

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24/09/2024 - 427
Karar Tarihi ve No : 24/09/2024 - 7396

Toplantı Yeri
Kocaeli

Sakarya İli, Karasu İlçesi, Yukarı İncilli Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan, şahıs mülkü, 201 ada 25 (Eski no: 9) parselde, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.09.1989 tarih ve 679 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tescilden çıkarılmasının talep edildiği ilgisininin 20.08.2024 tarihli dilekçesinin ekinde iletildiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı'nın 22.08.2024 tarih ve 5583158 sayılı yazısı ve konu hakkında Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve Müdürlük evrakına 17.09.2024 tarih ve 2926488 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Sakarya İli, Karasu İlçesi, Yukarı İncilli Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan, şahıs mülkü, 201 ada 25 (Eski no: 9) parselde, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.09.1989 tarih ve 679 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, Kocaeli KVKBK'nın 16.04.2014 tarih ve 1492 sayılı kararı ile; yıkıldığı anlaşılan yapı hakkında suç duyurusunda bulunulmasına ve yapıya ilişkin restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verilen, halihazırda yerinde olmayan söz konusu taşınmazın tescilden çıkarılması talebinin 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında uygun olmadığına, tescilinin devamına, yapının ihyası esas olduğundan restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlatılarak Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine, söz konusu taşınmazın koruma grubunun 2. grup ve koruma alanının karar eki haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, koruma alanına giren parsellerde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

Sakarya İli, Karasu İlçesi, Yukarıincilli Mahallesi, 201 Ada, 25 Parsel

24.09.2024 gün ve...
Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.09.2024 gün ve... kararını ektide...



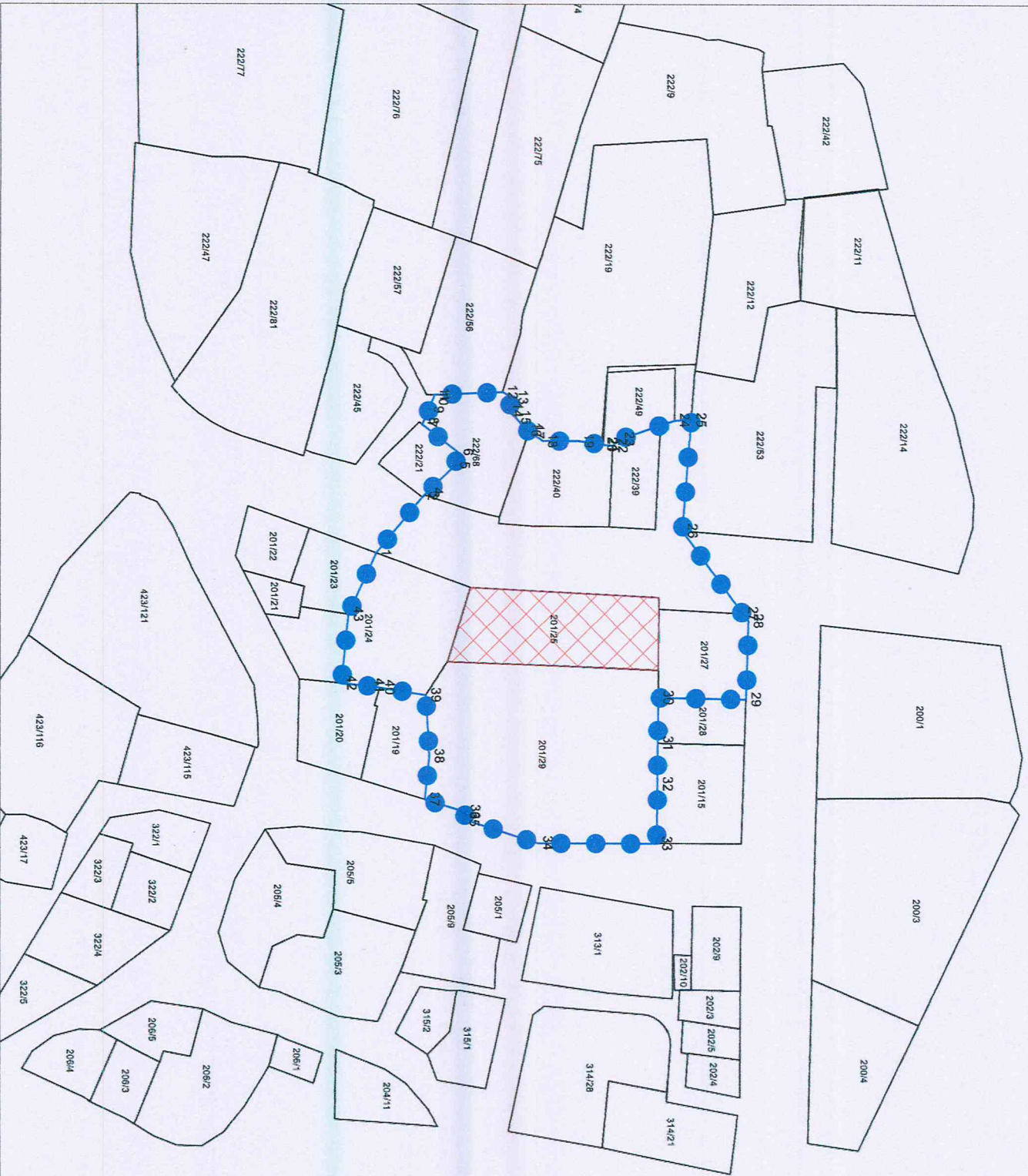
Koruma Alanı Sınırı Koordinatları (UTM 3 DER ITRF)

Nokta No	Y	X
1	557949.443	4551083.103
2	557939.891	4551091.028
3	557939.520	4551091.349
4	557938.892	4551092.001
5	557934.433	4551096.635
6	557932.170	4551097.198
7	557927.342	4551090.961
8	557926.805	4551091.246
9	557924.877	4551092.127
10	557922.267	4551092.896
11	557922.901	4551093.101
12	557921.807	4551104.796
13	557922.733	4551106.574
14	557924.941	4551105.651
15	557926.180	4551107.021
16	557928.294	4551108.867
17	557928.630	4551109.360
18	557930.191	4551111.690
19	557930.226	4551117.924
20	557930.820	4551121.860
21	557930.861	4551122.094
22	557931.050	4551123.744
23	557929.915	4551124.903
24	557926.720	4551134.259
25	557926.620	4551137.114
26	557946.722	4551135.631
27	557959.861	4551146.066
28	557961.083	4551147.006
29	557974.569	4551146.604
30	557974.249	4551131.599
31	557982.121	4551131.522
32	557989.142	4551131.458
33	557999.398	4551131.359
34	557999.309	4551110.917
35	557995.209	4551086.292
36	557993.928	4551098.452
37	557991.773	4551091.483
38	557984.266	4551092.273
39	557973.789	4551091.669
40	557972.512	4551083.778
41	557971.748	4551081.955
42	557959.903	4551077.161
43	557959.903	4551078.366

Tescilli Parsel

Kadastro

Koruma Alanı



✶