

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 442- 27.11.2024
Karar no ve tarih : 8209 - 27.11.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir ili, Avanos İlçesi, Kalaba Beldesi, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait mera vasfında olan 3340 parselin bir kısmında tespit edilen “**Dağ Mevkii Tümülüsü-1**”in I. Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.09.2024 tarih ve 2916091 sayılı yerinde inceleme raporu ve tescil konusuna yönelik; Nevşehir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 17.09.2024 tarih ve 15835798 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü’nün 4. Bölge Müdürlüğü’nün 18.09.2024 tarih ve 5027026 sayılı yazı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 23.09.2024 tarih ve 5686623 yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 25.09.2024 tarih ve 2024452566 sayılı yazısı, Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 26.09.2024 tarih ve 10516465 sayılı yazısı, Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 30.09.2024 tarih ve 5736761 sayılı yazısı, Orman Genel Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü’nün 30.09.2024 tarih ve 13182507 sayılı kurum görüş yazıları ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.11.2024 tarih, 3067810 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Avanos İlçesi, Kalaba Beldesi, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait mera vasfında olan 3340 parselin bir kısmında kalan “**Dağ Mevkii Tümülüsü-1**”in 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Avanos İlçesi, Kalaba Beldesi, 3340 parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin; ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Alanda kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı yasaya muhalefet edenler hakkında, suç duyurusunda bulunulmasına; adli makamların uygun görüşü alındıktan sonra kaçak kazı çukurunun ilgili müze müdürlüğü denetiminde yerel yönetimlerce kapatılmasına; uygulama sonrasına ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmaya kadar I. derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda **Koruma ve Kullanma Koşullarının** aşağıdaki gibi belirlenmesine;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü’nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabileceğine,
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyeceğine,
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyeceğine,
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabileceğine,

ASLI GİBİDİR

NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ, KALABA BELDESİ, DAĞ MEVKİİ

DAĞ MEVKİİ TÜMÜLÜSÜ-1

I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. derece arkeolojik sit alanı sınırı
— Parsel sınırı



Dağ Mevkii Tümülüsü-1



0/3340
(Mera)

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
27.11.2024 Gün ve 8109 Sayılı
karar ektir.

(Dağ Mevkii Tümülüsü-1) 3 derece itrf-96 koordinatları

I. derece sit alanı koordinatları

Nokta No	Y	X
1	415307.312	4310897.969
2	415308.853	4310904.571
3	415313.694	4310908.423
4	415320.077	4310909.523
5	415328.446	4310906.741
6	415332.290	4310899.950
7	415332.327	4310894.822
8	415330.420	4310890.157
9	415325.599	4310885.678
10	415319.746	4310884.436
11	415313.474	4310885.975
12	415308.413	4310891.037

(Dağ Mevkii Tümülüsü-1) 6 derece Ed-50 koordinatları

I. derece sit alanı koordinatları

Nokta No	Y	X
1	675420.147	4310849.422
2	675421.469	4310856.070
3	675426.181	4310860.078
4	675432.523	4310861.388
5	675440.978	4310858.883
6	675445.044	4310852.223
7	675445.249	4310847.099
8	675443.496	4310842.374
9	675438.825	4310837.740
10	675433.018	4310836.305
11	675426.699	4310837.638
12	675421.475	4310842.530



Handwritten signatures in blue ink.

Not:Sit alanı, 3340 nolu parselin bir kısmında kalmaktadır.

Parseller; Takbis sisteminden 03.09.2024 tarihinde indirilmiş olup harita 3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre hazırlanmıştır.