

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 26.07.2024- 476

Karar Tarih ve no : 26.07.2024- 12718

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir ili, Çifteler İlçesi sınırları içerisinde İçme Suyu İsale Hattı Yapım Projesine esas kurum görüşünün istendiği Eskişehir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 09.05.2024 tarih ve 44833 sayılı yazısı doğrultusunda, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde inceleme sonucunda tespit edilen alanın 2863 Sayılı Kanun kapsamında Çalarkası Mevkii Nekropolü ve Arkeolojik Yerleşimi adıyla I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline esas hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesinin istendiği Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 12.06.2024 tarihli yerinde inceleme raporu ve ekleri, faaliyeti etkilenen kurum görüşlerinin istendiği Kurul Müdürlüğü'nün 12.06.2024 tarih ve 5283665 sayılı yazısı, Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.07.2024 tarih ve 169777 sayılı yazısı, Kadastro Müdürlüğü'nün 14.06.2024 tarih 13006461 sayılı yazısı, konuyla ilgili Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletildiği diğer yazılar ile Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 24.07.2024 tarih ve 2826177 sayılı dosya inceleme raporu, hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi, sit sınırlarının işaretlendiği kadastral kroki, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Çifteler İlçesi, Belpınar Mahallesi sınırları içerisinde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın, Çalarkası Mevkii Nekropolü ve Arkeolojik Yerleşimi adıyla I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline; hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokisinin uygun olduğuna, söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşullarına ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna; sit sınırları içerisinde Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

Eskişehir İli, Çifteler İlçesi, Belpınar Mahallesi
Çalarkası Mevki, Nekropolü ve Arkeolojik Yerleşimi I. (Bir) Derece Arkeolojik Siti
Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

(26.01.282)

İlgili idare tarafından yasal süresi içerisinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

I. Derece Arkeolojik Sit: Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.

Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak;

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu Kurulumuzda değerlendirilerek alınacak karar doğrultusunda uygulama yapılır.
- b) Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir.
- c) Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- d) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
26.07.2024 TARİH, 12718 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLİ GİBİDİR

Rahime KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdür V.

ESKİŞEHİR İLİ
ÇİFTLİLER İLÇESİ BELPİNAR
MAHALLESİ

ÇALARKASI MEVKİİ NEKROPOLÜ VE
ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ

I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT

— I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

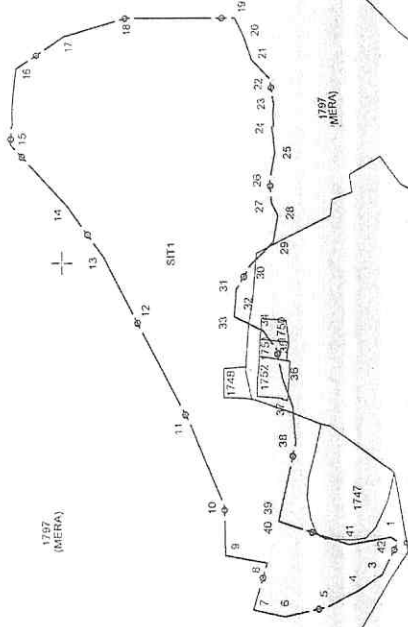
1797
(MERA)

1797
(MERA)

1797
(MERA)

ED-50 KOORDİNATLAR

Nokta No	Y	X
1	593161.29	4353565.74
2	593155.47	4353555.22
3	593115.28	4353576.78
4	593095.60	4353606.67
5	593075.28	4353648.28
6	593062.92	4353705.45
7	593071.64	4353746.79
8	593129.46	4353728.55
9	593138.78	4353782.04
10	593200.13	4353783.23
11	593401.96	4353901.25
12	593508.05	4353943.94
13	593589.03	4353992.55
14	593644.79	4354068.38
15	593748.04	4354060.75
16	593793.48	4353999.24
17	593819.63	4353917.42
18	593795.07	4353771.11
19	593761.62	4353759.45
20	593734.23	4353722.22
21	593699.60	4353716.08
22	593665.88	4353719.85
23	593634.96	4353722.01
24	593579.99	4353719.94
25	593528.79	4353717.78
26	593498.12	4353707.64
27	593485.80	4353706.40
28	593460.45	4353707.10
29	593432.45	4353709.55
30	593409.02	4353720.26
31	593355.42	4353705.96
32	593325.26	4353692.94
33	593279.03	4353688.70
34	593253.04	4353709.96
35	593232.46	4353693.44



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
26.07.2024 TARİHİ 12718 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Rahime KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdürü V.

