

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 10/06/2024 – 418
Karar Tarihi ve No : 10/06/2024 – 7215

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, Kandıra İlçesi, Kerpe Mahallesinde, Kerpe Kıncıllı III. Derece Arkeolojik Sit Alanında ve KAİP kapsamında bulunan, özel mülkiyetli 103 ada 7 parselde Kocaeli Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilen sondaj kazısı sonucunda ortaya çıkan sarnıç kalıntısının tesciline yönelik çalışmaların değerlendirilmesinin istendiği Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.05.2024 tarih ve 7162 sayılı kararı ile Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 10.06.2024 tarih ve 2748536 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, Kandıra İlçesi, Kerpe Mahallesinde, özel mülkiyete ait GEEAYK'nin 05.02.1982 tarih ve 13511 sayılı kararı ile belirlenen, Kocaeli KVKBK'nin 13.12.2021 tarih ve 5563 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı onaylanan Kerpe Kıncıllı III. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan, özel mülkiyete ait 103 ada 7 parselde ortaya çıkan sarnıç kalıntısına ilişkin hazırlanan rölöve, rölöve raporu ve fotoğraf albümü uygun bulunarak gerçekleştirilen sondaj kazılarının taşınmazın tamamına yayılmasını içeren Kocaeli KVKBK'nin 18.03.2024 tarih ve 7050 sayılı kararı gereği gerçekleştiren sondaj kazıları sonucunda taşınmazda bulunan yeni yapılanma talebinin parselde ortaya çıkan sarnıç kalıntısına ilişkin tescil çalışmalarının Kocaeli KVKBK Müdürlüğünce gerçekleştirilerek Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulmasından sonra değerlendirilmesine karar verilen Kocaeli KVKBK'nin 13.05.2024 tarih ve 7162 sayılı kararı gereği gerçekleştirilen çalışmalar sonrası sondaj kazılarında ortaya çıkan sarnıç kalıntısının Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2. Grup belirlenmesine, sarnıç kalıntısına ilişkin hazırlanan tescil fişinin onaylanmasına, 103 ada 7 parselde karar eki haritada belirtilen yapı yaklaşma sınırları haricinde kalan alanda onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında temel kazılarının ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılması kaydıyla inşaat izni verilebileceğine, alanda yer alan sondaj kazı çukurlarının ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılmasına, ilgili idaresince karar eki yapı yaklaşma sınırının ilgili haritalara işlenerek yapı yaklaşma sınırında kalan 103 ada 6, 12 ve 13 parsellerin imar durumlarının yapı yaklaşma sınırları dikkate alınarak belirlenmesine, alanda her türlü emniyet tedbirlerinin mal sahibi ve belediyesince alınmasına karar verildi.