

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no:** 28.11.2024 - 485  
**Karar Tarih ve no :** 28.11.2024 - 13144

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Şükranlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan tescilli Eğriova Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan koordinatlı kadastral krokinin değerlendirilmesi talebine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 16.09.2024 tarih, 5661087 sayılı yazısına istinaden yapılan envanter çalışmasında tespit edilen ve bu doğrultuda hazırlanan Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 21.11.2024 tarih, 3060595 sayılı dosya inceleme raporu ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı kadastral sit krokisi, dosyası ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Şükranlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 24.07.1981 tarih, A-3012 sayılı kararı ile tescillenen ve Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.06.2010 tarih, 4298 sayılı kararı ile sınırları güncellenen Eğriova Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral sit krokisinin uygun olduğuna; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine; söz konusu sit sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

**ESKİŞEHİR İLİ, SEYİTGAZİ İLÇESİ, ŞÜKRANLI MAHALLESİ**  
**Eğriova Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Siti**  
**Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları**  
**(26.05.212)**

İlgili idare tarafından yasal süresi içerisinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

**I. Derece Arkeolojik Sit:** Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.

Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz, ancak;

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konu Kurulumuzda değerlendirilerek alınacak karar doğrultusunda uygulama yapılır.
- b) Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- c) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
- d) Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasak olup; ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.



İL: ESKİŞEHİR  
İLÇE: SEYİTGAZİ  
MAHALLE/KÖY: ŞÜKRANLI  
ADI: EĞRİOVA HÖYÜK  
TÜR/DERECE: I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT

I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI KOORDİNATLARI

KÜLTÜR VARLIKLARINA İLİŞKİN YER GENELİNE İLİŞKİN ESKİŞEHİR İLİ MÜHÜRÜ  
28/11/2024  
13144

NU	Y	X	NU	Y	X
1	559454,836	4353168,039	2	559473,300	4353171,055
3	559460,800	4353201,655	4	559478,655	4353204,575
5	559473,924	4353158,054	6	559481,820	4353143,435
7	559482,810	4353137,935	8	559480,700	4353111,810
9	559479,900	4353108,255	10	559489,710	4353107,245
11	559458,920	4353105,545	12	559489,050	4353102,955
13	559467,150	4353004,575	14	559475,520	4353065,785
15	559476,680	4353065,095	16	559478,420	4353063,605
17	559485,370	4353062,655	18	559483,030	4353062,215
19	559497,270	4353061,275	20	559491,990	4353058,875
21	559494,290	4353034,245	22	559498,660	4353041,115
23	559495,840	4352978,645	24	559499,780	4353005,865
25	559496,840	4352930,095	26	559497,920	4352956,095
27	559497,880	4352892,035	28	5594911,540	4352911,965
15	559476,680	4353065,095	16	559478,420	4353063,605
17	559485,370	4353062,655	18	559483,030	4353062,215
19	559497,270	4353061,275	20	559491,990	4353058,875
21	559494,290	4353034,245	22	559498,660	4353041,115
23	559495,840	4352978,645	24	559499,780	4353005,865
25	559496,840	4352930,095	26	559497,920	4352956,095
27	559497,880	4352892,035	28	5594911,540	4352911,965
30	559472,700	4352750,705	38	5594780,299	4352744,058
37	559465,780	4352723,999	40	5594723,999	4352740,335
41	559473,350	4352745,025	42	5594701,989	4352741,255
43	559484,670	4352773,715	44	5594634,850	4352794,015
45	559482,080	4352803,385	46	559495,340	4352813,285
47	5594611,950	4352808,195	48	559458,910	4352815,215
49	5594564,120	4352819,035	50	559456,610	4352821,275
51	5594519,980	4352811,355	52	559436,800	4352805,655
53	559492,980	4352805,365	54	559488,030	4352805,685
55	559465,780	4352813,445	56	559435,040	4352812,235
57	559433,890	4352800,925	58	559423,400	4352807,125
59	559407,510	4352808,675	60	559346,360	4352807,785
61	559351,810	4352819,035	62	559360,310	4352831,725
63	559368,240	4352846,105	64	559365,500	4352854,985
65	559340,030	4352867,855	66	559337,710	4352880,605
67	559334,270	4352892,805	68	559326,870	4352920,385
69	559332,310	4352929,635	70	559339,420	4352936,535
71	559335,570	4352938,555	72	559341,785	4352941,785
73	559328,570	4352935,345	74	559324,220	4352949,335
75	559323,440	4352964,885	76	559323,450	4352965,115
77	559327,220	4352997,035	78	559322,420	4352980,115
79	559327,220	4352997,035	80	559318,760	4352994,955
81	559311,400	4352997,455	82	559304,615	4353004,615
83	559304,920	4353014,225	84	559303,480	4353019,255
85	559303,900	4353023,885	86	559300,110	4353025,865
87	559322,360	4353020,245	88	559319,080	4353062,915
89	559317,800	4353066,695	90	559323,980	4353073,825
91	559330,030	4353084,285	92	559337,840	4353094,745
93	559331,850	4353102,675	94	559420,860	4353111,515
95	559440,050	4353110,715	96	559443,230	4353122,985
97	559453,020	4353144,395	98	559453,540	4353154,785

TRF96 - UTM 3° - DOM-30°

\*Kadastral Parseller 21.11.2024 tarihinde TAKBİS-MEGSİS üzerinden indirilmiş olup uyumsuzluk durumunda TKGM kayıtları esas alınacaktır.

LEANT  
KADASTRAL PARSEL  
A1 I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

