

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

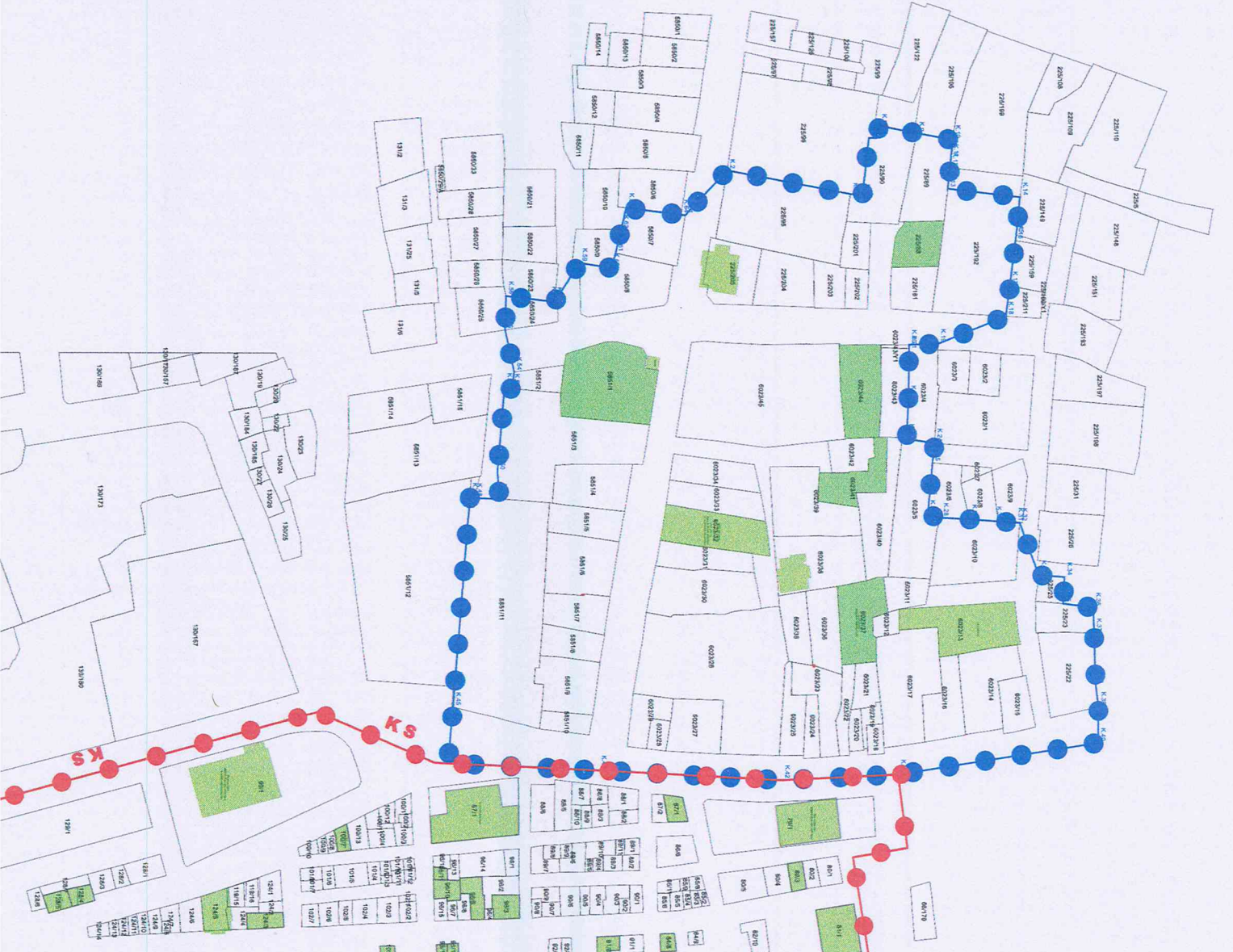
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 21/08/2024 - 425
Karar Tarihi ve No : 21/08/2024 - 7333

