSİ Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğü'nün 15.01.2024 tarih ve 4240469 sayılı, Mardin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Tarımsal Altyapı ve Arazi Değerlendirme Şube Müdürlüğü'nün 18.01.2024 tarih ve 12921533 sayılı, Mardin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Çayır, Mera ve Yem Bitkileri Şube Müdürlüğü'nün 22.01.2024 tarih ve 12921533 sayılı, Mardin Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 31.01.2024 tarih ve 8659534 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12.02.2024 tarih ve 129356 sayılı kurum görüşü yazıları ve Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.02.2024 tarih ve 2556346 sayılı uzman raporu okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Midyat ilçesi, Doğançay Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait 138 ada, 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar ile tapulama harici alanlarda yer alan Doğançay (Mizizex) Sarnıç ve Kuyuları'nın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Kadastro Müdürlüğüne sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili Tapu Müdürlüğüne Mardin ili, Midyat ilçesi, Doğançay Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait 138 ada, 1 ve 3 no.lu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına ve sonucuna yönelik Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Doğançay (Mizizex) Sarnıç ve Kuyuları I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.02.2024-37
Karar Tarihi ve No : 27.02.2024-635
Dosya No : 47.03.1103

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

6. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
7. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
8. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.
9. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

