

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 443 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:28/11/2024

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	KAYSERİ	MELİKGAZİ		11283	3	Germir Mahallesinde bulunan tescilsiz taşınmazın bahçesinde temizlik çalışmaları kapsamında yapılan izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB Daire Başkanlığı	Kayseri Büyük Şehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.3472	28.11.2024	8225
2	KAYSERİ	MELİKGAZİ		250	1	Cumhuriyet Mahallesinde yer alan tescilli Atatürk Evinde basit onarım talebinin değerlendirilmesi istemi.	Maliye Hazinesi		Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyük Şehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.65	28.11.2024	8226
3	KAYSERİ	MELİKGAZİ		214	14-15	İsmetpaşa Mahallesinde yer alan tescilli taşınmazın yıkım isteminin değerlendirilmesi.	özel	kentsel	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyük Şehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.1179	28.11.2024	8227
4	KAYSERİ	MELİKGAZİ		5206	3	Tacettin Mahallesinde yer alan tescilli taşınmazın yıkım isteminin değerlendirilmesi.	özel	kentsel	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyük Şehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.940	28.11.2024	8228
5	KAYSERİ	MELİKGAZİ		805	5	Nazım Bey Mahallesinde yer alan tescilli taşınmazın yıkım isteminin değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi	kentsel	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyük Şehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.846	28.11.2024	8229
6	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15474	1	Ağırnas Mahallesindeki tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan hasar analizi ve sanat tarihi raporunun değerlendirilmesine ilişkin	özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	DOÇ. DR. Nisa SEMİZ'İN başvurusu	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/1307	28.11.2024	8230
7	KAYSERİ	MELİKGAZİ		15474	2 ve 3	Ağırnas Mahallesindeki tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan hasar analizi, restitüsyon projesi, restitüsyon raporu ve sanat tarihi raporunun değerlendirilmesine ilişkin	özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	DOÇ. DR. Nisa SEMİZ'İN başvurusu	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/1255-2625	28.11.2024	8231
8	KAYSERİ	MELİKGAZİ		11076	11	Tavlusun Mahallesinde bulunan tescilli Yukarı Camide (okul) basit onarım talebinin değerlendirilmesine ilişkin.	Melikgazi Belediyesi	Kentsel	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.2275	28.11.2024	8232
9	KAYSERİ	MELİKGAZİ		264	7	Tavukçu Mahallesinde bulunan tescilsiz taşınmazın kamulaştırma istemine ilişkin	özel	kentsel	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.1176	28.11.2024	8233
10	KAYSERİ	MELİKGAZİ		328 211	47,48,49,50,8 1,86,4,7,8	Tavukçu ve Toısun Mahallesinde bulunan tescilsiz taşınmazların kamulaştırma istemine ilişkin	özel	kentsel	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00.1175 38.00.2570	28.11.2024	8234
11	KAYSERİ	MELİKGAZİ		2523	8	Baldöktü Mahallesinde bulunan tescilli yapıların korunma alanında kalan tescilsiz taşınmazda yeni yapılanma projesinin değerlendirilmesi.	Özel		Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/2244	28.11.2024	8235
12	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1200	9-10-11-12	Hunat mahallesinde bulunan tescilli Endüstri Meslek Lisesi Binalarına ait Güçlendirme Projelerinin Değerlendirilmesi hk.	Hazine		Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/955	28.11.2024	8236
13	KAYSERİ	MELİKGAZİ		2523	1	Baldöktü Mahallesinde tescilli yapılara yönelik belirlenen korunma alanı içerisinde yer alan olan tescilsiz taşınmaza atık su bağlantı hattının çekilmesi istemine ilişkin			Kayseri Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3802	28.11.2024	8237
14	KAYSERİ	MELİKGAZİ		11294	7	Germir Mahallesindeki Tescilli Bezirhanenin onarımına ilişkin hazırlanan projelerin değerlendirilmesi.	Melikgazi Belediyesi	...	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3123	28.11.2024	8238
15	KAYSERİ	MELİKGAZİ		Cumhuriyet Mahallesi, Kaleönü Caddesinde korunma alanı sınırları içinde yer alan taksi durağına içme suyu hattı çekilmesi.			Kayseri Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/3797	28.11.2024	8239
16	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1065	24	Tescilli Sultan Hamamı Parselinde Taksi Durağı Yapımı Talebi Hakkında	Özel		Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı	38.00/32	28.11.2024	8240

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 443 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:28/11/2024

