

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.02.2024-38
Karar Tarihi ve No : 28.02.2024-664
Dosya No :73.02.196

Toplantı Yeri
MARDİN

(1)

Şırnak ili, Cizre ilçesi, Taşhöyük Köyü, özel mülkiyete ait 15-18-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 parseller ile tüzel kişiliğe ait 20 parselde yer alan Taşhöyük Yerleşiminin 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin, Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.01.2023 tarih ve 3351862 sayılı yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.12.2023 tarih ve 4545176 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 22.12.2023 tarih ve 2023599082 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 28.12.2023 tarih ve 4189829 sayılı yazısı, Şırnak Valiliği İl Jandarma Komutanlığının 29.12.2023 tarih ve 25000758 sayılı yazısı ile Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.02.2024 tarih ve 2565080 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şırnak ili, Cizre ilçesi, Taşhöyük Köyü, herhangi bir sit alanında bulunmayan özel mülkiyete ait 15-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 parseller ile tüzel kişiliğe ait 20 parselde tespit edilen alanın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde III. Derece Arkeolojik sit alanı olarak tesciline, 18 ve 20 parsellerde kalan bölümün ise I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Şırnak ili, Cizre ilçesi, Taşhöyük Köyü, herhangi bir sit alanında bulunmayan özel mülkiyete ait 15-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 parsellere tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tamamı III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına, özel mülkiyete ait 18 parsel ile tüzel kişiliğe ait 20 parselin "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Taşhöyük Yerleşim Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.
2. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.
3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.
4. Toprağın sürülmesine yönelik tarımsal faaliyetler yapılamaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
5. Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
6. Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.
7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir*
8. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.02.2024-38
Karar Tarihi ve No : 28.02.2024-664
Dosya No :73.02.196

Toplantı Yeri
MARDİN

(2)

9. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine

Taşhöyük Yerleşim Alanı III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının:

1. III. derece arkeolojik sit alanındaki kültür varlıklarının korunmasını dikkate alan koruma amaçlı imar planının 3 yıl içerisinde hazırlanması gerekmektedir
2. Bu alanlarda belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilecektir.
3. III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanında koruma kurulları, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj ve genel jeoradar tarama kararı alabilir.
4. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit), ayırma (ifraz) ve yola terk/ihdas yapılabilir.
5. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesi gerekmektedir.
6. Alanda yapılaşmaya ilişkin gabari oturma alanı vb. açılardan değerlendirilmek üzere avan projelere Koruma Bölge Kurulunca uygun görüş verilmesinden sonra, ilgili müze müdürlüğüne alanda sondaj çalışması yapılacak olup uygun bulunması halinde uygulamaya geçilebilecektir.
7. Yapılaşma koşulları, $E = 0.40$, Yençok = 7.50 metreyi geçmeyecektir.
8. Sanayi, turizm, ticaret, konut, konut dışı, kentsel çalışma, tarım vb. kullanımlar için faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin alınması zorunludur.
9. Yapıların yüksekliği, parselin geometrik ortasından kot alınarak hesaplanır.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.02.2024-38
Karar Tarihi ve No : 28.02.2024-664
Dosya No :73.02.196

Toplantı Yeri
MARDİN

(3)

10. *Açığa çıkan iskân edilebilir bodrum katlar emsale dahildir.*

Şeklinde 10 madde olarak belirlenmesine karar verildi.

İl: Şırnak
İlçe: Cizre
Mahalle/Köy: Taşhöyük

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

Başkan

Başkan Yard.

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

LEJANT

● A1
● A2
● A3
● III. Dnc. Ark. Sit Alanı



1/2000

Taşhöyük 1 Derece Arkeolojik Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	505086 599	4119597 575	2	505083 276	4119611 281
3	505073 516	4119627 894	4	505066 248	4119652 606
5	505062 085	4119673 372	6	505056 488	4119687 077
7	505057 734	4119708 051	8	505069 570	4119714 281
9	505065 060	4119726 108	10	505041 077	4119751 619
11	505057 049	4119762 727	12	505075 687	4119767 178
13	505117 405	4119721 532	14	505145 816	4119762 781
15	505135 477	4119721 540	16	505133 400	4119710 984
17	505136 169	4119682 604	18	505148 802	4119659 069
19	505149 363	4119655 891	20	505110 253	4119618 685
21	505091 217	4119599 650			

3 DERECE ITRF 42

Taşhöyük 3 Derece Arkeolojik Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	505086 599	4119597 575	2	505083 276	4119611 281	3	505073 516	4119627 894
3	505073 516	4119627 894	4	505066 248	4119652 606	5	505062 085	4119673 372
5	505062 085	4119673 372	6	505056 488	4119687 077	7	505057 734	4119708 051
7	505057 734	4119708 051	8	505069 570	4119714 281	9	505065 060	4119726 108
9	505065 060	4119726 108	10	505041 077	4119751 619	11	505057 049	4119762 727
11	505057 049	4119762 727	12	505075 687	4119767 178	13	505117 405	4119721 532
13	505117 405	4119721 532	14	505145 816	4119762 781	15	505135 477	4119721 540
15	505135 477	4119721 540	16	505133 400	4119710 984	17	505136 169	4119682 604
17	505136 169	4119682 604	18	505148 802	4119659 069	19	505149 363	4119655 891
19	505149 363	4119655 891	20	505110 253	4119618 685	21	505091 217	4119599 650

3 DERECE ITRF 42

1/2000 ölçekli be-hatita tarafımızca hazırlanmıştır.

Tagay TOLUDAN
Harita Yüksek Mühendisi

Esat GÜNEŞ
Arkeolojik

ASLI GIBİDİR
Mustafa TOPALAN
Koruma Bölge Kurulu
Müdür Vekili

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUMUNUN 28.07.2024
GÜN VE ... 4 SAYILI KARAR VEDİDİR