MİSMEN SİT ALANI İÇİNDE KALAN PARSELLELER

ADA NO	PARSEL NO
0	1747
0	1750
0	1751
0	1752
0	1797

4 353 000

4 353 500

4 353 000

TAMAMI SİT SINIRI İÇİNDE KALAN PARSELLELER

ADA NO	PARSEL NO
0	1740

4 354 500

Kadaströ Planlarının Aslına Uygun Hazırlanmıştır

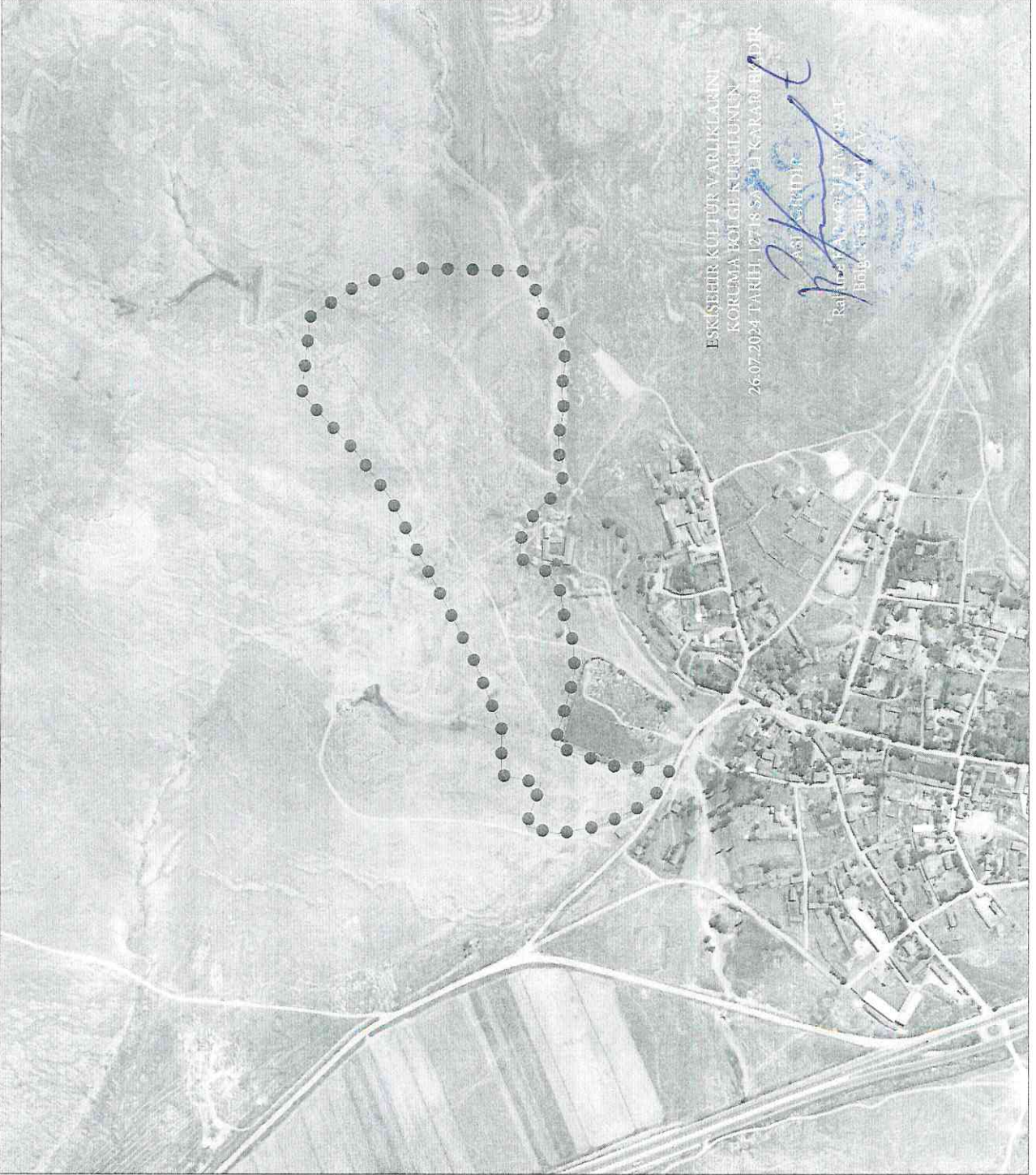
Unut Y

AYZU BENLİ

Tekniker

(Signature)

KOORDİNATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İli	: Eskişehir
İlçe	: Çifteler
Mah.	: Belpınar
Pafta	: J26A4
Adı	: Çalarkası Mevkii Nekropolü ve Arkeolojik Yenleşimi
Tür/Derece	: I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit
Ölçek	: 1/Kroki
	: I. (Bir) Der. Ark. Sit Sınırı

I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı
Koordinat Listesi

ITRF-6° DOM36

Nokta No	Y	X
1	334439.672	4352841.580
2	334433.505	4352831.270
3	334394.060	4352854.148
4	334375.381	4352884.669
5	334356.456	4352926.926
6	334346.001	4352984.461
7	334356.088	4353025.488
8	334413.266	4353005.345
9	334424.348	4353058.483
10	334485.694	4353057.632
11	334589.740	4353099.193
12	334721.274	4353167.878
13	334798.718	4353208.017
14	334861.259	4353254.374
15	334939.493	4353327.833
16	335043.014	4353316.766
17	335085.772	4353253.809
18	335108.701	4353171.199
19	335104.339	4353024.983
20	335060.011	4353014.120
21	335017.378	4352978.957
22	334982.568	4352973.966
23	334949.003	4352978.859
24	334917.996	4352976.019
25	334883.193	4352983.198
26	334857.187	4352981.990
27	334841.729	4352974.279
28	334809.473	4352981.417
29	334782.281	4353012.069
30	334751.807	4353032.052
31	334735.302	4353033.217
32	334718.403	4353035.230
33	334699.335	4352987.658
34	334676.111	4352981.073
35	334640.302	4352975.151
