

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 10/06/2024 - 418
Karar Tarihi ve No : 10/06/2024 - 7210

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, kamu mülkiyetinde bulunan, I. Derece Arkeolojik Sit kapsamında kalan 449 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Plan teklifini konu alan Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.06.2024 tarih ve 00003547730 sayılı yazısı ile Müdürlük evrakına 07.06.2024 tarih ve 2747109 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, kamu mülkiyetinde bulunan, İstanbul I Numaralı KTVKKBK'nin 18.07.1996 tarih ve 4194 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit Alanı ilan edilen, Kocaeli KTVKKBK'nin 06.02.2008 tarih ve 290 sayılı kararı ile koruma amaçlı imar planı yapım süresinin 23.07.2007 tarihi itibarıyla 1 (bir) yıl süreyle uzatılmasına ve 23.07.2008 yılına kadar plan tamamlanmadığı takdirde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygulanmasının koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar durdurulmasına karar verilen, Kocaeli KVKKBK'nin 16.04.2024 gün ve 7108 sayılı kararı ile 1. derece arkeolojik sit alanında mezarlık alanı kullanımlarına esas %2 yapılaşma önerildiği anlaşıldığından 658 sayılı ilke kararına uygun şekilde düzenlenerek iletilmesi halinde konunun değerlendirilebileceğine karar verilen, 449 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Plan teklifinin 2863 sayılı Kanun kapsamında uygun olduğuna karar verildi.