

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

26.05.169

Toplantı Tarih ve no: 25.10.2024 – 483
Karar Tarih ve no : 25.10.2024– 12992

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Akin Mahallesi sınırları içinde yer alan tescilli Akin Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan koordinatlı kadastral krokinin değerlendirilmesi talebine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 16.09.2024 tarih ve 5661087 sayılı yazısı, bu doğrultuda hazırlanan Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 22.10.2024 tarih, 2999963 sayılı dosya inceleme raporu ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı kadastral sit krokisi, dosyası ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Akin Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.11.1976 tarih ve A-203 Kararı ile tescil edilen, Akin Höyük I.(Bir) Derece Arkeolojik sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral sit krokisinin uygun olduğuna; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine; söz konusu sit sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi

ESKİŞEHİR İLİ, SEYİTGAZİ İLÇESİ, AKİN MAHALLESİ
Akin Höyük, I. (Bir) Derece Arkeolojik Siti
Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları
(26.05.169)

İlgili idare tarafından yasal süresi içerisinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

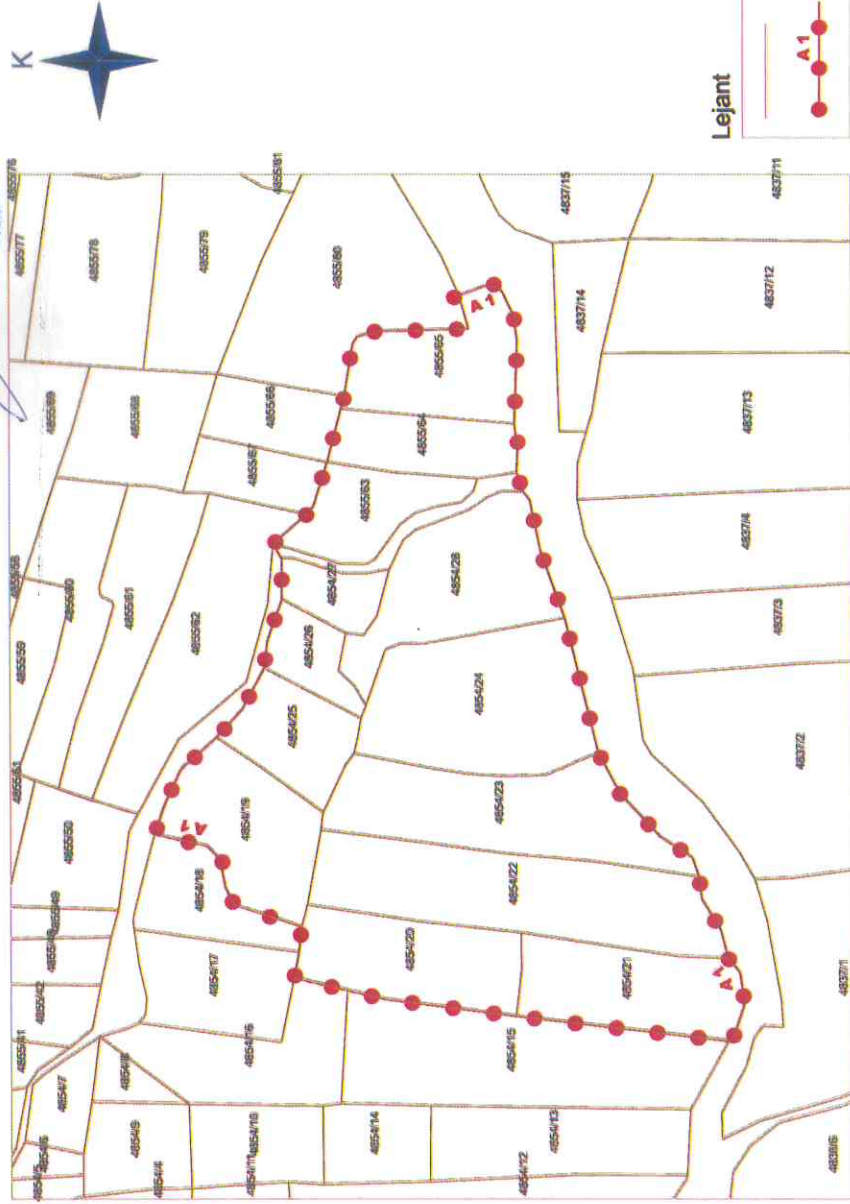
I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit: Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.

Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak;

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu Kurulumuzda değerlendirilerek alınacak karar doğrultusunda uygulama yapılır.
- b) Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir.
- c) Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- d) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.



İL:ESKİŞEHİR
İLÇE: SEYİTGAZI
MAHALLE: AKIN
ADI: AKIN HÖYÜK
TÜR/DERECE: I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT



*Kadastral Parseller 22.10.2024 tarihinde TAKBIS-MEGSIS üzerinden indirilmiş olup uyumsuzluk durumunda TKGM kayıtları esas alınacaktır.

I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	545017.870	4355539.325
2	545029.730	4355639.925
3	545037.770	4355702.185
4	545042.010	4355720.405
5	545047.880	4355745.645
6	545059.980	4355743.385
7	545072.130	4355741.945
8	545082.520	4355773.765
9	545090.790	4355778.185
10	545104.360	4355780.745
11	545110.670	4355786.845
12	545116.130	4355811.605
13	545129.370	4355807.185
14	545146.260	4355799.465
15	545150.980	4355794.545
16	545148.780	4355797.405
17	545162.150	4355782.135
18	545175.450	4355769.925
19	545195.190	4355759.305
20	545208.110	4355757.835
21	545227.910	4355750.765
22	545247.280	4355750.825
23	545254.130	4355754.885
24	545268.160	4355738.945
25	545271.880	4355735.795
26	545292.970	4355729.155
27	545318.400	4355722.555
28	545324.550	4355720.895
29	545349.150	4355716.835
30	545352.950	4355714.595
31	545355.390	4355703.095
32	545356.680	4355661.635
33	545372.450	4355666.075
34	545376.880	4355654.055
35	545376.800	4355648.325
36	545374.140	4355645.425
37	545362.470	4355639.975
38	545351.100	4355638.515
39	545311.300	4355639.895
40	545299.310	4355638.455
41	545288.140	4355638.895
42	545279.000	4355635.695
43	545275.000	4355632.685
44	545250.730	4355627.685
45	545219.020	4355616.275
46	545154.880	4355600.645
47	545135.250	4355590.325
48	545115.050	4355571.595
49	545105.050	4355556.385
50	545095.870	4355553.295
51	545085.380	4355552.055
52	545070.420	4355543.055
53	545057.140	4355539.645
54	545050.370	4355534.085
55	545035.590	4355531.945
56	545021.670	4355536.425

ITRF96 - UTM 3° - DOM:30°