36	334605.206	4352962.644
37	334561.404	4352960.558
38	334476.143	4352884.657
39	334463.812	4352987.502
40	334432.324	4352895.423
41	334439.095	4352843.286
42		

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTİ Ek-2	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO.	
İli: Eskişehir	İlçesi: Çifteler	Mahalle veya Köyü: Belpınar Mh.	Pafta:	Ada: 0	Parsel: 1747,1748,1750,1751,1752,1797
Adı: Çalarkası Mevkii Nekropolü ve Arkeolojik Yerleşimi					
GENEL TANIM: Belpınar mahallesinin kuzey bitişiğinde oldukça geniş bir alana yayılım gösteren yerleşim ve nekropol alanıdır. Yüzeyde yapılara ait temel kalıntıları ve mimari parçalar görülmektedir. Mezarlara ait olduğu düşünülen taşlar yüzeyden açıkça izlenebilmektedir.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: İnsan ve doğa erozyonu.					
Şimdiki Durum: Belpınar mahallesi kuzey bitişiğinde yer almaktadır.			Koruma Derecesi: I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli: Yüzey araştırması yapılabilir.			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 24.07.2024		
Şimdiki Koruma: Herhangi bir koruma yoktur.			C.Baykal AYDINBEK Arkeolog Bülent OKTA Arkeolog		
Önerilen Koruma: Tescilinden sonra İlçe Jandarma Komutanlığına ve Muhtarlığına tebligat yapılması. ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 26.07.2024 TARİH, 127/18 SAYILI KARARI EKİDİR. ASLI GİBİDİR			KONTROL EDEN: TARİH: 24.07.2024 Rahime KARAĞÖLÜ MURAT Koruma Kurulu Md. V. KURUL KARARLARI:		
Yayın Dizisi: -			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Gözlemler: Rahime KARAĞÖLÜ MURAT Bölge Kurulu Müdür V.			Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No:		
