

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarihi ve No.** :11.12.2024- 446  
**Karar Tarihi ve No.** :11.12.2024- 10988  
**Dosya No.** :23.07.97

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Elazığ ili, Sivrice ilçesi, Hacılar köyünde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 116 ada 2 parselinde kayıtlı konutun tescil konusunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin; 116 ada 2 parseldeki konutun tescilinin uygun görülmediği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.07.2024 tarih ve 10632 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2024 tarih ve 10632 sayılı kararının iptali ve tescil konusunun yeniden değerlendirilmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 06.12.2024 tarih E.6049363 sayılı yazısı ve eki olan Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 27.11.2024 tarih ve 3337 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.12.2024 tarih ve E.3099776 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ ili, Sivrice ilçesi, Hacılar köyünde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 116 ada 2 parselinde kayıtlı konutun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4.maddesindeki koşulları taşıdığı hususlarını belirten Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 27.11.2024 tarih ve 3337 sayılı kararına istinaden 116 ada 2 parseldeki konutun 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, 116 ada 2 parseldeki konutun korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 116 ada 2 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi bırakılmasına ve bu işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli konut ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

-116 ada 2 parseldeki konutla ilgili can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerin maliki ve ilgili idarelerce alınmasına; yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgisince ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

İli	ELAZIĞ
İlçesi	SIVRICE
Mahallesi	HACILAR KÖYÜ
Alan	116 Ada 2 Parsel Konut Koruma Alanı

Koruma Alanı Ada/Parsel :116/2

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
11.12.2024 tarih ve 1.0988.8  
Sayılı Karar Eki dir.

N  
1/500



ITRF-3-39

Nokta No	Y	X
KA 1	521099.655	4242588.366
KA 2	521105.068	4242602.457
KA 3	521111.683	4242598.470
KA 4	521112.128	4242600.421
KA 5	521119.508	4242599.074
KA 6	521121.929	4242599.642
KA 7	521123.299	4242594.597
KA 8	521120.078	4242587.858
KA 9	521111.419	4242589.480
KA 10	521109.971	4242584.017
KA 11	521109.391	4242585.720
KA 12	521102.136	4242586.361

—●— Koruma Alanı Sınırı  
— Parsel Sınırı



Mehmet Emin EREN  
Harita Mühendisi

*[Handwritten signature]*