

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 25.10.2024 - 483  
**Karar Tarih ve no :** 25.10.2024 - 13022

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Günyüzü İlçesi, Yağrı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan tescilli Saracık Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan koordinatlı kadastral krokinin değerlendirilmesi talebine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 16.09.2024 tarih, 5661087 sayılı yazısı, bu doğrultuda hazırlanan Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 15.10.2024 tarih, 2984793 sayılı dosya inceleme raporu ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı kadastral sit krokisi, dosyası ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Günyüzü İlçesi, Yağrı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 06.02.1982 tarih, A-3339 sayılı Kararı ile tescil edilen ve Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.10.2009 tarih, 3788 sayılı kararı ile sınırları güncellenen Saracık Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral sit krokisinin uygun olduğuna; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine; söz konusu sit sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

**ESKİŞEHİR İLİ, GÜNYÜZÜ İLÇESİ, YAĞRI MAHALLESİ**  
**Saracık Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Siti**  
**Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**  
**(26.12.137)**

İlgili idare tarafından yasal süresi içerisinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

**I. Derece Arkeolojik Sit:** Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.

Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak;

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu Kurulumuzda değerlendirilerek alınacak karar doğrultusunda uygulama yapılır.
- b) Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir.
- c) Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- d) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.



İL:ESKİŞEHİR  
İLÇE:GÜNYÜZÜ  
MAHALLE/KÖY:YAĞRI  
ADI:SARACIK HÖYÜK  
TÜR/DERECE: I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT

Ek-2



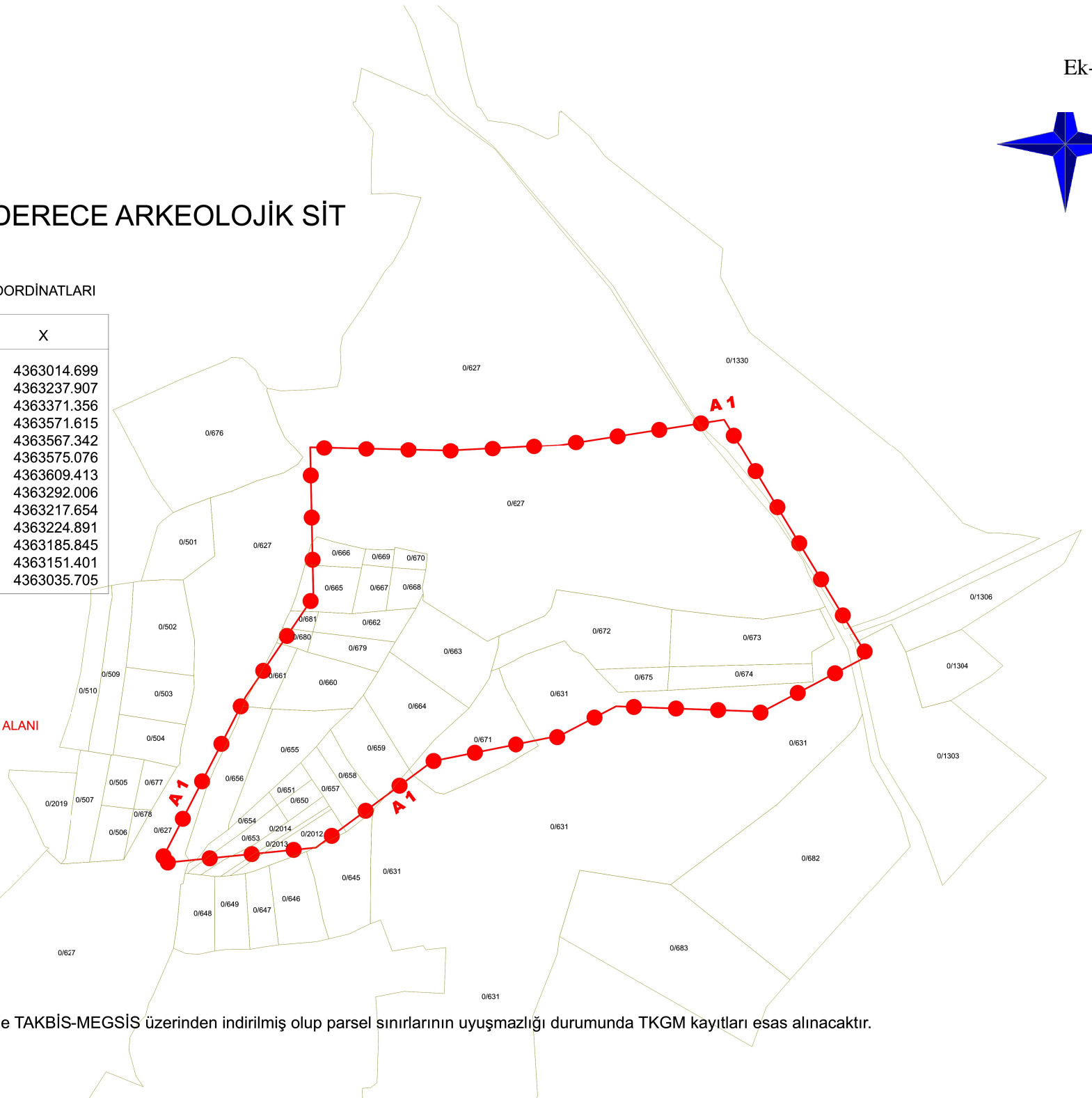
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	664202.304	4363014.699
2	664317.235	4363237.907
3	664407.843	4363371.356
4	664403.529	4363571.615
5	664589.886	4363567.342
6	664738.709	4363575.076
7	664958.830	4363609.413
8	665150.777	4363292.006
9	665009.742	4363217.654
10	664814.103	4363224.891
11	664739.459	4363185.845
12	664567.488	4363151.401
13	664411.148	4363035.705

ITRF-96 UTM:3° DN:30°

LEJANT

- KADASTRAL PARSEL  
●— I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



\*Kadastral Parseller 14.10.2024 tarihinde TAKBİS-MEGSİS üzerinden indirilmiş olup parcel sınırlarının uyumsuzluğu durumunda TKGM kayıtları esas alınacaktır.