

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.03.2024-40
Karar Tarihi ve No : 01.03.2024-702
Dosya No : 47.00.2177

Toplantı Yeri
MARDİN

(1)

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Tandır Mahallesi, mülkiyeti özele ait olan 119 ada 1, 2, 3 nolu parsellerde yer alan Tandır Yerleşim Yerinin 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.01.2023 tarih ve 3431607 sayılı yazısı ve eki olan 11.01.2023 tarihli Yüzey Araştırması sonuç raporu, Artuklu Belediye Başkanlığının 29.12.2023 tarih ve 16548 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 28.12.2023 tarih ve 2023610057 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 12620545 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 4202064 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 08.01.2024 tarih ve 8427173 sayılı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 05.01.2024 tarihli ve 8381444 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 19.01.2024 tarihli ve 756.02/1432723 sayılı yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 29.12.2023 tarihli ve 123942 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.02.2024 tarih ve 2565524 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Tandır Mahallesi, mülkiyeti özele ait olan 119 ada 1, 2, 3 nolu parsellerde yer alan Tandır Yerleşim Yerinin 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Kadaströ Müdürlüğüne sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğüne Mardin ili, Artuklu ilçesi, Tandır Mahallesi, mülkiyeti özele ait olan 119 ada 1, 2, 3 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına yönelik bilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Tandır Yerleşim Yerinin I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.03.2024-40
Karar Tarihi ve No : 01.03.2024-702
Dosya No : 47.00.2177

Toplantı Yeri
MARDİN

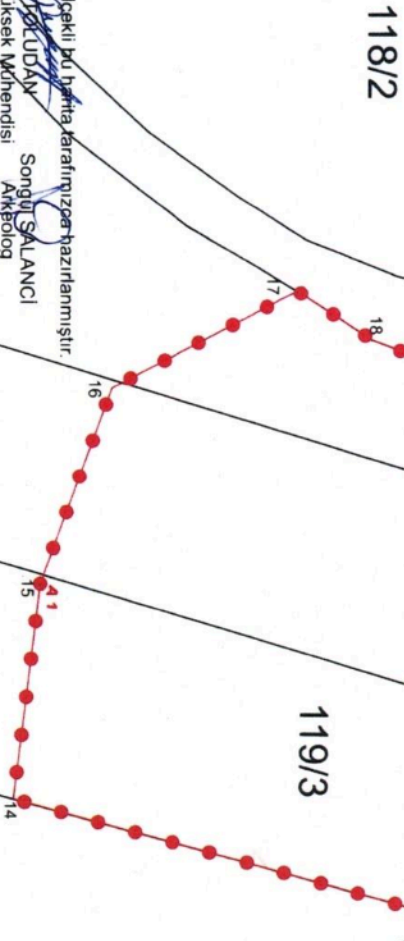
(2)

6. *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*
8. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*
9. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.*

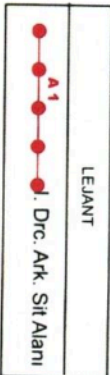
Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

İl: Mardin
İlçe: Artuklu
Mahalle: Tandır

1/2000 ölçekli bu harita kararınuzer hazırlanmıştır.
Tuzey ZOLUDAN Sondur SALANCI
Harita Yüksek Mühendisi Arkeolog



Nusaybin - Günebakan Mahallesi



1/2000



Tandır (Sıraçki) Yerleşimi 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	418239.704	4111586.476	2	418251.077	4111659.622
3	418254.001	4111686.232	4	418262.876	4111685.036
5	418292.831	4111658.107	6	418302.519	4111649.134
7	418318.385	4111635.661	8	418335.996	4111618.841
9	418348.286	4111603.183	10	418350.052	4111602.056
11	418356.176	4111592.007	12	418374.568	4111564.080
13	418390.294	4111536.180	14	418357.658	4111414.041
15	418297.079	4111421.010	16	418241.915	4111440.868
17	418214.797	4111492.372	18	418228.331	4111513.330
19	418234.712	4111529.917	20	418236.597	4111540.998
21	418238.536	4111557.629			

3 DERECE İTRF 42

Sıra No	İsim	İş	İş	İş	İş	İş	İş	İş	İş
1	M. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
2	S. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
3	G. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
4	O. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
5	A. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
6	S. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
7	G. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
8	O. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
9	A. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
10	S. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
11	G. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
12	O. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
13	A. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
14	S. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
15	G. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
16	O. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
17	A. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
18	S. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
19	G. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
20	O. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						
21	A. Salancı	Harita Yüksek Mühendisi	Arkeolog						



MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 01.03.2024
GÜN VE ZOL. SAYILI KARAR ERİDİR