

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarih ve no: 28.11.2024 – 485
Karar Tarih ve no : 28.11.2024 – 13133

26.05.138
Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Kümbet ve Karaören Mahallelerinde yer alan, tescilli İspaların Ağıl Arkeolojik Yerleşimi I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan koordinatlı kadastral krokinin değerlendirilmesine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 16.09.2024 tarih, 5661087 sayılı yazısına istinaden yapılan envanter çalışmasında tespit edilerek bu doğrultuda hazırlanan Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 22.11.2024 tarih ve 3062312 sayılı dosya inceleme raporu, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı kadastral sit krokisi, dosyası ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Kümbet ve Karaören Mahallelerinde yer alan, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 24.02.1993 tarih ve 1590 sayılı Kararı ile tescilli İspaların Ağıl Arkeolojik Yerleşimi I. (Bir) Derece Arkeolojik sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral sit krokisinin uygun olduğuna; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine; söz konusu sit sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, ayrıca söz konusu alanın bir kısmında doğal sit alanının da bulunması nedeniyle konunun *doğal sit alanları ve taşınmaz tabiat varlıklarının bulunduğu alanların arkeolojik, kentsel, kentsel-arkeolojik, tarihi sit alanları ve tescilli taşınmaz kültür varlıkları ile bunların koruma alanları ve etkileşim-geçiş sahasının bulunduğu alanlar ile çakıştığı yerlerde uygulanacak esaslara ilişkin protokol* kapsamında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne de iletilmesine karar verildi.

İL: ESKİŞEHİR

İLÇE: SEYİTGAZİ

MAH./KÖY: KÜMBET VE KARAÖREN

ADI: ISPALARIN AĞIL ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ

TÜR/DERECE: I.(BİR) DER. ARK. SİT

SİT SINIRI: 

PARSEL SINIRI: 

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA BÖLGE
KURULUŞUNUN 28/11/2024 TARİHİNDE 43133
SAYILI KARARI EKİDİR.
A. Rahim
Bölge Müdürü



1/10000

SİT SINIR KOORDİNATLARI ITRF96-3° DOM:30

Nokta No	Y	X
16	553567.13	4345171.36
17	552806.76	4346066.95
18	552679.32	4346067.67
19	552639.60	4346034.84
20	552553.78	4344892.30
21	552421.17	4344869.48
22	553650.43	4344838.42
23	552172.36	4344786.59
24	552148.05	4344783.98
25	552305.43	4344779.26
26	552231.57	4344772.29
27	552117.69	4344745.93
28	552091.75	4344737.84
29	552027.15	4344723.95
30	551996.39	4344670.53
31	551983.41	4344598.71
32	553533.48	4344566.78
33	551934.78	4344539.27
34	551829.90	4344514.11
35	553483.34	4344446.36
36	551828.76	4344436.07
37	551884.61	4344411.97
38	553390.56	4344308.10
39	551929.94	4344280.23
40	553221.95	4344208.18
41	553112.44	4344203.31
42	551941.39	4344176.25
43	552981.83	4344163.74
44	551974.55	4344124.40
45	552939.76	4344075.24
46	552761.97	4344063.39
47	552004.84	4344008.67
48	552661.08	4343999.50
49	552547.79	4343995.09
50	552067.16	4343925.61
51	552439.57	4343921.68
52	552260.07	4343887.36
53	552159.12	4343877.15
54		



KADASTRAL PARSELLER 27.11.2024 TARİHİNDE TAKBİS-MEGSİS ÜZERİNDEN İNDİRİLMİŞ OLUP,
PARSEL SINIRLARINDA UYUŞMAZLIK DURUMUNDA TKGM KAYITLARI ESAS ALINACAKTIR.