

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**26.05.25**

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no : 28.11.2024 - 485**  
**Karar Tarih ve no : 28.11.2024 - 13150**

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Yunus Mahallesinde, tapunun 3485 ada, 4 parselinde yer alan, mülkiyeti Seyitgazi Belediyesine ait, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 16.09.2024 tarih ve 5661087 sayılı yazısı gereğince yapılan arşiv çalışması sonucunda tescil fişinin bulunmadığının tespit edilmesi üzerine ilgili belgelerin hazırlandığı Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 20.11.2024 tarih ve 3057040 sayılı yerinde inceleme raporu ile 25.11.2024 tarih, 3066135 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları, paftası, tescil fişi ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Seyitgazi İlçesi, Yunus Mahallesinde, tapunun 3485 ada, 4 parselinde yer alan, mülkiyeti Seyitgazi Belediyesine ait, Nakoleia Antik Kenti I. (Bir), II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sitinin II. (İki) Derece Arkeolojik Sit sınırları ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 06.02.1982 gün, A-3302 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.01.1991 gün, 924 sayılı kararıyla koruma grubu II.(İki) Grup olarak belirlenen Menimane Çeşmesinin tescil fişinin uygun olduğuna, sit sınırları içerisinde ve çeşmede 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

|  |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
|--|--------------------------------------|---|-------------|---------------------------------|--------------------|---|----------|---|--------|---|-----------------------|---|---------|---|-----|---------|
| AVRUPA KONSEYİ   | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA  |   |             | ANIT                            | ENVANTER NO:       |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| TÜRKİYE  | ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA |   |             |                                 | HARİTA NO:         |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| İL: Eskişehir  | İLÇESİ: Seyitgazi                    | MAHALLE / KÖY / MEVKİİ :<br>Yunus Mahallesi |             | KORUMA<br>DERECESİ:<br>II.(İKİ) | ANITSALI           | 1 | 2        | 3 |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| SOKAK VE<br>KAPLI NO:  | KADASTRO:<br>PAFTA:                  | ADA: 3485                                   | PARSEL: 4   |                                 | ÇEVRESEL:          | 1 | 2        | 3 |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| ADI: MENİMANE<br>ÇESMESİ (ULUPINAR)  | YAPTIRAN: -<br>YAPIM TARİHİ: 1869    | YAPAN:                                      | KİTABE: VAR | MİMARİ ÇAĞI(Üslup):             | ÇEVREYE<br>AYKIRI: |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| GENEL TANIM: Eskişehir ili, Seyitgazi ilçesi, Yunus mahallesi, 3485 ada, 4 parselde yer almakta olup etrafı tel çitle çevrilidir.  |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| KORUMA DURUMU:   | A                                    | İYİ   | TASIVICI    | A                               | D                  | A | DST YAPI | A | İÇYAPI | A | SÜSLEME<br>ELEMENLARI | A | RUFUBET | A | YOK |         |
|  | B                                    | ORTA  | YAPI        | B                               | I                  | B |          | B |        | B |                       | B |         | B |     | İZİ VAR |
|  | C                                    | FENA  |             | C                               | S                  | C |          | C |        | C |                       | C |         | C |     | ÖNEMLİ  |
| VAZİYET PLAN   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
|   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p><b>AYRINTILI TANIM:</b> Eskişehir ili, Seyitgazi ilçesi, Yunus Mahallesi, 3485 ada, 4 parselde yer alan çeşme Nakoleia Antik Kenti Arkeolojik Sit sınırları içerisinde bulunmaktadır. Çeşme 1869 tarihinde yapılmıştır. Günümüzde dikdörtgen formlu çeşmenin etrafı tel çitle çevrili çimlendirilmiş alan içindedir. Sivri kemerli mermer taşlardan inşaa edilmiş olup kabartmalı dört sıralı kitabesi vardır. Yalak kısmı toprak altında kalmış ve önünde yarım metre boyunda iki adet sütun bulunmaktadır. Aynasında dikdörtgen ve baklava motiflerinden çerçeve içinde palmet motiflerinden kabartma vardır.</p> |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI<br/>KORUMA BÖLGE KURULU'NUN<br/>28.11.2024 TARİH, 13150 SAYILI KARAR EKİDİR.</p>  |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>ASLI GİBİDİR.</p> <p>Rahime KARAĞLU MURAT<br/>Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.</p>   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>TEKNİK BİLGİLER</p> <p>SU</p> <p>ELEKTRİK</p> <p>ISITMA</p> <p>KANALİZASYON</p>   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>ORJİNAL KULLANIM : ÇEŞME</p> <p>BUGÜNKÜ KULLANIM : ÇEŞME</p> <p>ÖNERİLEN KULLANIM : ÇEŞME</p>   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>HAZIRLAYANLAR :</p> <p>Tamer AKYUMUK (Sanat Tarihçisi)</p> <p>Hafif ÇINAR (Sanat Tarihçisi)</p> <p>Sezgin SAKARYA (Sanat Tarihçisi)</p>   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>TARİH: 20.11.2024</p>   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| <p>KONTROL EDEN: Rahime KARAĞLU MURAT<br/>Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.</p> <p>TARİH :20.11.2024</p>   |                                      |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
| YAYIN DİZİNİ   | EKLER:                               |   |             |                                 |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
|  | RAPOR                                |   |             | RESTORASYON PROJESİ             |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
|  | FOTOĞRAF                             |   |             | HARİTA                          |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
|  | RÖLÖVE PROJESİ                       |   |             | KROKİ                           |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |
|  | KİTABE                               |   |             | VAKFIYE                         |                    |   |          |   |        |   |                       |   |         |   |     |         |