Toplantı Yeri
Kocaeli

Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan, özel mülkiyete ait 6023 ada 37 parselin korunma alanının belirlenmesine yönelik Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunca alınan 11.07.2024 tarih ve 3099 sayılı kararın iletildiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 23.07.2024 tarih ve E.5436570 sayılı yazısı ve konu hakkında Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 21.08.2024 tarih ve 2877560 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, E:225 Ada 51 Parsel, Y:6023 Ada 37 Parsel / E:225 Ada 167 Parsel, Y: 6023 Ada 13 Parsel / E:225 Ada 73 Parsel, Y:6023 Ada 38 Parsel / E:225 Ada 70 Parsel, Y:6023 Ada 32 Parsel / E: 225 Ada 94 Parsel, Y:225 Ada 205 Parsel / 225 Ada 88 Parsel / E:225 Ada 119 Parsel, Y:6023 Ada 44 Parsel / E: 225 Ada 75 Parsel, Y:6023 Ada 41 Parsel / Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, E:78 Ada 30 Parsel, Y:5851 Ada, 1 Parsel / 78 Ada 31 Parsel numaralı, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında bulunmayan taşınmazların birbirleri ve Bursa KTVKK'nun 23.12.1994 tarih ve 3855 sayılı kararı ile ilan edilen, Bursa KTVKK'nun 25.06.1998 tarih ve 6523 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan Uzunçarşı Kentsel Sit Alanı ile cephe ve silüet açısından etkileşim içerisinde olması nedeniyle söz konusu yapıların korunma alanlarının bütüncül bir yaklaşım ile ele alınması gerektiğinden; daha önce Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 225 Ada 88 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin Kocaeli KVKBK'nca alınan 23.07.2024 tarih ve 7271 sayılı kararda belirlenen korunma alanının iptaline, Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, E:225 Ada 70 Parsel, Y:6023 Ada 32 Parsel numaralı taşınmaza ilişkin Kocaeli KVKBK'nca alınan Kocaeli KVKBK'nın 12.10.2016 tarih ve 2681 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının iptaline, Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 78 Ada 30,31 Parsel ve 225 Ada 94 Parsel numaralı taşınmazlara ilişkin alınan Kocaeli KVKBK'nın 28.10.2009 tarih ve 1137 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının iptaline, yukarıda sıralanan tescilli taşınmazların korunma alanlarının 2863 sayılı Kanun ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında karar eki haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, söz konusu alanlarda can ve mal güvenliği açısından her türlü emniyet tedbirinin ilgili idarelerce alınması ve aldırılmasına karar verildi.



Nokta No	Y	X
K.1	533616,165	45162255,082
K.2	533600,443	45162268,795
K.3	533608,110	4516309,170
K.4	533608,577	4516313,137
K.5	533688,595	4516315,274
K.6	533688,627	4516317,653
K.7	533689,653	4516317,742
K.8	533689,573	4516318,662
K.9	533687,980	4516345,854
K.10	533680,136	4516345,854
K.11	533689,230	4516344,859
K.12	533686,212	4516341,126
K.13	533688,680	4516346,815
K.14	533682,165	4516353,587
K.15	533682,106	4516353,340
K.16	533688,038	4516351,577
K.17	533688,035	4516350,255
K.18	533687,151	4516348,077
K.19	533687,487	4516348,077
K.20	533689,344	4516328,518
K.21	533675,627	4516328,500
K.22	533688,268	4516328,337
K.23	533688,268	4516327,770
K.24	533686,097	4516336,888
K.25	533707,081	4516336,282
K.26	533713,103	4516336,235
K.27	533714,009	4516334,674
K.28	533715,501	4516334,399
K.29	533715,095	4516336,462
K.30	533715,578	4516356,528
K.31	533715,618	4516384,889
K.32	533732,907	4516371,141
K.33	533732,516	4516379,550
K.34	533742,196	4516379,185
K.35	533743,459	4516382,278
K.36	533751,920	4516382,265
K.37	533759,049	4516389,979
K.38	533776,124	4516387,949
K.39	533786,021	4516380,661
K.40	533786,422	4516382,102
K.41	533796,589	4516328,954
K.42	533794,672	4516328,954
K.43	533776,160	4516378,659
K.44	533769,400	4516384,467
K.45	533707,607	4516384,195
K.46	533707,720	4516384,195
K.47	533699,042	4516394,345
K.48	533699,042	4516394,345
K.49	533697,883	4516395,859
K.50	533697,883	4516395,859
K.51	533697,883	4516395,859
K.52	533697,883	4516395,859
K.53	533697,883	4516395,859
K.54	533697,883	4516395,859
K.55	533697,883	4516395,859
K.56	533697,883	4516395,859
K.57	533697,883	4516395,859
K.58	533697,883	4516395,859
K.59	533697,883	4516395,859
K.60	533697,883	4516395,859
K.61	533697,883	4516395,859
K.62	533697,883	4516395,859
K.63	533697,883	4516395,859
K.64	533697,883	4516395,859



İl: Kocaeli Kültür Varlıklarını
 İlçe: Koruma Bölge Kurulu'nun
 Mah: 21.06.2014 tarih ve 3333. sayılı
 Adı/Parsel: karar ekidir.

Tescilli Yapı
 Kadastro
 Koruma Alanı