TOPLANTI SAATİ:09.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
17	KAYSERİ	MELİKGAZİ				Sit alanı içinde açılan sondaj kuyusuna yönelik konu ile elektrik ve sulama projelerinin değerlendirilmesi talebi hk.		I. Derece Arkeolojik Sit Alanı+Kentsel Arkeolojik Sit Alanı	DSİ. 12. Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/81	28.11.2024	8241
18	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1122	45	Eğribucak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve in situ durumda olmadığı belirtilen mimari yapı elemanının 25 sayılı ilke kararı doğrultusunda Kayseri Müzesi Müdürlüğüne nakledilmesi hk.	Özel		Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/3805	28.11.2024	8242
19	KAYSERİ	MELİKGAZİ		16732	1	Tavukçu kentsel sit alanında yer alan tescilsiz taşınmazla yönelik hazırlanan revize mimari proje ve raporunun değerlendirilmesi.	Kayseri Büyükşehir Belediyesi	kentsel	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/3547	28.11.2024	8243
20	KAYSERİ	MELİKGAZİ		328	113	Tescilli Müftü Evine yönelik hazırlanan revize restorasyon projesinin değerlendirilmesi	Kayseri Büyükşehir Belediyesi	kentsel	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/898	28.11.2024	8244
21	KAYSERİ	MELİKGAZİ		211	3	Tavukçu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve in situ durumda olmadığı belirtilen mimari yapı elemanının 25 sayılı ilke kararı doğrultusunda Kayseri Müzesi Müdürlüğüne nakledilmesi hk.		Kentsel Sit	Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/3803	28.11.2024	8245
22	KAYSERİ	MELİKGAZİ		6021	4	Gülük Mahallesi'ndeki Tescilli İsa Kümbet Camiinin Restitüsyon ve Restorasyon Projesinin Değerlendirilmesi	Vakıflar	-	Melikgazi Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00.1741	28.11.2024	8246
23	KAYSERİ	MELİKGAZİ		1510	12	Tescilli Bedestene Yönelik hazırlanan Mekanik Tesisat Projelerinin Değerlendirilmesi	Vakıflar Genel Müdürlüğü	...	Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.00/2288	28.11.2024	8247
24	KAYSERİ	KOCASINAN		14739 14751 14752 14739 14762	3-4 1 1 5 (bir kısım) 3-4(bir kısım)	Buğdaylı Mahallesi sınırlarında bulunan tescilli "Kilikdağı Mevkii Nekropol"ü ve "Kilikdağı Mevkii Tümülüsleri (2 adet)" nin mevcut nazım ve uygulama imar planlarına işlenmesi talebinin değerlendirilmesine ilişkin.	Maliye Hazinesi ve Kocasinan Belediyesi	I. Derece Arkeolojik Sit	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı	38.00.2462	28.11.2024	8248
25	KAYSERİ	KOCASINAN		2965	1	TCDD 2.Bölge Tescilli Kayseri Lokomotif Bakım Atölyesi parselinde elektrik direkleri yapılması talebinin değerlendirilmesi.	TCDD		TCDD 2. Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı	38.00/1453	28.11.2024	8249
26	KAYSERİ	KOCASINAN		2974	5	Korunma alanı içerisinde yer alan TCDD yapılarına yönelik doğalgaz tesisat prosesi ve doğalgaz hattı çekim talebinin değerlendirilmesi hk.	TCDD		Kocasinan Belediye Başkanlığı KAYSERİGAZ A.Ş.	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı	38.00/1271	28.11.2024	8250
27	KAYSERİ	KOCASINAN		1876	2	Sümer Mahallesi'nde bulunan ve korunma alanında kalan taşınmazda kat irtifaki yapılması talebinin değerlendirilmesi hk.	özel		Kocasinan Tapu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı	38.00/3626	28.11.2024	8251
28	KAYSERİ	KOCASINAN		1591	1878 1981	Tescilli Sümerbank Dokuma Fabrikası Yerleşkesinde yer alan kuru ağaçların kaldırılması talebinin değerlendirilmesi.	Maliye		Kayseri Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kocasinan Belediye Başkanlığı	38.00/686	28.11.2024	8252
29	KAYSERİ	BÜNYAN		524	15,16,17,18	İbrahim Bey Mahallesi'nde Yer Alan Tescilli Taşınmazlara Yönelik Hazırlanan Restitüsyon ve Restorasyon Projelerinin Değerlendirilmesi	Belediye	-	Bünyan Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Bünyan Belediye Başkanlığı	38.01.63	28.11.2024	8253
30	KAYSERİ	YAHYALI		157	127	Taşhan Mahallesi'nde bulunan "Sunak"ın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve korunma alanının belirlenmesi	Hazine		Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yahyalı Belediye Başkanlığı Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	38.10/331	28.11.2024	8254
31	KAYSERİ	SARIOĞLAN		141,48	66, 19, 20,21	Güzelyazı Mahallesi'nde bulunan, Tescilli Halımpınarı Tepesi ve yerleşim yerinin sit sınırının sayısallaştırılması, koruma statüsün değiştirilmesi, Koruma Kullanma Koşullarının belirlenmesi.	Özel	I.ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sarioğlan Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.06.28	28.11.2024	8255
32	KAYSERİ	YEŞİLHİSAR		2035 2036	1 4-5-6	Eğriköy (Yeşilova) Mahallesi'nde bulunan tescilli "Eski Tunç Çağı Yerleşimi"nin bilgilerinin güncellenmesi ve sit alanı içindeki su deposunun giriş ve çıkış hatlarının yenilenmesi talebinin değerlendirilmesi.	özel	1. derece ark sit	Kayseri Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yeşilhisar Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.11/184	28.11.2024	8256

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge Kurulu Müdürü